

پنجشنبه ۲۶ مهر ۱۳۸۶ - ۶ شوال ۱۴۲۸ - ۱۸ اکتبر ۲۰۰۷ شماره ۲۶۵۷

کوتاه از دیگر کشورها

اختصاص ۸ میلیارد ریال اعتبار برای ترمیم راه‌های روستایی سوادکوه
فرماندار شهرستان سوادکوه از اختصاص هشت میلیارد و ۴۰۰میلیون ریال اعتبار برای ترمیم راه‌های روستایی این شهرستان در سال جاری خبر داد.
به گزارش ایرنا ، علیرضا جمشیدی بدون اشاره به طول راه‌های روستایی نیازمند ترمیم در سوادکوه به ایرنا گفت : با این اعتبارات علاوه بر انجام پروژه‌های ترمیم راه‌های روستایی سال گذشته، پروژه‌های ترمیم راه روستایی جدید نیز اجرا می‌شود.
وی افزود : از جمله برنامه‌های اصلی دولت توسعه راه‌های روستایی با هدف آبادانی و توسعه روستاها است.
وی مجموع راه‌های روستایی در شهرستان سوادکوه را ۷۷۰کیلومتر اعلام کرد و مدعی شد که اداره راه و ترابری در جذب اعتبارات راه روستایی این شهرستان ضعیف عمل کرده است.
جمشیدی گفت : اداره راه و ترابری تاکنون نتوانسته اعتبارات مصوب سال ۱۳۸۵ را برای راه‌های روستایی سوادکوه جذب و هزینه کند. به گفته وی با سپری شدن دو ماه از سال مالی متأسفانه این اداره نتوانسته برخی از پروژه‌های عمرانی را به اتمام برساند.
وی اظهارداشت : ۳۸کیلومتر از راه روستایی سوادکوه در سال گذشته آسفالت شد.

فرسودگی ماشین‌آلات راهداری در قزوین

معاون راهداری اداره کل راه و ترابری استان قزوین از اختصاص ۹ میلیارد ریال اعتبار برای خرید ماشین‌آلات راهداری در سال جاری خبر داد.
به گزارش ایسنا، مسعود حق لطفی با بیان این خبر اعلام کرد : با این میزان اعتبار تاکنون ۶ دستگاه نمک‌پاش مکانیزه و یک دستگاه گریدر خریداری شده است.
وی میانگین عمر استاندارد ماشین‌آلات سنگین و نیمه سنگین را ۱۵ سال و ماشین‌آلات سبک را ۱۰ سال اعلام کرد.

حق لطفی با بیان این مطلب تصریح کرد : در حال حاضر میانگین عمر ماشین‌آلات سنگین و نیمه سنگین اداره کل راه و ترابری استان ۲۳ سال و ماشین‌آلات سبک به ۱۳ سال می‌رسد که برای جبران این کمبودها به بیش از ۵۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز داریم.

معاون راهداری اداره کل راه و ترابری استان قزوین در ادامه با اشاره به اختصاص بیش از شش میلیارد ریال برای تجهیز ناوگان سنگین و سبک راهداری این اداره کل در سال گذشته، گفت : با این میزان اعتبار سه دستگاه گریدر، یک دستگاه لودر و ۱۰ دستگاه وانت نیسان به منظور گشت راهداری خریداری شده است. حق لطفی با تاکید بر نقش محوری ماشین‌آلات در عملیات راهداری از جمله تنظیم شیب شیروانی جاده‌ها، برف‌روبی و نمک‌پاشی زمستانی اظهار کرد : اداره کل راه و ترابری استان قزوین هم اکنون ۲۳۴ دستگاه ماشین‌آلات سنگین و نیمه سنگین و ۷۳ دستگاه ماشین‌آلات سبک دارد که در این بخش با کمبود اعتبار و فرسودگی ناوگان مواجه هستیم.

تجهیز ایستگاه‌های راه‌آهن به سیستم کنترل ورودی با اشعه ایکس
رئیس پلیس راه‌آهن کشور، از تجهیز ایستگاه‌های راه‌آهن به سیستم کنترل ورودی با اشعه ایکس خبر داد.
امیررحمت الهی در گفت‌وگو با ایرنا، هدف از تجهیز ایستگاه‌ها به این سیستم را کاهش ضربت تنش بین ماموران پلیس راه‌آهن و مردم اعلام کرد.

