بهترین‌ها و بیشترین‌های صبح دیروز تالارهای بورس تهران

در دادوستد دیروز تالارهای بورس اوراق بهادار تهران تا ساعت (۱۴:۱۵) قیمت سهام ۲۰ شرکت بیشترین، افزایش و کاهش را داشت.

به گزارش خبرنگار بورس «ابرار اقتصادی» در معاملات دیروز قیمت سهام ۲۰ شرکت بیشترین افزایش و کاهش را داشت و نرخ سهام ۲۰ شرکت بیشترین تقاضای خرید و فروش را داشتند. بهترین‌های صبح دیروز تالارها به شرح جدول است:

بیشترین افزایش قیمت			
نام	آخرین قیمت	تغییر قیمت	درصد تغییر
حق تقدم بانک اقتصاد نوین	۱۷۸۶	۶۴	۳/۷۲
گلوکوزان	۶۸۳۶	۱۳۴	۲
البرز دارو	۹۵۹۹	۱۸۸	۲
مهندسی نصیر ماشین	۲۴۱۳	۴۷	۱/۹۹
کیمیدارو	۷۸۰۹	۱۵۲	۱/۹۹
روغن نباتی ناب	۵۵۵۴	۱۰۸	۱/۹۸
لنت ترمز ایران	۲۱۶۲	۴۲	۱/۹۸
لعاب ایران	۲۷۲۹	۵۲	۱/۹۴
نیروترانس	۱۹۶۲	۳۷	۱/۹۲
داروسازی کوثر	۵۱۳۲	۹۲	۱/۸۳

بهترین تقاضاهای خرید				
شرکت	قیمت	حجم	تعداد	جمع (میلیون)
فولاد خوزستان	۵۷۴۹	۶۰۴۲۹۷۳	۶۱۷	۳۴/۷۴۱
پتروشیمی فن‌آوران	۷۰۸۳	۱۷۷۷۱۷۴	۱۹۹	۱۲/۵۸۸
خدمات دریایی تایدواتر خاورمیانه	۷۱۷۱	۱۵۹۸۰۲۷	۱۸۱	۱۱/۴۵۹
سایپا	۲۰۳۹	۳۵۸۲۵۹۸	۳	۷/۳۰۵
البرز دارو	۹۵۹۹	۶۰۶۸۰۸	۷۷	۵/۸۲۵
گروه دارویی سبحان	۴۰۱۳	۹۵۸۸۵۴	۱۱۵	۳/۸۴۸
تراکتورسازی ایران	۱۷۵۲	۱۴۷۹۲۰۴	۱۶۳	۲/۵۹۲
آلومتک	۴۵۹۳	۳۱۷۲۱۵	۳۴	۲/۴۰۹
بانک کارآفرین	۴۵۳۱	۴۰۴۰۳۰	۵۰	۱/۸۳۱
سیمان خزر	۵۴۱۸	۳۲۶۹۲۰	۳۹	۱/۷۷۱

بیشترین کاهش قیمت			
نام	آخرین قیمت	تغییر قیمت	درصد تغییر
گلتاش	۲۱۷۸	(۸۳)	(۳/۶۷)
ایران یاسا تایرورابر	۲۴۰۳	(۴۹)	(۲)
تجهیز نیروی زنگان	۱۳۲۶	(۲۷)	(۲)
باما	۱۵۷۷۰	(۳۲۱)	(۱/۹۹)
بازرس فنی وکنترل خوردگی تکین کو	۶۵۵۵	(۱۳۳)	(۱/۹۹)
کشاورزی و دامپروری مگسال	۸۹۹۱	(۱۸۲)	(۱/۹۸)
پتروشیمی اراک	۵۲۴۰	(۱۰۶)	(۱/۹۸)
شرکت نیروکلر	۲۸۴۷	(۵۵)	(۱/۹)
کابل‌های مخابراتی شهید قندی	۷۳۵	(۱۴)	(۱/۸۷)
ذغال سنگ نگین طبس	۵۹۳۴	(۹۲)	(۱/۵۳)

