

ساختمان ایران؛ آرام ولی استوار

سرمایه گذاری ساختمان ایران صورت‌های مالی ۸۶ را تصویب کرد

مجمع عمومی عادی سالانه شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران در روز پنج شنبه ۲۷ دی ماه با حضور ۷۷ درصد از سهامداران در سالن همایش های رازی برگزار گردید.

این مجمع دوازدهمین مجمع عادی سالانه و دهمین مجمع بورسی شرکت از زمان تاسیس می باشد. اگرچه این مجمع در یکی از روزهای سرد زمستان برگزار گردید، ولی علیرغم همه مشکلات، حضور پرشور سهامداران و حضار محترم، گرمایی وصف ناشدنی به مجمع بخشیده بود.

هیات رئیسه مجمع به ترتیب؛ آقای دکتر کلاتر پور به عنوان رئیس مجمع و آقایان رحمتی و شهرداری بعنوان نظار و خانم نعیمان به عنوان دبیر مجمع انتخاب شدند. آقای احمد ضیایی مدیر عامل شرکت عملکرد یکساله هیات مدیره را به سمع و نظر سهامداران و حضار رسانید. عملکردی که شاید نتوان آن را ایده آل و عالی توصیف نمود، ولی بی انصافی است اگر بخواهیم آن را ضعیف تلقی نموده و یا مورد انتقاد قرار دهیم. چراکه با وجود فضای سخت و دشوار حاکم بر اقتصاد کشور و در مقیاس کوچکتر، هلدینگ سرمایه گذاری ساختمان ایران و بیش از ۳۰ شرکت تحت مدیریت آن، کسب چنین بازدهی چندان آسان به نظر نمی رسد. ولی ساختمان ایران بازم از این محیط متلاطم و نا آرام اقتصادی سربلند و پیروز خارج شد و افاق‌های روشنی را پیش روی سهامداران گشود. افاق‌هایی که حکایت از امید به آینده‌ای روشن دارد، آینده‌ای که چندان دور نیست. آری! چنین است نتیجه اعتماد شما سهامداران عزیز! همه ما شاهد عملکرد سایر شرکت‌های همتراز ساختمان ایران بوده ایم. در شرایطی که خیلی از شرکت‌ها با معاملات صوری اقدام به بالاتر نشان دادن عملکرد خود در یک سال می نمودند، ساختمان ایران همان مسیر همیشگی خود را با اندیشه‌ای عمیق و در نظر گرفتن خواسته‌های آتی سهامداران، طی نمود و هیچ گاه منافع بلند مدت شرکت و سهامداران را فدای مصالح کوتاه مدت نمود. اکنون زمان شکوفایی و به ثمر نشستن همه تلاشهای این مجموعه فرا رسیده است. مجموعه‌ای که اکنون یکی از قطب‌های فعال و سرآمد اقتصادی کشور به شمار می‌رود که در حوزه‌های مختلفی؛ از ساخت و ساز شهری گرفته تا بافت‌های فرسوده و عمران و توسعه منطقه‌ای، گردشگری و توریستی، بانکداری و بیمه، بازار سرمایه و بازارهای اولیه و در نهایت گسترش فعالیت‌ها و تجربیات ارزنده خود به بخش بین المللی، فعالیت دارد. هلدینگ سرمایه گذاری ساختمان ایران اکنون بیش از ۳۰ شرکت را مدیریت می‌کند و هرساله بر تعداد شرکت‌های تحت مدیریت این هلدینگ افزوده می‌شود. این مجموعه تاکنون نزدیک به ۵/۱ میلیون متر مربع پروژه‌های ساخت و ساز را در کشور به اتمام رسانیده و نزدیک به ۵ میلیون متر مربع پروژه ساخت و ساز را نیز در دست اجرا دارد. آری با به ثمر نشستن این حجم عظیم از پروژه‌ها روزهای طلایی و خوش گذشته باز هم تکرار خواهد شد. پس منتظر می‌مانیم تا در زمانی که چندان دور این مهم محقق شود و شاهد درخشش دوباره ساختمان باشیم. در پایان نیز صورت‌های مالی شرکت مورد تأیید سهامداران قرار گرفت و مبلغ ۶۰/۲۳۷۷ میلیارد ریال سود بین سهامداران تقسیم گردید.