وی گفت : هم‌اکنون ایستگاه‌های شهرهای کرمان، یزد، بندرعباس، تبریز، مشهد و اهواز مجهز به این سیستم هستند و به زودی در شهر اندیشمک نیز این سیستم نصب خواهد شد.

رئیس پلیس راه‌آهن کشور، رویکرد پلیس راه‌آهن را پیشگیری دانست و گفت : ما با نوع خاصی از جرایم در راه‌آهن روبه‌رو هستیم که از جمله آن‌ها، تراباب سنگ به سمت قطار در مناطق حاشیه‌ای شهرها است.

وی افزود : این کار در ظاهر بیچه‌گانه به نظر می‌رسد، اما از دید پلیس راه‌آهن به دلیل واردشدن خسارت به اموال عمومی و احتمال آسیب دیدن مسافران، جرم محسوب می‌شود.

رئیس پلیس راه‌آهن کشور در ادامه به سرقت‌های متداول از خطوط راه‌آهن اشاره کرد و گفت : این نوع سرقت‌ها به ظاهر بی‌اهمیت به نظر می‌رسد، اما برخی از سرقت‌های باعث خروج قطار از ریل و به وجود آمدن حادثه‌های دلخراش می‌شود.

وی با بیان اینکه برخی سارقان اقدام به سرقت ادوات الکترونیکی مخصوص کنترل خطوط راه‌آهن می‌کنند، گفت : از کار افتادن این دستگاه‌ها خطرات جبران‌ناپذیری را برای سیستم کنترل حرکت قطارها به وجود می‌آورد.
رحمت الهی گفت : این گونه جرایم از سال ۸۰رشد در محل‌هایی که علایم الکترونیکی نصب شده بود، پست‌های انتظامی موقت تأسیس شد.

۲ میلیون واحد مسکونی در پهنه بافت فرسوده کشورقرار دارد

برای بودجه مورد نیاز بافت‌های فرسوده کلان شهرها باید تصمیم‌گیری شود.

ریزدانگی، نفوذناپذیری و فرسودگی از مشخصه‌های بافت‌های فرسوده در شهرها است.
به گزارش ایسنا، سید ابوالفضل موسوی- معاون وزیرمسکن و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی

چهار تا هشت درصد سود وام های ۱۴ میلیون تومانی را دولت به صورت یارانه پرداخت می کند.

شهری وزارت مسکن - گفت : از حدود ۱۶۰ شهری که تاکنون تصویب شده، حدود ۴۳ هزار هکتار بافت فرسوده شناسایی شده که حدود سه هزار و ۳۰۰ هکتار آن در تهران است.

وی در بیان تعداد واحدهای مسکونی بافت‌های فرسوده گفت : حدود دو میلیون واحد مسکونی نیز در پهنه بافت‌های فرسوده کشور وجود دارد که به لحاظ ایمنی بر ما تکلیف است که به مقاوم سازی این بافت‌ها بپردازیم.

مدیرعامل شرکت عمران و بهسازی شهری وزارت مسکن با بیان این‌که در بحث بافت‌های فرسوده ما مجری نیستیم بلکه سیاستگذار هستیم گفت : تا قبل از سال ۸۵ در هفت منطقه شرکت‌های زیر مجموعه وزارت مسکن و شهرسازی فعال بودند که الان این شرکت‌ها در استان‌ها فعال هستند و به وسیله آن‌ها با استان‌ها



از ۴۲ هزار هکتار بافت فرسوده شهری ۱۶ هزار هکتار مربوط به کلان شهرها است.

داد تا وی در خصوص بودجه مورد نیاز بافت فرسوده کلان شهرها تصمیم‌گیری کند.

معاون وزیر مسکن و شهرسازی در ادامه اظهار کرد : در بحث اوراق مشارکت جهت بافت‌های فرسوده نیز ۶۰۰ میلیارد تومان اوراق داشتیم که در سال ۸۶ آن را توزیع استانی خواهیم کرد

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، فرودگاه‌ها و بنادر وزارت راه: اعتبارات راه‌آهن باید ۴ برابر شود درساخت راه‌آهن۲۰۰ میلیارد تومان تعهد پرداخت نشده وجود دارد.

استفاده مناسب از این ظرفیت وجود ندارد. مسولان حداقل اعتبار مصوب سال جاری را صددرصد به راه‌آهن اختصاص دهند.

وی افزود : سرعت احداث راه‌آهن افزایش یافته و برخی پیمانکاران با وجود نبود اعتبار، به دلیل اعتمادی که دارند به فعالیت خود ادامه داده و مطالبات پرداخت نشده دارند.