بهترین تقاضاهای فروش				
شرکت	قیمت	حجم	تعداد	جمع(میلیون)
پتروشیمی اراک	۵۲۴۰	۱۵۱۵۹۳۲	۲۱۴	۷۹۴۳
سرمایه گذاری بوعلی	۸۲۸	۶۰۱۵۱۴۲	۷۶۲	۴۹۸۱
سرمایه گذاری غدیر (هلدینگ)	۱۶۴۴	۲۵۷۰۰۰۷۴	۲۶۳	۴۲۲۵
ایران ترانسفو	۶۳۵۰	۶۵۹۰۳۸	۱۲۴	۴۱۸۵
ایران خودرو دیزل	۱۴۵۷	۲۷۰۰۰۳۹	۳۱۰	۳۹۳۴
پتروشیمی اصفهان	۵۵۶۹	۶۴۰۲۲۵	۱۲۶	۳۵۶۵
شرکت سرمایه گذاری صنعت و معدن	۶۵۳	۵۰۴۸۲۷۱	۵۸۹	۳۲۹۷
مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (مپنا)	۱۲۲۰	۱۷۸۰۷۰۷	۱۴۹	۲۱۷۲
باما	۱۵۷۷۰	۱۳۷۴۸۱	۲۹	۲۱۶۸
ایران مرینوس	۷۰۹۰	۲۸۵۲۱۰	۸۶	۲۰۲۲

۸۶ درصد دادوستد دیروز خرد بود

در دادوستد دیروز تالارهای بورس اوراق بهادار تهران تعداد ۲۱ میلیون و ۳۵ هزار و ۷۵۷ سهم به ارزش ۸۲ میلیارد و ۱۷ میلیون و ۶۷۲ ریال در ۴۹۵۸ نوبت برای ۲۱۸۷ متقاضی خریداری شد.

به گزارش خبرنگار بورس «ابرار اقتصادی» در معاملات ۸/۲ میلیارد تومانی تالارهای بورس که بخشی از سهام ۱۶۱ شرکت دادوستد شد، قیمت سهام ۶۷ شرکت از یک تا ۳۲۱ ریال کاهش یافت و نرخ سهام ۶۳ شرکت نیز از یک تا ۲۳۳ ریال افزایش پیدا کرد. به همین علت شاخص کل با ۸/۳۸ واحد کاهش به ۱۰۰۸۳ واحد رسید. قیمت سهام ۳۱ شرکت در این دادوستد تغییری نداشت. بیشترین حجم ریالی معاملات را در تالارها سهام شرکت سرمایه‌گذاری توسعه معادن وفلزات با ۹ میلیارد و ۲۰۹ میلیون و ۱۷۱ هزار و ۹۴۲ ریال داشت. تعداد یک میلیون و ۴۶۶ هزار و ۴۶۰ سهم این شرکت را ۷۱ متقاضی در ۱۶۰ نوبت خریدند. نرخ سهام شرکت با ۷۴ ریال افزایش قیمت ثبت شد. بیشترین افزایش قیمت سهام را در تالارها سهام شرکت ایران دارو با ۲۳۳ ریال بود. تعداد ۱۱ هزار و ۱۰ سهم این شرکت را ۹ متقاضی در ۱۴ نوبت خریدند. بیشترین کاهش قیمت سهام را در تالارها سهام شرکت باما با ۳۲۱ ریال داشت. تعداد ۲۵ هزار و ۲۲۵ سهم این شرکت را ۳ متقاضی در ۱۲ نوبت خریدند. در دادوستد دیروز نمادمعاملاتی شرکت گلتاش پس از برگزاری مجمع عمومی عادی سالانه و تقسیم سود نقدی هر سهم، همچنین پس از اعلام پیش‌بینی درآمد هر سهم برای دوره منتهی به ۸۷/۹/۳۰ و پس از برگزاری مجمع عمومی فوق‌العاده مبنی بر اصلاح برخی از مواد اساسنامه از جمله تغییر سال مالی ۲۰ دی ما ه به پایان آذر آماده انجام معامله می‌باشد.

در دادوستد امروز نماد معاملاتی شرکت‌های ایتالران، روغن نباتی ناب، لنت ترمز ایران، شیشه همدان و پارس پامچال دارای صف خرید ونماد معاملاتی شرکت‌های فنر سازی زر، کابلهای مخابراتی شهید قندی، قند مرودشت، تجهیز نیروی زنگان، گروه صنعتی سدید، پتروشیمی اراک، قند شیرین خراسان، ساختمان اصفهان، سرمایه گذاری پتروشیمی وسرمایه گاری نیرو دارای صف فروش بودند. مشمول دستور العمل رفع گره معاملاتی هستند محدودیت حجم مبنا درباره آنها اعمال نمی‌شود.

