عمران شهرستان ها

در آینده‌ای نزدیک صورت می گیرد؛
بهره برداری از بزرگراه شیراز- اصفهان

پروژه بزرگراه شیراز- اصفهان ماه‌های پایانی خود را سپری کرده و در آینده‌ای نزدیک به بهره برداری خواهد رسید .

به گزارش ایسنا، نوروزی - مدیر کل راه و ترابری فارس - گفت: پروژه بزرگراه شیراز - اصفهان از سالیان متمادی در دست اقدام بوده و اتمام آن به عنوان آرزوی دیرینه مردم فارس مطرح بوده است . مدیر کل راه و ترابری فارس پروژه مهم دیگر را پروژه راه جدید دشت ارژن - کازرون دانست و گفت: این پروژه علاوه بر اهمیت‌های اقتصادی، سیاسی و اجتماعی برای مردم این خطه دارای بعد معنوی است .

نوروزی با اشاره به طلسم شکسته شدن این راه بیش از ۴۰ دهه تصریح کرد: با بهره برداری از این پروژه ترافیک عبور سنگین محور ابوالحیات کاهش پیدا کرده و افزایش سطح کارایی راه را نیز به دنبال دارد و نفس تازه‌ای بر جان راه‌های فارس دمیده خواهد شد .

وی افزود: افتتاح این محورها نقش به سزایی در جابه جایی بار و مسافر از مرکز کشور به جنوب و بالعکس را داراست و آرامش خاصی به حمل ونقل استان داده خواهد شد .

نوروزی از افتتاح پروژه بزرگ راه اصلی فیروزآباد - جم - عسلویه خبر داد که در آینده‌ای نزدیک به بهره برداری خواهد رسید و ارتباط بین مرکز کشور به جنوب را تسهیل می کند .

بهسازی ۱۵ هزار واحد مسکونی روستایی در اردبیل

براساس مصوبات دومین دور سفرهای استانی هیأت دولت و رئیس جمهوری ۱۵ هزار واحد مسکونی کم دوام و بی دوام در سطح روستاهای استان اردبیل بهسازی و مقاوم‌سازی می شود .

احمد حاج علیزاده - مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اردبیل به ایرنا گفت: سهمیه سال گذشته این بنیاد احداث شش هزار و ۸۰۰واحد مسکونی مقاوم در سطح روستاهای استان بود که بر اساس ارزیابی کارگروه تخصصی مسکن ، با ۲۵۰درصد رشد به ۱۵ هزار واحد افزایش یافت .

وی احداث این تعداد واحد مسکونی مقاوم و منطبق با اصول فنی و مهندسی را تحول مهمی در بخش مسکن روستایی این استان دانست و افزود: برای دریافت تسهیلات این طرح تاکنون بالغ بر ۱۶ هزار نفر از روستاییان استان اعلام آمادگی کرده‌اند .

وی اظهار داشت: در راستای اجرای این طرح به هر کدام از متقاضیان احداث مسکن مقاوم روستایی واجد شرایط ۶۸میلیون ریال تسهیلات بانکی با پنج درصد بهره بانکی و با بازپرداخت ۱۲ ساله اعطا می شود .

وی تعداد واحدهای مسکونی کم دوام روستایی استان را ۸۳هزار واحد اعلام و بیان کرد: از زمان آغاز طرح بهسازی مسکن روستایی و با احتساب سهمیه دور دوم سفر ریاست جمهوری در مجموع تا آخر امسال ۲۷هزار و ۸۰۰واحد مسکونی در سطح روستاهای استان مقاوم‌سازی و بهسازی می شود .

حاج علیزاده از به کارگیری ۳۰۰کارشناس و فوق دیپلم رشته عمران و معماری در قالب نظام فنی روستایی برای نظارت بر حسن اجرای این طرح و احداث مسکن مقاوم در روستاهای استان خبر داد و گفت: برای هر کدام از این ناظران فنی نظارت بر ۵۰واحد مسکونی حوزه اقامت آنها در شهرستانهای استان تعیین و ابلاغ شده است .