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، فرودگاه‌ها و بنادر وزارت راه و ترابری تصریح کرد : در سال ۸۵، در راه‌آهن سازی ۸۰ درصد بیش از اعتبارات تخصیص یافته کار انجام شده است. اعتبار سال گذشته حدود ۲۴۰ میلیاردتومان بود که ۲۰۰ میلیارد تومان اضافه بر آن کار شده و تعهدات پرداخت نشده

پیش بینی مراجعه متقاضیان برای صدور شناسنامه فنی

؛ چندی پیش توافقنامه صدور شناسنامه فنی برای ساختمان‌ها به امضاء وزیر مسکن، رئیس شورا، شهرداری تهران و رئیس سازمان نظام مهندسی رسید. این توافقنامه برای تسهیل در فرآیند اجرای آیین‌نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان موضوع (محدوده عمل و چگونگی اجرا و کنترل مقررات ملی ساختمان در ساخت و سازها) و اجرای مرحله‌ای میحث دوم مقررات ملی ساختمان به منظور بالا بردن کیفیت ساخت و ساز و روان کردن گردش کار صدور پروانه ساختمان منعقد شد. بر اساس این توافق‌نامه مراحل صدور پروانه ساخت شامل مراجعه مالک به شهرداری و اخذ دستور تهیه نقشه، انتخاب طراح توسط مالک از بین طراحان واجد صلاحیت، ارائه نقشه‌های فاز یک معماری به شهرداری جهت کنترل، تأیید و تعیین و اخذ عوارض توسط شهرداری، ارائه نقشه‌های مرحله دوم معماری و محاسباتی و تأسیساتی به سازمان نظام مهندسی جهت بررسی، معرفی لیست ناظران واجد شرایط از سوی نظام مهندسی به شهرداری بر حسب میزان نیاز، معرفی ناظر ساختمان از سوی شهرداری بر اساس فهرست اعلامی از سوی نظام مهندسی موضوع بند پنج متناسب با

معاون وزیر مسکن: ۲ میلیون واحد مسکونی در پهنه بافت فرسوده کشورقرار دارد

نیز پیش بینی شده که احتمالاً شهرداری‌ها نتوانسته‌اند آن را محقق کنند برای سال ۸۷ نه تنها مراحل آن را دیده‌ایم بلکه عده‌های آن را پیش بینی کرده‌ایم.

معاون وزیر مسکن به بحث تخفیف ۵۰ درصدی عوارض پرداخت و گفت : در بحث عوارض قرار شد که ۵۰ درصد شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهر تخفیف بدهند که برخی شهرداری‌ها این تخفیف را ندارند.

وی افزود : در سال ۸۶ پیش بینی شده که ۵۰ درصدی که شهرداری‌ها تخفیف می‌دهند دولت آن را پرداخت کند و در قانون بودجه سال ۸۶ این موضوع پیش بینی شده که حدود ۲۰ میلیارد تومان دولت از این محل پرداخت کند اما اینکه آیا این رقم برای سال ۸۷ کافی است یا نه باید بررسی شود.

موسوی با اشاره به پرداخت وام جهت واحدهای بافت‌های فرسوده گفت : وام تا پارسل ۱۰ میلیون تومان بود که امسال این رقم به ۱۴ میلیون تومان افزایش پیدا کرده که در مجموع امسال ۱۰ هزار میلیارد تومان سقف پرداخت وام

مسکن بوده که پیشنهاد دادیم ۱۰ درصد سقف تسهیلات در بافت‌های فرسوده پرداخت شود. به گفته وی قرار شد اولویت پرداخت وام‌ها در بافت فرسوده

باشد. وی همچنین اعلام کرد : چهار تا هشت درصد سود وام های ۱۴ میلیون تومانی را دولت به صورت یارانه پرداخت می کند.

معاون ساخت و توسعه راه‌آهن، فرودگاه‌ها و بنادر وزارت راه: اعتبارات راه‌آهن باید ۴ برابر شود درساخت راه‌آهن۲۰۰ میلیارد تومان تعهد پرداخت نشده وجود دارد.