قرار است، در پایان دادوستد امروز نماد معاملاتی شرکت البرز دارو برای برگزاری مجمع سالانه بسته می‌شود. در داد و ستد دیروز ۵ شرکت به میزان ۲/۵ میلیون سهم معامله بلوکی (نقل وانتقال مهم) داشتند. نام شرکت و تعدادسهام به این شرح است: سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی کشوری ۴۰۰۰۰۰، سرمایه گذاری ملی ایران۵۰۰۰۰۰، سرمایه گذاری بانک ملی ایران ۱۰۰۰۰۰، سرمایه گذاری توسعه شهری توس گستر ۵۷۷۷۹۷، سرمایه‌گذاری توسعه معادن وفلزات ۱۰۰۰۰۰۰، جمع کل ۲۵۷۷۷۹۷

در دادوستد ۸۲/۱۷ میلیارد ریالی دیروز ۸۶/۷ درصد دادوستد خرد بود. جزئیات ارزشی دادوستد دیروز به شرح جدول است:

نوع معامله	ارزش	درصد از کل	تغییر نسبت به روز قبل	
			میلیارد ریال	درصد
خرد	۵۸/۲۹	۶۷/۷	-۱۸/۰۳	-۲۳/۶
بلوک	۸/۹۸	۱۳/۴	-۳/۷۱	-۲۹/۲
عمده	--	--	-۲۰۸/۴	--
جمع کل	۸۲/۱۷	۱۰۰	-۲۳۰/۱۴	-۷۷/۴

میزان اثر منفی دادوستد سهام ۵ شرکت در کاهش ۵ شاخص

در معاملات ۸/۲ میلیارد تومانی تالارهای بورس اوراق بهادار تهران که بخشی از سهام ۱۶۱ شرکت دادوستد شد، کاهش قیمت سهام ۶۷ شرکت و ثابت بودن نرخ سهام ۳۱ شرکت موجب کاهش واحد ۵ شاخص تا ۲۸/۳۸ واحد شد.

به گزارش خبرنگار بورس «ابرار اقتصادی» در معاملات ۸/۲ میلیارد تومانی تالارهای بورس که بخشی از سهام ۱۶۱ شرکت دادوستد شد، کاهش قیمت سهام ۶۷ شرکت و ثابت بودن نرخ سهام ۳۱ شرکت موجب کاهش واحد ۵ شاخص شد. بیشترین کاهش واحد را شاخص قیمت و بازده نقدی (کل) با ۲۸/۳۸ واحد داشت. این شاخص (تدپیکس) مبنای مقایسه سرمایه گذاری در بورس با سایر فرصت‌های خارج از آن چون خرید ارز، اوراق مشارکت، پیش فروش خودرو ومسکن است.

کمترین کاهش واحد را شاخص ۵۰ شرکت فعال‌تر فصل میانگین موزون با یک واحد داشت. این شاخص بر اساس شاخص داوجونز سنجیده می‌شود.

همچنین شاخص بازده نقدی (کل) بدون تغییر واحد باقی ماند. این شاخص (تدیکس) مکمل شاخص کل در بورس است. شاخص تالار فرعی با ۲/۳۲ واحد افزایش بیش‌ترین افزایش واحد را داشت. شاخص میانگین ساده با ۲ واحد افزایش کمترین رشد را به خود اختصاص داد.

در دادوستد دیروز فولاد خوزستان ۲/۲۰ واحد وملی صنایع مس ایران با ۱/۵۲ واحد بیشترین تأثیر مثبت را بر روند شاخص داشتند. در مقابل فولاد مبارکه اصفهان با ۳/۱۰ واحد، پتروشیمی اراک با ۲/۷۷ واحد، معدنی وصنعتی چادر ملو با ۲/۵۷ واحد و سرمایه گذاری توسعه معادن و فلزات با ۲/۰۴ واحد بیشترین تأثیر منفی را بر شاخص به جای گذاشتند.

نوسان شاخص‌ها به شرح جدول است:

نوسان شاخص	شاخص (کل)	شاخص (اصلی)	شاخص (فرعی)	شاخص (مالی)	شاخص (صنعت)	شاخص بازده نقدی (کل)	شاخص قیمت و بازده نقدی (کل)	شاخص ۵۰ شرکت فعال تر: میانگین موزون	شاخص ۵۰ شرکت فعال تر: میانگین ساده ریالی
شاخص ـ واحد	۱۰۰۸۳	۸۹۱۳	۱۱۱۹۵	--	۷۹۶۰	۵۹۴۷	۳۶۲۷۹	۵۶۰	۱۴۷۱۸
تغییر نسبت به روز قبل ـ واحد	-۸/۳۸	-۱۵/۷	۲/۳۲	--	-۶/۷۴	۰	-۲۸/۳۸	-۱	۲

سرمایه گذاری گروه صنعتی رنا تعدیل سود پیش بینی کرد

شرکت سرمایه گذاری گروه صنعتی رنا با در نظر گرفتن تقسیم ۹۰ درصد سود سال مالی ۸۷/۶/۳۱ در مجمع سالانه، درآمد هر سه را مبلغ ۴۰۰ ریال پیش‌بینی کرد.