همچنین با توجه به پایان مدت فعالیت هیات مدیره قبلی، انتخابات هیات مدیره جهت انتخاب اعضای هیات مدیره جدید و انتخاب بازرس قانونی و علی‌البدل صورت پذیرفت

معرفی شرکت:
سرمایه گذاری ساختمان ایران به منظور بهره مندی از سرمایه های کوچک شهروندان و برخورداری از دانش و تجربه متخصصان کشور، در سال ۱۳۷۵ پا به عرصه وجود گذاشت و از آن زمان که فعالیت شرکت آغاز شد، تا امروز که ۱۲ سال از تولد این شرکت می گذرد، برغم همه فراز و فرود ها، با شنایی روز افزون، حرکت رو به جلوی خود را ادامه داده است. خانواده ساختمان ایران از طریق شرکت های تابعه در حوزه های متعددی فعال است؛ از حوزه انبوه سازی مسکن و توسعه

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

شهری تا احیای بافت قدیمی شهرها، استفاده از فناوری های نوین ساخت، مجموعه های گردشگری، حضور در عرصه بازار پول و بورس اوراق بهادار، سرمایه گذاری در بازار اولیه، حضور در بازار بیمه، مشارکت در شرکت های سرمایه گذاری استانی، حضور مؤثر در طرح های عمرانی منطقه ای، حضور در عرصه فراملی و بین المللی از اهم فعالیت های هلدینگ سرمایه گذاری ساختمان ایران می باشند و هرساله در حال گسترش، چه از نظر کمی و یا کیفی، می باشد.

هدف «ساختمان» پیشگامی در صنعت ساخت، با استفاده از فن آوری و دانش روز و با به کار گیری نیروهای انسانی متخصص است. ساختمان می‌کوشد با ارتقای مستمر کیفیت، با رعایت اصل مشتری گرایی و حضور مؤثر در بازار های مالی مرتبط با بخش ساختمان به این اهداف دست یابد.

پیام مدیر عامل
با برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه برای سال منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۳۸۶، شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) وارد دوازدهمین سال فعالیت خود می‌نماید. «ساختمان» به منظور بهره‌مندی از سرمایه‌های کوچک شهروندان، و برخورداری از دانش و تجربه متخصصان کشور، در سال ۱۳۷۵ با به عرصه وجود گذاشتند و از زمان که فعالیت شرکت آغاز شد، تا امروز، «ساختمان» به رغم همه فراز و فرودها، با شنایی روزافزون، حرکت رو به جلوی خود را ادامه داده است.

در حال حاضر خانواده ساختمان ایران از طریق شرکت‌های تابعه در حوزه‌های متعددی فعال است؛ از حوزه انبوه‌سازی مسکن و توسعه شهری تا احیای بافت قدیمی شهرها، از کوشش در جهت استفاده از فناوری‌های نوین ساخت تا ساخت مجموعه‌های گردشگری، از حضور قدرتمند در عرصه بازار پول و بورس اوراق بهادار تا سرمایه‌گذاری در سهام فرسوده در بازار اولیه و حضور در بازار بیمه و از مشارکت در شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی تا حضور مؤثر در طرح‌های عمرانی منطقه‌ای از جمله حضور ساختمان اینک بانه‌ای فراملی یافته است و گسترده جغرافیایی آن ابعاد بی‌نهایتی پیدا کرده است.

هدف «ساختمان» پیشگامی در صنعت ساخت، با استفاده از فناوری و دانش روز و با به‌کارگیری نیروهای انسانی متخصص است. ساختمان می‌کوشد با ارتقای مستمر کیفیت، با رعایت اصل مشتری‌گرایی و حضور مؤثر در بازارهای مالی مرتبط با بخش ساختمان به این اهداف دست یابد.