آن باقی مانده است. تهرانی اضافه کرد : این معاونت توان خود را در ساخت راه‌آهن هزار کیلومتری بافق مشهد در ظرف چهار سال و فعال سازی بسیار فشرده راه‌آهن اصفهان شیراز نشان داده و در صورت تأمین اعتبار سرعت اجرای طرح‌های باقی مانده را نیز افزایش می‌دهد. وی گفت : سیستم حمل و نقل فعلی از نظر اقتصاد ملی پرهزینه و انرژی بر است. ایمنی حمل و نقل جاده‌ای بسیار پایین و آمار تصادفات و کشته‌های آن زیاد است. با توجه به مصرف بالای انرژی، توسعه راه‌آهن ضروری است. به گفته وی سهم راه‌آهن در حمل بار حدود ۱۰ درصد و مسافر پنج، شش درصد است که باید به حدود ۴۰ درصد سهم دقیق پس از تکمیل مطالعات طرح آغاز می‌شود.

پیشرفت ۵۰ درصدی عملیات بهسازی میدان آزادی تهران
عملیات بهسازی میدان آزادی تهران با ۵۲ درصد پیشرفت فیزیکی در حال انجام است.
به گزارش ابراراقصادی، علیرضا سرگل‌زهی- شهردار منطقه ۹ تهران- در جمع خبرنگاران با اعلام این مطلب، گفت : بهسازی و ساماندهی میدان آزادی پایتخ هم‌اکنون طبق برنامه زمانبندی شده اجرا می‌شود. وی گفت : کل عملیات اجرایی میدان تا پایان دی ماه سال جاری به پایان می‌رسد تا منطبقه برای برپایی مراسم شکوهمند راهپیمایی ۲۲ بهمن ۸۶ آماده باشد. سرگل‌زهی خاطر نشان کرد : کل اعتبار پیش‌بینی شده برای بهسازی میدان آزادی بدون در نظر گرفتن هزینه تجهیزات آب نما و نورپردازی بالغ بر ۳۰ میلیارد ریال است که تا به امروز ۱۷ میلیارد ریال آن جذب و پرداخت شده است. وی با اشاره به اینکه طرح جهادی ۱۳۷ در منطقه ۹ شهرداری تهران اولین بار در خرداد ۸۵ اجرا شد، گفت : در مرحله اول تمام نیازهای ساینکی منطقه کوچه به کوچه و معبر به معبر با همکاری شوراییاران بررسی و برنامه‌ای عملیاتی بر این اساس تنظیم شد. وی گفت : از طرح جهادی سال قبل تا امسال، ۱۰۰ درصد نیاز مردم در بخش عمران و ترافیک پاسخ داده شده است. سرگل زهی همچنین افزود : در طول این مدت شناسنامه فنی و ملکی ساختمان و نقشه‌های چون ساخت ساختمان به وسیله مجری و کنترل و تأیید و صدور آن توسط سازمان نظام مهندسی و صدور پایان کار توسط شهرداری پس از اخذ شناسنامه فنی و ملکی ساختمان و نقشه‌های چون تأسیساتی به سازمان نظام مهندسی بررسی، معرفی لیست متبصره‌های این توافق‌نامه

انتخاب طراحان، ناظران و مجریان در چارچوب صلاحیت‌ها و ظرفیت‌های آنان که بر اساس قانون نظام مهندسی مشخص شده است، صورت خواهد گرفت.

Thursday, 18 oct 2007, Number 2657

عمران شهرستان‌ها

ساخت ۲۱۰ واحد مسکونی روستایی ضدزلزله در خمین
۷۱۰ واحد مسکونی روستایی در این شهرستان در مقابله با زلزله با صرف ۳۸میلیارد ریال بهسازی و بازسازی شد.
محمدرضا محمدی- رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خمین- در گفت‌وگو با ایرنا افزود : متقاضیان برای دریافت تسهیلات مقاوم‌سازی و ساخت هر واحد مسکونی در روستا حدود ۵۰میلیون ریال وام از این نهاد دریافت کرده‌اند.
محمدی با بیان اینکه در سال جاری ۴۵۰ واحد مسکونی روستایی دیگر نیز در این شهرستان بهسازی و مقاوم‌سازی می‌شود اظهار داشت : تسهیلات پرداختی برای این متقاضیان ۶۵میلیون ریال است.

وی افزود : دولت در دو سال گذشته برای جلوگیری از مهاجرت روستاییان و کمک به اقبالش‌رک درآمد اقدام به ارائه تسهیلات برای ساخت واحدهای مسکونی روستایی کرده است.

شهرستان خمین در جنوب استان مرکزی ۱۸۰ روستا دارد.