وی اضافه کرد: در دور اول سفر هیأت دولت و رئیس جمهوری نیز احداث ۶ هزار واحد مسکونی با استفاده از تسهیلات طرح بهسازی مسکن روستایی به استان اردبیل ابلاغ شد که این میزان به علت عملکرد مناسب بنیاد مسکن استان و تقاضای مردم به ۶ هزار و ۸۰۰واحد افزایش یافت .

مدیرعامل مترا خبر داد:
آغاز مطالعات احداث خط آهن پیشوا- گرمسار

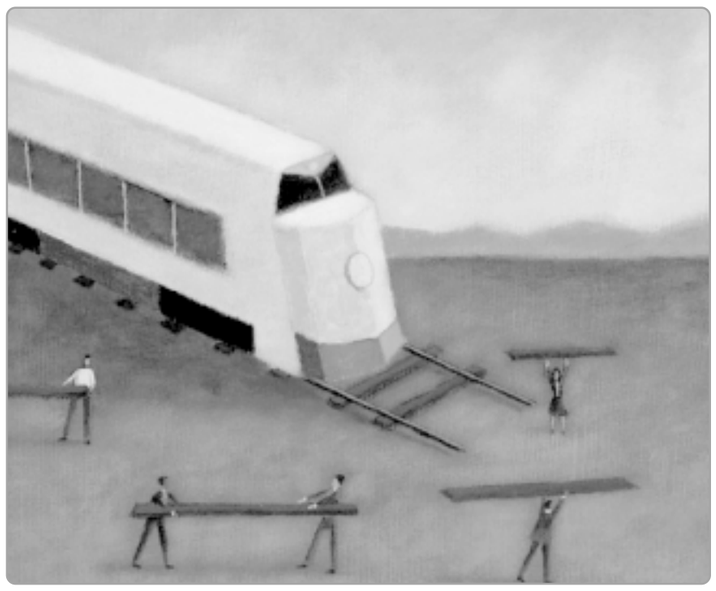
مطالعات احداث خط راه‌آهن پیشوا- گرمسار در ادامه پروژه راه‌اندازی قطارهای حومه‌ای آغاز شد و تا پایان سال به سرانجام می رسد .

جبارعلی ذاکری - مدیرعامل مهندسین مشاور توسعه راه‌آهن (مترا) - در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این مطلب، اظهار کرد: در طول یک سال گذشته فعالیت جدیدی در حوزه راه‌آهن در جهت احداث قطارهای حومه‌ای انجام شده است که از جمله می توان به خط راه‌آهن تهران - ورامین - پیشوا اشاره کرد که در ادامه آن خط راه‌آهن پیشوا- گرمسار راه‌اندازی می شود . وی گفت: در حال حاضر مطالعات احداث راه‌آهن تهران - ورامین و ورامین - پیشوا به پایان رسیده است به طوری که عملیات اجرایی احداث راه‌آهن ورامین - پیشوا تمام شده و پیمانکار پروژه در آن مشغول زیر سازی است . مدیرعامل مترا افزود: مطالعات خط راه‌آهن پیشوا- ورامین نیز آغاز شده و پیش بینی می شود راه‌آهن دو خطه تهران - مشهد در این مسیر از تهران تا گرمسار به چهار خطه تبدیل شود تا قطارهای شهری به راحتی در این مسیرها در رفت و آمد باشند .

ذاکری در پایان با اشاره به اینکه بررسی‌ها نشان می‌دهد با راه‌اندازی قطارهای حومه‌ای میزان جابه‌جایی مسافر در بخش ریلی افزایش بیشتری خواهد یافت، گفت: به ویژه در مسیر تهران - گرمسار می توان از بار جاده‌ای نیز به میزان بالایی کم کرد .