بندهی است که، در این میان، مهم‌ترین درباری ساختمان، سهامداری است که در پیش از یک دهه فعالیت ساختمان، مستقر و پایدار و برنامه‌های حمایت‌گرایانه و نامی همکاران نامی توان خود را در گرو آن گذاشته‌است تا تسلیحاتی از امید برای سهامداران محترم شرکت فراهم سازد و امیدواریم که با استعانت از درگاه باریعالی توان آن را دانشنامه بنامیه که رضایت سهامداران، مشتریان و نمایان شهروندان را فراهم سازیم.

ترکیب هیات مدیره:
ترکیب هیات مدیره شرکت در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۸۶/۰۶/۰۶ به شرح ذیل بوده است.

نام شخص حقوقی نماینده سمت
بین المللی پیمانکاری استراتوس پارس محمد صدر هاشمی نژاد رئیس هیات مدیره

سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی احمد ضیایی نایب رئیس و مدیرعامل سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی احمد ضیایی محمد شهاب سید جلالی عضو هیات مدیره

سرمایه‌گذاری پارس نوین محسن صفایی فراهانی عضو هیات مدیره سرمایه‌گذاری صنایع پتروشیمی مرتضی عزیزی عضو هیات مدیره در حال حاضر شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان ایران از طریق شرکت های تابعه در خانواده ساختمان در حوزه های زیر فعال است:

۱- **انبوه سازی و توسعه شهری**
۲- **الف - ساخت و ساز و انبوه سازی مسکن**: چهار شرکت سهامی عام، نوسازی و ساختمان تهران (نوسا)، تامین مسکن نوین، تامین مسکن جوانان، تامین مسکن نوین ایرانیان، در این حوزه پیشتانند. شرکت سرمایه گذاری خانه سازی ایرانیان نیز با حضور در عرصه ساخت و ساز به مجموعه انبوه سازان خانواده ساختمان افزوده شده است. این

شرکت ها تاکنون هزاران واحد مسکونی را احداث و واگذار نموده اند و هم اکنون بیش از چند هزار واحد مسکونی را نیز در دست احداث و تکمیل دارند. عمده این پروژه‌ها در استان های تهران، آذربایجان شرقی، قزوین، گیلان، مازندران، خوزستان، همدان، خراسان رضوی، اصفهان و فارس و در عین حال خارج از کشور استقرار دارند.

ب- **بازسازی بافت های فرسوده شهری**: در سال های اخیر، با توجه با مزیت نسبی فعالیت در بافت های فرسوده شهری، نگاه ساختمان به ساخت و ساز در این حوزه معطوف شده است. شرکت با سرمایه گذاری در شرکت های عمران و مسکن سازان استانی با مشارکت سازمان عمران و بهسازی شهری و چند شرکت انبوه ساز دیگر، در ساخت و ساز و احیای بافت های فرسوده شهری مشارکت فعال دارد.

ج- **فناوری نوین ساخت**: پیشرو بودن در صنعت ساختمان از اهداف و مأموریت های ساختمان است. ساختمان همواره می‌کوشد از دست آورده ها و فناوری های نوین برای ارتقای کیفی ساخت و ساز استفاده کند؛ دو شرکت ساختمان و توسعه فناوری (سهامی خاص)، و سازه های نوین کرت (سهامی عام)، در همین راستا تشکیل شده اند. این دو شرکت علاوه بر تولید مصالح ساختمانی با کیفیت و روز آمد، روش های نوینی برای ساخت ارائه کرده اند.

د- **ساخت مجموعه های گردشگری**: ساخت واحدهای اقامتی و گردشگری در حال حاضر حوزه نسبتاً با اهمیتی در خانواده ساختمان است. شرکت نوسازی و ساختمان تهران (سهامی عام)، شرکت سرمایه گذاری و توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری (سهامی عام) شرکت مجتمع های توریستی و رفاهی آبادگران ایران - کیش، نیز پروژه های متعددی را در دست اجرا دارند. علاوه برآن شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران با سرمایه گذاری و مشارکت با شرکت سرمایه گذاری گردشگری گام مهم جدیدی برای حضور در عرصه صنعت گردشگری برداشته است.