سرویس بورس: سازمان بورس اوراق بهادار روز ۸۷/۲/۷ گزارش پیش‌بینی درآمد هر سهم شرکت گروه صنعتی رنا رامنتشر کرد. بر اساس این گزارش درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی ۸۷/۶/۳۱ با سرمایه ۱۶۰ میلیارد تومان مبلغ ۴۰۰ ریال است.

این شرکت پیش‌بینی درآمد هر سهم سال مالی منتهی به ۸۶/۶/۳۱ را در تاریخ‌های ۸۵/۷/۱۸، ۸۵/۱۰/۲۴ و ۸۶/۲/۱۵ مبلغ ۵۰۰ ریال، در تاریخ ۸۶/۳/۱۳ مبلغ ۴۵۸ ریال و در تاریخ ۸۵/۶/۴ مبلغ ۴۱۵ ریال اعلام کرده است که مبلغ ۴۱۵ ریال محقق گردید.

پیش‌بینی عملکرد سال مالی منتهی به ۸۷/۶/۳۱، در مقایسه باعملکرد واقعی سال مالی قبل به ترتیب سود حاصل ازسرمایه گذاری‌ها یک درصد کاهش، سود حاصل از فروش سرمایه گذاری‌ها بدون تغییر، سودعملیاتی یک درصد افزایش و سود پس از کسر مالیات ۴ درصد کاهش نشان می‌دهد.

شرکت پیش‌بینی درآمد هرسهم سال مالی منتهی به ۸۷/۶/۳۱ را در تاریخ‌های ۸۶/۶/۴ و ۸۶/۱۰/۲۵ مبلغ ۴۰۰ ریال اعلام کرده است علیرغم عدم تغییر درآمد هر سهم، جزئیات آن تغییرات با اهمیتی داشته است ک شرکت دلایل آن راکاهش سود شرکت‌های سرمایه‌پذیر، فروش سهام شر کت تابعه و کاهش هزینه‌های مالی اعلام کرده است.

بر اساس اطلاعات شرکت، هیأت مدیره در نظر دارد ۹۰ درصد سود سال مالی منتهی به ۸۷/۶/۳۱ را جهت تقسیم بین سهامداران به مجمع عمومی عادی سالانه پیشنهاد نماید.

اطلاعات مقایسه‌ای از پیش‌بینی سال مالی ۸۷ و واقعی ۶ ماه شرکت گروه صنعتی رنا و درصد پوشش آن به شرح جدول است:

گروه صنعتی رنا	پیش‌بینی ۸۷	واقعی ۶ ماهه	درصد پوشش
سود حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها	۶۵۵۰۸۸	۶۶۷۷	۱
سود حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌ها	۸۵۹۷۷	۸۵۹۷۷	۱۰۰
سود حاصل از سایر فعالیت‌ها	۰	۰	--
جمع درآمدها	۷۴۱۰۶۵	۹۲۶۵۴	۱۳
هزینه‌های عملیاتی	(۱۴۸۳۸)	(۴۹۸۲)	۵۴
سود (زیان) عملیاتی	۷۲۶۲۲۷	۸۴۶۷۲	۱۲
هزینه‌های مالی	(۹۳۷۱۵)	(۶۲۵۷۱)	۶۷
خالص درآمدها (هزینه‌ها) ی متفرقه	۷۴۸۸	۶۸۳۳	۹۱
سود(زیان) قبل از کسر مالیات	۶۴۰۰۰۰	۲۸۹۳۴	۵
مالیات	۰	۰	--
سود پس از کسر مالیات	۶۴۰۰۰۰	۲۸۹۳۴	۵
حصه هر سهم از جمع درآمدها - ریال	۴۶۳	۵۸	۱۳
سود عملیاتی هر سهم - ریال	۴۵۴	۵۳	۱۲
سود پس از کسر مالیات هر سهم - ریال	۴۰۰	۱۸	۵

ترکیب مدیران جدید پروفیل و یخچال ایران پویا

سرویس بورس: سازمان بورس و اوراق بهادار روز ۸۷/۲/۷ خلاصه گزارش جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت پروفیل و یخچال ایران پویا را منتشر کرد.

براساس این گزارش در این جلسه عبداله مهدی پور را به عنوان هیأت مدیره برای باقیمانده به جای زین العابدین مطلبی انتخاب شد اعضای هیأت مدیره این شرکت به این شرح است: بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی، مجید خدابخش، عبداله مهدوی پور، محمدعلی فرجی گیلانی و شرکت سرمایه‌گذاری ملی ایران.