مدیرکل دفتر امور اقتصادی راه آهن خبر داد:
سرمایه‌گذاری ۳۳ شرکت خصوصی درناوگان ریلی کشور

در حال حاضر ۳۰ درصد واگن‌های مسافری و ۷۰ درصد واگن‌های باری راه آهن جمهوری اسلامی ایران به شرکت‌های حمل و نقل ریلی خصوصی واگذار شده است .



به گزارش ایسنا، علی مهری - مشاور مدیرعامل و مدیر کل دفتر امور اقتصادی و سرمایه گذاری راه آهن جمهوری اسلامی ایران - در مراسم راه اندازی قطار ترانزیتی سرخس به بندر عباس با بیان این مطلب افزود: با اجرای سیاست‌های خصوصی سازی اصل ۴۴ قانون اساسی در راه آهن کشور، تعداد ۳۳ شرکت خصوصی در ناوگان ریلی کشور سرمایه گذاری کردند .

وی بیان کرد: شرکت‌های خصوصی برای خرید پنج هزار و ۵۰۰ دستگاه انواع واگن مسافری و باری اقدام کرده‌اند که حدود چهار هزار دستگاه آن محقق شده و در حال بهره برداری است .

مدیر کل دفتر امور اقتصادی و سرمایه گذاری راه آهن افزود: مجموع سرمایه گذاری این شرکت‌ها حدود هفت هزار میلیارد ریال است که چهار هزار میلیارد آن محقق شده و بقیه در حال اجرا است . مهری تصریح کرد: راه آهن کشور برای انجام سرمایه گذاری‌های یاد شده حدود دو هزار و ۲۰۰ میلیارد ریال وام از طریق سیستم بانکی و از محل قرار دادهای عاملیت بانک‌ها تخصیص داده است .

وی افزود: راه آهن کشور در حال حاضر معادل ۶۵ درصد مبلغ سرمایه گذاری شرکت‌های خصوصی را از طریق تسهیلات تأمین می کند .

همچنین محمد هادی ضیایی مهر - مدیر کل راه آهن خراسان - در این مراسم گفت: نخستین قطار برنامه‌ای مستقیم و ترانزیتی سرخس به بندر عباس برای حمل مستقیم کالاهای ترانزیتی کشورهای آسیای میانه و حوزه خلیج فارس راه اندازی شد . وی افزود: این قطار هر روز ساعت ۱۷ ایستگاه بین المللی راه آهن سرخس را ترک و پس از ۶۲ ساعت وارد ایستگاه بندر عباس می شود .

مدیر کل راه آهن خراسان بیان کرد: قطار مستقیم ترانزیتی سرخس - بندر عباس بطور متوسط با تعداد ۴۰ واگن هر روز حدود سه هزار تن کالای ترانزیتی را از این مسیر حمل می کند .

وی اظهار کرد: با راه اندازی این قطار برنامه‌ای و مستقیم ترانزیتی، زمان سیر محموله‌های ترانزیتی در این مسیر ۱۶۰۰ کیلومتری سرخس به بندر عباس نسبت به مسیر مستقیم از تهران از ۱۲۰ ساعت به ۶۲ ساعت کاهش یافت .

ضیایی مهر گفت: راه اندازی قطارهای باری برنامه‌ای مستقیم مبدا مقصدی، از یک سو باعث افزایش سرعت سیر محموله‌های ترانزیتی و رضایتمندی صاحبان کالاها شده واز طرف دیگر باعث افزایش ظرفیت حمل و نقل ریلی کالاهای ترانزیتی در کشور خواهد شد .

مدیر کل راه آهن خراسان اظهار کرد: میزان کالاهای مبادله شده با کشورهای تازه استقلال یافته شوروی سابق (CIS) از جمله کشورهای ترکمنستان، ازبکستان، قرقیزستان، قزاقستان، تاجیکستان و روسیه در طول دوره آماری فروردین تا پایان آبان ماه به میزان یک میلیون و ۷۵۰ هزار تن بوده است که پیش بینی می شود با راه اندازی این قطار کالاهای ترانزیتی افزایش قابل ملاحظه ای پیدا کند .