۲- **حضور در بازارهای مالی**:
الف- **بازار پول**. شرکت سرمایه گذاری ساختمان ایران از مؤسسات بانک اقتصاد نوین و از سهامداران عمده این بانک است. بانک اقتصاد نوین نخستین بانک خصوصی جمهوری اسلامی ایران است. ساختمان از این طریق فعالیت های مجموعه و صنعت

ساختمان را با بازار پولی کشور پیوند داده است. ب. بازار سرمایه: افزون برآن که سهام چند شرکت از شرکت های خانواده ساختمان در بازار سرمایه عرضه شده و دادوستد می شوند، شرکت سرمایه گذاری ساختمان نوین در سال های اخیر حضور

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) گزارشگری و بازرسی مالی ۱۳۸۶

قدرتمندی در خرید سهام شرکت های سهامی عام بورسی و غیر بورسی داشته است و در پرتوی آن سهامی بسیاری از شرکت ها را مشاهده می‌کنیم. علاوه برآن، ساختمان با مشارکت در تشکیل شرکت تامین سرمایه اقتصادی نوین (سهامی عام) حضور خود در عرصه بازار سرمایه را از طریق این شرکت متمركز کرده است.

ج. **سرمایه گذاری در سهام عرضه شده در بازار اولیه**: به منظور کاهش ریسک و استفاده از مزایای بازار ساختمان در سهام مجموعه های معتبری که در سال جاری سهام آن ها عرضه و پذیره نویسی گردید، سرمایه گذاری کرده است.

د. **صنعت بیمه**: صنعت بیمه از حوزه هایی است که در کنار مجموعه های مالی زنجیره موفقیت در صنعت ساختمان را تکمیل می کند. ساختمان با مشارکت در تأسیس شرکت سهامی عام بیمه نوین، در این حوزه حضور پیدا کرده است.

۳- **شرکت های عمران و توسعه استانی**: با توجه به اهداف و مأموریت های ساختمان، و از آن آنجا که شرکت در نظر دارد در سراسر پهنه جغرافیایی کشور فعالیت کند، و با حضور و مشارکت در آبادانی کشور، فرصت بهره مندی از مزیت های مختلف استانی را برای سهامداران خود و صاحبان سهام و سرمایه در شرکت های سهامی عام استانی ایجاد کند، شرکت سرمایه گذاری ساختمان در شرکت های سرمایه گذاری توسعه و عمران استان های خوزستان، سرمایه گذاری توسعه استان فارس، سرمایه گذاری توسعه استان اردبیل، سرمایه گذاری توسعه کرمان و سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری و سرمایه گذاری توسعه استان بوشهر سرمایه گذاری کرده و حضور یافته است.

حوزه فعالیت این شرکت ها با توجه به استعداد های هر استان، در زمینه های صنعتی بخش مسکن و طرح های عمرانی، کشاورزی، صادرات و واردات است.

برنامه های آتی
هدف شرکت پیشرو بودن در صنعت ساختمان و گسترش سهم بازار برای تأمین منافع پایدار و دارای سهامداران است. ساختمان ارزش آفرینی را سرلوحه کلیه کسب و کارهایی که به آن مبادرت می‌ورزد قرار داده و با رعایت اصول سود آوری شایسته ترین محصولات و خدمات را برای مشتریان خود فراهم می‌آورد.

ساختمان با استفاده از فناوری و دانش روز و با به کارگیری نیروهای انسانی متخصص فعال، ضمن ارتقای مستمر کیفیت با رعایت اصل مشتری گرایی و حضور مؤثر در بازار پول و سرمایه مرتبط با بخش ساختمان به اهداف فوق دست می‌یابد. ساختمان نیروهای انسانی شرکت را ارزشمندترین دارایی خود دانسته و پرورش ایشان را عامل موفقیت خود می‌داند. وجه تمایزی ساختمان تأمین رضایت مخاطبان، پایبندی به تعهدات، به کار گیری فناوری نوین و دانش روز، تضمین کیفیت و رعایت ایمنی است.