پتروشیمی آبادان ۱۵ درصد افزایش سود برای سال ۸۷ دارد

شرکت پتروشیمی آبادان برای سال مالی ۸۷/۱۲/۳۰ درآمد هر سهم را مبلغ ۱۱۵۱ ریال پیش‌بینی کرد. این رقم در سال مالی ۸۶ مبلغ ۱۰۰۰ ریال است.

سرویس بورس: سازمان بورس و اوراق بهادار روز ۸۷/۲/۷ گزارش پیش‌بینی درآمد هر سهم شرکت پتروشیمی آبادان را منتشر کرد. براساس این گزارش درآمد هر سهم شرکت برای سال مالی ۸۷/۱۲/۳۰ با سرمایه ۱۶ میلیارد تومان مبلغ ۱۱۵۱ ریال است. این شرکت پیش‌بینی درآمد تلفیقی هرسهم سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹ را در تاریخ‌های ۸۶/۱/۲۲ و ۸۶/۹/۱۸ مبلغ ۱۰۰۲ ریال اعلام کرده بود. شرکت دلایل تغییرات را اعلام نکرده است.

پیش‌بینی عملکرد تلفیقی سال مالی منتهی به ۸۷/۱۲/۲۹ نسبت به پیش‌بینی عملکرد تلفیقی سال مالی قبل به ترتیب فروش ۵۳ درصد افزایش، بهای تمام شده کالای فروش رفته ۶۳ درصد افزایش، سود عملیاتی ۲۳ درصد افزایش و سود پس از کسر مالیات ۱۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. که شرکت دلایل تغییرات را افزایش تولید، راه اندازی پروژه pvc، افزایش قیمت محصولات، افزایش خرید مواد اولیه EDC و VCM و افزایش هزینه‌های مالی به دلیل خرید نقدی مواد اولیه و مواد شیمیایی وارداتی اعلام کرده است.

اطلاعات مقایسه ای از پیش‌بینی سال مالی ۸۶ و ۸۷ شرکت پتروشیمی آبادان به شرح جدول است:

پتروشیمی آبادان	پیش‌بینی ۸۶	پیش‌بینی ۸۷
درآمد حاصل از فروش	۷۷۳۰۹۷	۱۱۸۶۶۱۲
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۵۵۸۸۴۰)	(۹۱۱۷۱۰)
سود (زیان) ناخالص	۲۱۴۲۵۷	۲۷۴۹۰۲
خالص درآمدها (هزینه‌ها)ی عملیاتی	(۲۶۷۰۰)	(۴۳۷۲۰)
سود(زیان) عملیاتی	۱۸۷۵۵۷	۲۳۱۱۸۲
هزینه‌های مالی	(۶۸۳۸)	(۱۳۵۰۰)
درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰
خالص درآمدها (هزینه‌ها)ی متفرقه	۶۱۴۲	(۱۳۳۸۲)
سود(زیان) قبل از کسر مالیات	۱۸۶۸۶۱	۲۰۴۳۰۰
مالیات	(۲۶۸۶۱)	(۲۰۱۹۷)
سود پس از کسر مالیات	۱۶۰۰۰۰	۱۸۴۱۰۳
سود عملیاتی هر سهم - ریال	۱۱۷۲	۱۴۴۵
سود قبل از کسر مالیات هر سهم - ریال	۱۱۶۸	۱۲۷۷
سود پس از کسر مالیات هر سهم - ریال	۱۰۰۰	۱۱۵۱

مدیران جدید قند قزوین ۱۵ اردیبهشت انتخاب می‌شوند

سرویس بورس: سازمان بورس و اوراق بهادار به نقل از نامه روز ۸۷/۲/۳ شرکت کارخانجات قند قزوین اعلام کرد که جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (به منظور انتخاب اعضای هیأت مدیره) روز یکشنبه ۸۷/۲/۱۵ برگزار می‌شود.

۵ خرداد روز مجمع سالانه داروسازی امین است

سرویس بورس: سازمان بورس و اوراق بهادار به نقل از نامه روز ۸۷/۲/۷ شرکت داروسازی امین اعلام کرد که جلسه مجمع عمومی عادی سالانه صاحبان سهام برای سال مالی منتهی به ۸۶/۱۲/۲۹ (به منظور تصویب صورت‌های مالی) روز ۸۷/۳/۵ برگزار می‌شود.