واگذاری مطالعات قطار بین شهری گلپهار مشهد به دانشگاه اصفهان

با اتمام مطالعات اولیه و توجیهی اقتصادی و ترافیکی، طرح مطالعات مراحل یک و دو قطار بین شهری گلپهار مشهد به دانشگاه اصفهان واگذار شد.
به گزارش ایرنا، محمدرضا سعیدی- مدیرعامل شرکت عمران شهرجدید گلپهار- در جمع خبرنگاران افزود : بر اساس قرارداد بین این شرکت و دانشگاه اصفهان، مطالعات طرح در مدت یک سال انجام و در مدت زمانی پنج ساله اجرایی می‌شود.

وی بیان کرد : در این دو مرحله طرح مطالعات بررسی مسیر، محل استقرار ایستگاه‌ها، نوع پروفیل عرضی و طولی، تعیین نوع قطار و ریل به لحاظ زمینی، هوایی یا زیرزمینی، بل‌ها و اجرای لایه‌ها و مصالح و هزینه‌های هر بخش به صورت دقیق مشخص می‌شود.

وی از اختصاص ۲۰میلیارد ریال از محل تبصره ۱۳در سال آینده برای مطالعات این فازها خبر داد و اظهار داشت : در تلاش هستیم این اعتبار را به ۱۰۰میلیارد ریال ارتقا دهیم.

وی افزود : برای اجرای طرح هم با یک شرکت سوئدی به صورت فاینانس و سرمایه‌گذاری در حال مذاکره هستیم که تا یک ماه آینده نهایی می‌شود.

سعیدی همچنین شهر جدید گلپهار را یک شهر ایده‌آل برای سکونت و قلب نمونه دانشگاهی و گردشگری با هدف جذب جمعیت سرریز مشهد توصیف کرد و گفت : بر اساس توافق استانداری خراسان رضوی و وزارت علوم، ۲۰۰هکتار زمین برای راه‌اندازی دانشگاه صنعت و معدن با ظرفیت ۱۶هزار دانشجو در گلپهار اختصاص یافته است.

وی ادامه داد : کارگاه احداث دانشگاه صنعت و معدن در مرحله تجهیز است و به زودی کلنگ احداث دانشگاه هم به زمین زده می‌شود.

مدیرعامل شرکت عمران شهرجدید گلپهار افزود : دانشگاه آزاد اسلامی نیز با احداث ۳۰هزار مترمربع ساختمان آموزشی و اداری در مجموعه پردیس بخش عمده فعالیت خود را از مشهد به گلپهار منتقل خواهد کرد.

وی با توجه به سهمیه‌بندی بزین و مشکلات حمل و نقل به گلپهار نیز گفت : دو دستگاه اتوبوس جدید اخیراً اضافه و هفت دستگاه اتوبوس فرسوده مسیر شهر گلپهار نیز تعویض شده است.

سعیدی جمعیت فعلی شهر گلپهار را هشت هزار و ۵۰۰نفر عنوان کرد و گفت : با استقرار امکانات رفاهی در سال جاری روند سکونت در این شهر شتاب گرفته و با مذاکراتی که با اداره ثبت احوال صورت گرفته با استقرار نمایندگی ثبت احوال از این پس متولدین گلپهار هویت این شهرجدید را خواهند گرفت.

وی از اختصاص هشت میلیارد ریال به ساخت دبیرستان هشت کلاسه شهرجدید گلپهار هم خبر داد و گفت : امسال دو واحد آموزشی به بهره‌برداری رسیده و احداث یک واحد دیگر نیز به بنیاد ۱۵خرداد واگذار شده است.

شهر جدید گلپهار یکی از ۱۸ شهرجدید کشور در ۱۰کیلومتری چناران و ۳۵ کیلومتری غرب مشهد واقع است.

به مدت ۶ ماه؛

عوارضی قم- تهران تعطیل شد

عوارضی قم- تهران به صورت آزمایشی و به مدت شش ماه تعطیل شد.

به گزارش ایسنا، حسن رحمانی- مدیر سازمان حمل و نقل و پایانه‌های استان قم- در این باره گفت : این عوارضی به دنبال ابلاغیه رئیس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشورتعطیل شد. وی ادامه داد : این تصمیم از تاریخ ۲۰ مهرماه ضمن حفظ ساختار سازه‌ای و فیزیکی تأسیسات موجود اجرا می‌شود.

همچنین عوارض در ایستگاه عوارضی تهران اخذ می‌شود. وی بررسی جهت جابه‌جایی ایستگاه عوارضی و نیز جلوگیری از ازدحام خودروها را مهمترین دلیل این تصمیم‌گیری ذکر کرد.