داستان اجرایی نشدن «آیین نامه ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی» به سازمان بازرسی کشیده شد

موافقت نامه اجرای مرحله ای آیین نامه مذکور تنظیم و به امضای مسئولان ذیربط رسیده است.

آیین نامه ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی که تا کنون به دلیل فقدان تعاملات بین بخش‌های گوناگون به اجرا در نمی آمد، با پیگیری و هماهنگی سازمان بازرسی کل کشور با مسئولان ذیربط اجرایی می شود .

به گزارش ابرار اقتصادی، با اجرای این آیین نامه و شیوه نامه های اجرایی آن، موضوعاتی چون شناسنامه فنی ساختمان، مجریان ذیصلاح، نظارت مستمر بر ساخت و سازهای شهری و غیره اجرایی شد و نقش موثری در کیفی شدن ساخت و سازها خواهد داشت . سازمان بازرسی کل کشور به دنبال عدم اجرای آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (که نقش مهمی در اصلاح مکانیزم ساخت و ساز دارد) جلساتی را با مسئولان ذیربط از جمله رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر تهران، معاون امور مسکن و ساختمان وزارت مسکن و شهرسازی، هیأت مدیره و رئیس سازمان نظام مهندسی استان تهران و مدیران کل ذیربط در معاونت شهرسازی تهران برگزار کرد .

در این جلسات آسیب ها و تبعات ناشی از عدم اجرای ضوابط فوق الذکر مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت . از آنجایی که عدم تعامل بین بخش های مختلف مربوط در این قضیه علت عمده اجرا نشدن شیوه نامه ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در شهر تهران ارزیابی گردید این مهم با پیگیری هیأت بازرسی سازمان بازرسی کل کشور درجلسات متعدد پیگیری شد و سرانجام موافقت نامه اجرای مرحله ای آیین نامه مذکور تنظیم و به امضای وزیر مسکن و شهرسازی، رئیس شورای اسلامی شهر تهران، شهردار تهران و رئیس سازمان نظام مهندسی کشور رسید .

سازمان بازرسی کل کشور از تاریخ تصویب این قانون، با اعلام اینکه قانون نظام مهندسی وکنترل ساختمان در سال ۱۳۷۴ و آیین نامه اجرایی آن در سال ۱۳۷۵ به تصویب رسید اما پس از گذشت ۹ سال آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ در تیر ماه ۱۳۸۳ به تصویب هیأت وزیران رسید، ابراز امیدواری کرده است : با اجرای کامل این آیین نامه و شیوه نامه های مربوط (پس از ۳ سال از ابلاغ آن) موضوعاتی همچون شناسنامه فنی ساختمان، مجریان ذی صلاح، نظارت مستمر و مؤثر بر ساخت وسازهای شهری و غیره اجرایی شده و بتواند نقش مؤثری در کیفیت ساخت و سازها در شهرهای کشور داشته باشد .

توسط «هما» ؛
۵۹ پرواز برای انتقال زائران حج تمتع انجام شد

هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما)از زمان آغاز عملیات انتقال زائران حج تمتع تا (سوم آذر ماه ۸۶) هفته نخست حج تمتع ، ۵۹پرواز انجام داده است .

به گزارش ابرار اقتصادی وبه نقل از روابط عمومی شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما) شاهرخ نوش آبادی - مدیر کل روابط عمومی شرکت «هما» - با اعلام این مطلب افزود: بر اساس توافق انجام شده با سازمان حج و زیارت، کار جابه‌جایی زائران حج تمتع امسال به دو شرکت «هما» و هواپیمایی سعودی محول شده است .