آگهی بند ۶ ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت – نظر بـه اینکه تصرفات مالکانه و مفروزی آقای حسین عباسی فرزند رمضان در قسمتی/ کل پلاک ۶۹/۲۴۶ به مساحت ۱۲۲/۱۲ متر مربع واقع در بخش ۱۱ تهران مورد ثبت صفحه خریداری مع الواسطه ام لیلی رجب کاشانی بعنوان یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بشرح رای شماره ۴۷۲۶- ۱۶۳- ۲۱- ۱ مورخ ۸۷/۱/۲۸ هیئت اول حل اختلاف مستقر در ثبت شمیران احراز گردیده بعلت عدم دسترسی به مالکین مفرور گردیده در اجرای مقررات بند ۶ ماده یک قانون ماده ۱۴۷ اصلاحی و ماده ۳۴ آئین نامه اصلاحی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر افراد ذینفع در روزنامه منتشر گردد. در صورتیکه ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی اعتراضی از طرف افراد ذینفع به ثبت شمیران نرسد سند مالکیت مورد تقاضای متصرف صادر خواهد شد. در صورت وصول اعتراض مراتب به مرجع قضایی فرستاده خواهد شد و در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود در قید بازداشت نمیباشد. م/الف ۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۸۷/۲/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۸۷/۲/۲۳
رئیس ثبت اسناد و املاک شمیران

آگهی تحدید حدود اختصاصی – نظر باینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین منجر به پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران مورد تقاضای آقای محمد هنرور وکیل مالک برابر وکالتنامه ۳۱۲۰۹- ۸۶/۳/۱۷ دفترخانه ۴۶۱ در موعد مقرر بعمل نیامده و باستناد تبصره ذیل ماده ۱۵ نیز نمی توان عمل نمود لذا حسب درخواست مالک مرقوم تحدید حدود اختصاصی ملک موصوف در روز دوشنبه مورخه ۸۷/۳/۶ از ساعت ۹ صبح در محل بعمل خواهد آمد لذا مراتب بدینوسیله به اطلاع کلیه مجاورین و اصحاب حقوق ارتفاقی میرسد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند در صورت عدم حضور تحدید حدود با معرفی مالک یا قائم مقام قانونی اوانجام خواهد شد چنانچه هر یک از مجاورین و یا مدعیان حقوق ارتفاقی نسبت به مورد تحدید اعتراضی دارند میتوانند ظرف مدت سی روز از تاریخ تحدید حدود اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی و یا قائم مقام قانونی او میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که در آن صورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. م/الف ۱۳
تاریخ انتشار روزنامه: دوشنبه ۸۷/۲/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شمیران

پرونده کلاسه: ۸۶/۱۰/۱/۶۳ شماره دادنامه: ۹۴۵۰-۸۶/۸/۲۹ مرجع رسیدگی شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان: سید حمیدرضا موسوی فرزند سیداسداله تهرانپارس خ فرجام شرقی بلوار اردیبهشت خ ۱۷۶ غربی بشماره ۱۹ با وکالت محمدجواد قاضی شعار و راضیه هنرور خوانده: اسفندیار مرادی فرزند احمد و شرکت توسعه همراه فراز الی مجهول المکان دومی تهران خ حافظ زیر پل حافظ نرسیده به جمهوری خواسته: مطالبه گردشکار- خواهان دادخواستی بخواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع باین شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت بصدور رای مینماید رای دادگاه- در خصوص دادخواست آقای سیدحمیدرضا مسوی با وکالت آقای محمدجواد قاضی شعار و خانم راضیه هنرور بطرفیت آقای اسفندیار مرادی و شرکت توسعه همراه فراز بخواسته صدور حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ سی میلیون ریال از بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و حق الوکاله و خسارت تاخیر تادیه در خصوص خواسته خواهان علیه خوانده ردیف اول با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و دلایل و مدارک ابرازی خواهان و اینکه مستندات خواهان خالی از هر گونه خدشه و ایراد باقی مانده است و خوانده علیرغم ابلاغ آنها در جلسه دادرسی حاضر نشده و دفاعی در جهت برائت ذمه خود بیان نکرده است فلذا دادگاه دعوی مطروحه را وارد تشخیص و به استناد مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۱۵-۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۲۸۴-۱۳۱۰-۱۳۲۱ الی ۱۳۲۴ قانون مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ سی میلیون ریال از بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ پنجاه و پنج هزار تومان هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست یعنی ۸۶/۵/۳۰ تا زمان اجرای حکم برابر شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی و حق الوکاله برابر تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم مینماید و دعوای خواهان در خصوص خوانده ردیف دوم با عنایت به اینکه وکیل خواهان طی لایحه ای که به دادگاه تقدیم و به شماره ۱۴۹۸-۸۶/۷/۱۴ ثبت دفتر لوایح گردیده است تقاضای استرداد دادخواست را نموده است فلذا دادگاه به استناد بند الف ماده ۱۰۷ قانون آیین دادرسی مدنی قرار ابطال دادخواست صادر و اعلام مینماید رای صادره غیابی ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه میباشد م/الف ۲۳۷۰۷
رئیس شعبه دهم دادگاه عمومی حقوقی تهران