برنامه های راهبردی ساختمان شامل این زمینه ها است:
۱- بهره گیری مؤثر روش های نوین مدیریت پروژه به منظور افزایش

سرعت ساخت، تحویل به موقع و کاهش بهای تمام شده.

۲- به کارگیری، ارتقا و ایجاد انگیزه لازم در نیروی انسانی با بهره گیری از نظام جبران خدمت و تأمین امکانات آموزش مناسب.

۳- اصلاح و بهبود فرآیندهای ساخت و تضمین کیفیت با به کارگیری فناوری نوین و جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی.

۴- ارائه محصول برتر و افزایش تنوع محصولات به منظور تقویت قدرتی رقابتی شرکت و رعایت و اصل مشتری گرایی.

۵- توسعه سهم بازار و تقویت اعتبار شرکت با پی ریزی حوزه تحقیقات بازار، مهندسی فروش، خدمات پس از فروش و تنبیه تأمین مصالح.

۶- تدوین سیاست های راهبردی و ارائه راهکارهای نوین مالی با بهره گیری از توان اجرایی و اعتبار شرکت در جهت توسعه صنعت ساخت و ساز، صنعت بیمه و گردشگری.

بر همین اساس هدف های بلند مدت ساختمان این گونه طبقه بندی شده است:

الف- هدف های مالی
۱. اتخاذ تدابیر لازم به منظور پشتیبانی مالی فروش محصولات.
۲. کاهش بهای تمام شده محصول براساس شاخص های مصوب.

۳. تحقیق، مشارکت با سرمایه گذاران خارجی تا پایان سال نخست برنامه.
۴. استقرار نظام حسابداری، گزارشگری و تحلیل گری مالی.

ب- فناوری
۱- پی ریزی معماری اطلاعات و MIS کارآمد شرکت های تابعه
۲. اتوماسیون فعالیت های مدیریتی و فرآیند کنترل و نظارت بر تولید، شرکت های تابعه بر مبنای برنامه مصوب.
۳- افزایش سرعت ساخت بر مبنای شاخص های مصوب به تناسب پروژه ها.

۴- افزایش کیفیت محصول با به کارگیری روش های ساخت کارآمد.
۵- تعیین شاخص های استاندارد کیفیت مصالح برای تأمین مصالح از تولیدکنندگان رتبه بندی شده.

ج- نیروی انسانی
۱. ارتقای کیفی نیروی انسانی از طریق آموزش.
۲. تقویت بنیه مدیریتی و کارشناسی شرکت.

پروژه های آتی
پروژه های گلشهر شهید، سازمان نوسازی شهر تهران، بهسازی، تعاونی مسکن صدا و سیما، سازمان نوسازی شهر تهران (محل شهید خوب بخت)، پروژه تعاونی مسکن تامین اجتماعی (کیش)، تامین عناصر سازه ای پروژه فاز ۱۲ عسلویه، اضافه اشکوب ساختمان اداری شرکت پترو پارس (سعادت آباد).

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) صورت سود و زیان برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) صورت سود و زیان برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۳۸۶

سرمایه گذاری ساختمان ایران (سهامی عام) صورت سود و زیان برای سال مالی منتهی به ۳۱ شهریورماه ۱۳۸۶



سرمایه گذاری در سهام عرضه شده در بازار اولیه

به منظور کاهش ریسک و استفاده از مزایای بازار ساختمان در سهام مجموعه های معتبری که در سال جاری سهام آن ها عرضه و پذیره نویسی گردید، سرمایه گذاری کرده است.

صنعت بیمه: صنعت بیمه از حوزه هایی است که در کنار مجموعه های مالی زنجیره موفقیت در صنعت ساختمان را تکمیل می کند.