وی افزود: هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران در عملیات امسال از ۹ایستگاه تهران، اصفهان، شیراز، گرگان، تبریز، بندرعباس، اردبیل، کرمانشاه و زاهدان وظیفه حمل بیش از ۵۰هزار زائر بیت اله الحرام را برعهده گرفته است .

نوش آبادی گفت: با آغاز عملیات انتقال زائران هفته نخست آغازحج باانجام ۵۹پرواز از ایستگاه تهران، اصفهان، شیراز، گرگان، تبریز و کرمانشاه ۲۲هزار و ۸۵۰ زائر به دو فرودگاه جده و مدینه انتقال یافته‌اند .

این مقام مسئول افزود: در این مدت ایستگاه‌های اصفهان و تهران به ترتیب بیشترین زائر را داشتند و بخشی از پروازهای فرودگاه‌های فعال ، در این مدت زودتر از ساعت مقرر انجام شده است .

سرپرست عملیات حج فرودگاه‌ها:
تأخیر پروازهای حج امسال ۷ درصد کاهش یافته است

متوسط تأخیر پروازها به طور روزانه کمتر از یک ساعت بوده است.

از آغاز عملیات حج امسال تا به امروز تأخیرات پروازها نسبت به سال گذشته پنج تا هفت درصد کاهش داشته است .

رجب مهرجویی - سرپرست عملیات حج فرودگاه‌های کشور - در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: علت تأخیرات بیشتر به نقص فنی در هواپیما و دیر رسیدن زائران به فرودگاه برمی گردد اما امسال سعی شده تا حدود بسیاری از حجم تأخیرات نسبت به سال گذشته کاسته شود .

مدیرکل فرودگاه‌های استان تهران گفت: متوسط تأخیر ات پروازها به طور روزانه کمتر از یک ساعت بوده و در بعضی روزها به علت نقص فنی یکی از پروازها چند ساعتی را تأخیر داشته است .

وی خاطرنشان کرد: در کل از آغاز عملیات حج تاکنون کمتر از دو تا سه پرواز با تأخیر چند ساعته مواجه بودند .

سرپرست عملیات حج فرودگاه‌های کشور در پایان تصریح کرد: امسال شرکت‌های هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران و سعودی و مسئولان فرودگاه‌های کشور سعی کرده‌اند میزان تأخیر پروازها نسبت به سال‌های گذشته کاهش پیدا کند .

عمران شهرستان ها

ثبت نام اینترنتی ۸۰هزار مازندرانی در تعاونی مسکن مهر

در سال جاری بیش از ۸۰هزار نفر از شهروندان استان مازندران از طریق اینترنت در تعاونی مسکن مهر ثبت نام کردند .

حسام‌الدین گل آبیان - کارشناس تعاونی عمران مسکن اداره کل تعاون مازندران - در گفت و گو با ایرنا افزود: طبق مصوبه هیأت دولت و نیز قانون بودجه بند «د» تبصره شش افرادی که فاقد مسکن هستند می‌توانند از طریق اینترنت در تعاونی مسکن مهر ثبت نام کنند .

وی تعداد شرکتهای تعاونی مسکن مهر به ثبت رسیده در سال جاری در مازندران را ۱۵۰تعاونی اعلام کرد و افزود: علاوه بر آن ۱۱۷تعاونی در شرف تأسیس است .

وی ادامه داد: طبق مصوبه هیأت دولت به هر متقاضی فاقد مسکن واجد شرایط ۱۴۰میلیون ریال وام از طریق تسهیلات بانکی برای ساخت مسکن پرداخت می شود .

وی تصریح کرد: این مبلغ در قالب شرکتهای تعاونی مسکن مهر فقط برای احداث مسکن می باشد .

«گل آبیان» بیان داشت: برای ساخت مسکن یک قطعه زمین از طریق دولت بصورت اجاره‌ای و به مدت ۹۹ساله در اختیار متقاضیان واجد شرایط قرار می گیرد .