بتاریخ: ۸۶/۱۱/۲۰ پرونده کلاسه: ۸۶/۵/۷۰۲-۵۰۰ شماره دادنامه: ۱۳۱۱/۸۶ مرجع رسیدگی شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان: مهدی فصیحی نیا بوکالت از ناصر صابری تهران ۱۵ خرداد سرای مهدیه پ ۱۲ خوانده: رضا یزمی پور مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه گردشکار- خواهان دادخواستی بخواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع باین شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت بصدور رای مینماید رای دادگاه- در خصوص دعوی آقای مهدی فصیحی نیا بوکالت از آقای ناصر صابری بطرفیت آقای رضا یزمی پور فرزند عزیز به خواسته مطالبه مبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع قسمتی از یک فقره چک مستند دعوی به شماره ۴۱۴۶۰۸- ۸۵/۱۰/۲۵ عهده حسابجاری ۵۵۲۶۵ ۶۰ بانک تجارت شعبه خیابان ۱۵ خرداد سرای حافظ تهران بااحتساب خسارات دادرسی و تاخیر تادیه به شرح متن دادخواست تسلیمی با التفات به اینکه وجود مستندات دعوی در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده به میزان وجه مرقوم دارد و با عنایت به اینکه دعوی مطروح و مستندات آن مصون از تعرض باقی مانده است با استصحاب بقاء دین بر ذمه خوانده دعوی خواهان را مقرون به واقع تشخیص و با استناد مواد ۱۹۸-۵۰۲-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ هشتاد میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهار میلیون و چهارصد و سی و دو هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل به لحاظ خسارت ناشی از دعوی در حق خواهان صادر و اعلام میدارد و همچنین خوانده را به پرداخت خسارت تاخیر تادیه بر اساس تغییر شاخص اعلامی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران راجع به اصل خواسته از تاریخ اخذ گواهینامه عدم پرداخت وجه چک مرقوم مذکور ۸۵/۱۰/۲۷ لغایت اجرای حکم و ایصال آن به محکوم له محکوم مینماید و دائره اجرا مکلف به وصول خسارت تاخیر تادیه لغایت اجرای حکم و ایصال آن به محکوم له میباشد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی دراین دادگاه میباشد م/الف ۲۳۷۰۸
رئیس شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به: کلاسه پرونده: ۱۵۶۱/۱۹۱/۸۶ - وقت رسیدگی: ۸۷/۴/۱ ساعت ۹ صبح خواهان: حمیدرضا سلیمانی خوانده: غلامرضا زندی- باقر زندی خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۹۱ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یکنوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود م/الف ۲۳۷۱۲
مدیر دفتر شعبه ۱۹۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ وقت اجرای قرار کارشناسی- آقایان فریدون و خانمها شهلا و پروانه شهرت همگی نوایی که مجهول المکان میباشد با توجه به تعیین وقت اجرای قرار کارشناسی در دفتر اجرای احکام مدنی دماوند به تاریخ ۸۷/۲/۲۹ ساعت ۱۲ ظهر در صورت اطلاع در موعد مقرر در دفتر اجرای احکام مدنی حاضر شوند م/الف ۲۳۷۰۰
مدیر دفتر اجرا

کلاسه پرونده: ۲۶/۱۱۶۸/۸۵۰۰ آگهی ابلاغ جهت ملاحظه صورتجلسه اجرای قرار وقت حضور: ظرف یک هفته پس از انتشار آگهی خواهان: آقای امیرنوریان با وکالت آقای احمد پورمتد خواندگان: ۱-آقای اسماعیل ناصری ۲-آقای بهروز ابراهیمی بلواری ۳-آقای قدرت اله ابراهیمی بلواری خواهان با وکالت آقای احمد پورمتد دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی و حقوقی تهران نموده که جهت رسیدگی به این شعبه ارجاع گردیده است و رسیدگی معمول شده و قرار و معاینه محل صادر و عضو مجری قرار اظهارنظر نموده است که به علت مجهول المکان بودن خواندگان و به درخواست وکیل خواهان و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یکنوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج تا خواندگان در مهلت مقرر قانونی فوق به قرار دادگاه مراجعه و ضمیمه اعلام نشانی از صورتجلسه اجرای قرار مطلع شوند م/الف ۲۳۷۰۱
مدیر دفتر شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به: خواندگان ۱-علی قنبری قرجه قیایی ۲-محمدرضا قنبری قرجه قبایی ۳-گلستان رحیمی شیخ احمدلو کلاسه پرونده: ۱۱۴۶/۱۸۴/۸۶ وقت رسیدگی: ۸۷/۳/۲۵ ساعت ۸/۳۰ صبح خواهان: فردین غلامرضایی خواسته: فروش مال مشاع اتومبیل به شماره ۱۳۲ ۶۹ تهران ۲۲ خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یکنوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود م/الف ۲۳۷۰۲
مدیر دفتر شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی تهران م ق شهید مطهری