شرکت های عمران و توسعه استانی: با توجه به اهداف و مأموریت های ساختمان، و از آن آنجا که شرکت در نظر دارد در سراسر پهنه جغرافیایی کشور فعالیت کند، و با حضور و مشارکت در آبادانی کشور، فرصت بهره مندی از مزیت های مختلف استانی را برای سهامداران خود و صاحبان سهام و سرمایه در شرکت های سهامی عام استانی ایجاد کند، شرکت سرمایه گذاری ساختمان در شرکت های سرمایه گذاری توسعه و عمران استان های خوزستان، سرمایه گذاری توسعه استان فارس، سرمایه گذاری توسعه استان اردبیل، سرمایه گذاری توسعه کرمان و سرمایه گذاری توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختیاری و سرمایه گذاری توسعه استان بوشهر سرمایه گذاری کرده و حضور یافته است.

حوزه فعالیت این شرکت ها با توجه به استعداد های هر استان، در زمینه های صنعتی بخش مسکن و طرح های عمرانی، کشاورزی، صادرات و واردات است.

برنامه های آتی
هدف شرکت پیشرو بودن در صنعت ساختمان و گسترش سهم بازار برای تأمین منافع پایدار و دارای سهامداران است. ساختمان ارزش آفرینی را سرلوحه کلیه کسب و کارهایی که به آن مبادرت می‌ورزد قرار داده و با رعایت اصول سود آوری شایسته ترین محصولات و خدمات را برای مشتریان خود فراهم می‌آورد.

ساختمان با استفاده از فناوری و دانش روز و با به کارگیری نیروهای انسانی متخصص فعال، ضمن ارتقای مستمر کیفیت با رعایت اصل مشتری گرایی و حضور مؤثر در بازار پول و سرمایه مرتبط با بخش ساختمان به اهداف فوق دست می‌یابد. ساختمان نیروهای انسانی شرکت را ارزشمندترین دارایی خود دانسته و پرورش ایشان را عامل موفقیت خود می‌داند. وجه تمایزی ساختمان تأمین رضایت مخاطبان، پایبندی به تعهدات، به کار گیری فناوری نوین و دانش روز، تضمین کیفیت و رعایت ایمنی است.

برنامه های راهبردی ساختمان شامل این زمینه ها است:
۱- بهره گیری مؤثر روش های نوین مدیریت پروژه به منظور افزایش

سرعت ساخت، تحویل به موقع و کاهش بهای تمام شده.

۲- به کارگیری، ارتقا و ایجاد انگیزه لازم در نیروی انسانی با بهره گیری از نظام جبران خدمت و تأمین امکانات آموزش مناسب.

۳- اصلاح و بهبود فرآیندهای ساخت و تضمین کیفیت با به کارگیری فناوری نوین و جذب سرمایه گذاران داخلی و خارجی.

۴- ارائه محصول برتر و افزایش تنوع محصولات به منظور تقویت قدرتی رقابتی شرکت و رعایت و اصل مشتری گرایی.

۵- توسعه سهم بازار و تقویت اعتبار شرکت با پی ریزی حوزه تحقیقات بازار، مهندسی فروش، خدمات پس از فروش و تنبیه تأمین مصالح.

۶- تدوین سیاست های راهبردی و ارائه راهکارهای نوین مالی با بهره گیری از توان اجرایی و اعتبار شرکت در جهت توسعه صنعت ساخت و ساز، صنعت بیمه و گردشگری.

بر همین اساس هدف های بلند مدت ساختمان این گونه طبقه بندی شده است:

الف- هدف های مالی
۱. اتخاذ تدابیر لازم به منظور پشتیبانی مالی فروش محصولات.
۲. کاهش بهای تمام شده محصول براساس شاخص های مصوب.

۳. تحقیق، مشارکت با سرمایه گذاران خارجی تا پایان سال نخست برنامه.
۴. استقرار نظام حسابداری، گزارشگری و تحلیل گری مالی.