وی اضافه کرد: اخیراً تفاهم نامه اولین زمین در بهشهر منعقد شده است و شهرهای دیگر این استان در حال اقدام است .

کارشناس تعاونی عمران مسکن اداره کل تعاون مازندران خاطر نشان کرد: در همین راستا یک قطعه زمین در کیاکلا به متقاضیان واجد شرایط واگذار شد .

وی گفت: ثبت نام متقاضیان فاقد مسکن در شرکتهای تعاونی مسکن مهر از طریق اینترنتی هم چنان ادامه دارد و متقاضیان می توانند پس از ثبت نام جهت عضویت در شرکتهای تعاونی به ادارات تعاون شهرهای مربوطه مراجعه کنند .

تملک ۱۴۰۰ هکتار زمین برای احداث مسکن در گلستان

یک هزار و ۴۰۰هکتار زمین برای احداث مسکن ۹۹ساله و استیجاری در۶ شهر استان گلستان تملک شده‌است .

غلامرضا درخشان - معاون سازمان مسکن و شهرسازی استان گلستان - افزود: مجموع اعتبارات اختصاص یافته برای احداث مسکن دراستان دوهزارو ۴۰۰ میلیارد ریال است .

معاون حقوقی و املاک سازمان مسکن و شهرسازی استان گلستان اضافه کرد: این اعتبارات برای ساخت مسکن ۹۹ساله و استیجاری هزینه می شود .

وی اظهار داشت: تعاونی‌های مسکن پس از اخذ مجوز از شهرداری و انجام ۲۰ درصد عملیات اجرایی و نیز رعایت الگوی احداث مسکن می توانند برای انعقاد قرارداد و استفاده از این اعتبارات به سازمان مسکن و شهرسازی استان مراجعه نمایند .

به گفته وی تاکنون هفت هزار واحد مسکونی نیز از محل بند « د» تبصره ۶ در استان به متقاضیان واگذار شده است .

به گزارش ایرنا فرماندار علی آباد کتول نیز گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۹هکتار زمین برای احداث مسکن طرح تعاونی مهر در این شهرستان خریداری شده است .

علی دنکوب اضافه کرد: از این میزان پنج هکتار در شهر علی آبادکتول و مابقی در شهر فاضل آباد از توابع این شهرستان در قالب فاز یک خریداری شده است که برای احداث مسکن به تعاونی مهر واگذار می شود .

وی با بیان اینکه اولویت واگذاری مسکن به تاریخ ثبت نام بستگی دارد تصریح کرد: چهار هزار و ۳۰۰نفر در سایت اداره تعاون شهرستان ثبت نام نموده‌اند که از این تعداد دو هزار و ۳۰۰نفر جهت تشکیل پرونده به تعاونی مسکن مهر مراجعه کرده‌اند .

فرماندار علی آباد کتول همچنین با بیان اینکه اکنون ۱۹تعاونی مسکن در این شهرستان فعالیت دارند ، افزود: فعالیت تعاونی‌های مسکن باید به‌روز بوده و در ارائه خدمات تلاش مضاعف داشته باشند .

به گفته وی در مجموع بیش از یک هزار هکتار زمین برای احداث مسکن در این شهرستان شناسایی شده‌است که انتظار می‌رود که سازمان مسکن و شهرسازی نسبت به خرید اراضی مورد نیاز اقدام کند .

دنکوب با بیان اینکه برای احداث مسکن مصالح مناسب نیاز است، تصریح کرد: علی آباد کتول تنها شهرستان استان گلستان است که نسبت به ساماندهی معادن شن و ماسه اقدام کرده است .

وی اظهار داشت: با برنامه‌ریزی انجام شده به ۲۰هکتار زمین مجوز لازم در این زمینه داده شده است .

شهرستان علی‌آبادکتول با حدود ۱۲۵هزار نفر جمعیت در فاصله ۳۵کیلومتری شرق گرگان واقع است .