بتاریخ: ۸۶/۱۱/۸ پرونده کلاسه: ۱۲۴۶/۸۶ شماره دادنامه: م ۸۶/۸۷۶ مرجع رسیدگی شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی تهران مجتمع قضائی شهید مطهری یافت آباد خواهان: مناف سعیدی امراله شهرک ولیعصر خ ۱۲ متری شریعتی میلان ۲۴ پ ۲ خوانده: منوچهر سلطان آبادی مجهول المکان خواسته: اعسار به تقسیط رای دادگاه- تقاضای آقای مناف سعیدی امراله علیه آقای منوچهر سلطان آبادی اعسار و تقسیط محکوم به دادنامه ۲۴۵-۸۳ میباشد و توقیف عملیات اجرایی دادگاه با توجه به استماع شهادت شهود خواهان که مورد جرح و تخدیش قرار نگرفته و عدم حضور خوانده با وصف ابلاغ قانونی و عدم پاسخ و دفاع و ارائه مدرک و دلیل دال بر ملائت خواهان دعوی اعسار وی را محرز دانسته و پذیرش خواسته به تقسیط نیز ثابت است و با استناد به ماده ۲۳ قانون اعسار و ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی و مواد ۱۹-۲۰-۲۱ آیین نامه اجرایی آن حکم بر اعسار از پرداخت محکوم به مذکور به نفع خواهان و تقسیط آن به پرداخت ده میلیون ریال پیش پرداخت و پرداخت ماهانه یک میلیون ریال از تاریخ ۸۶/۱۲/۱ صادر و اعلام میدارد بدیهی است در صورت عدم پرداخت هر یک از اقساط محکوم به حال شده و یکجا قابل اجرا میباشد و به تقاضای محکوم بدون خواهان بازداشت میگردد رای ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر است م/الف ۲۳۷۰۳
رئیس شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به: آقای رحیم رحیمی کلاسه پرونده: ۲۵/۲۴۲/۸۷ وقت رسیدگی: ۸۷/۳/۱۲ ساعت ۸/۳۰ صبح خواهان: طیبه امروزی خوانده: رحیم رحیمی خواسته: نفقه فرزند خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۴۲ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یکنوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود م/الف ۲۳۷۰۴
مدیر دفتر شعبه ۲۴۲ دادگاه عمومی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه پرونده: ۸۶۱۳۰۰/۲۵۰ ابلاغ اجرائیه به: مصطفی رحمتی فرزند طاهر محکوم له: معصومه یاری قره جقیایی فرزند حسین محکوم علیه: مصطفی رحمتی فرزند طاهر محکوم به: محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ یکصد و بیست سکه بهار آزادی بابت مهریه در حق معصومه یاری قره جقیایی نیم عشر اجرائی بعهده محکوم علیه است هزینه دادرسی بمحض وصول اولین بخش مهریه بعهده محکوم له میباشد بدینوسیله اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ میشود و تا ظرف یکماه به مفاد آن عمل والا در صورت تقاضای محکوم له اقدام قانونی بعمل خواهد آمد در اجرای ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی مفاد اجرائیه یک نوبت بترتیب مقرر در مادتین ۱۱۸ و ۱۱۹ این قانون آگهی میگردد و ده روز پس از آن به موقع اجراء گذاشته میشود در این صورت برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به محکوم علیه لازم نیست مگر اینکه محکوم علیه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجراء اطلاع دهد م/الف ۲۳۷۰۵
مدیر دفتر شعبه ۲۵۰ دادگاه خانواده

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به: کلاسه پرونده: ۵۷۳-۵۷۲/۱۰۴۴/۸۶ وقت رسیدگی: ۸۷/۳/۲۸ ساعت ۱۰ صبح خواهان: آقای نادر ضابط فرزند خسرو ۲-عیدی محمد احمدی عزیزآبادی فرزند علیرضا خوانده: خانم بیگم صالحی زاده- فعلا مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه و اعسار از پرداخت هزینه دادرسی خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۴۴ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یکنوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهمرساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود م/الف ۲۳۷۰۶
مدیر دفتر دادگاه عمومی شعبه ۱۰۴۴ تهران