

ایستگاه خبر

اعلام آخرین وضعیت طرح زمین‌های ۹۹ ساله

در ۱۱ ماهه اول سال ۱۳۸۶ معادل یک میلیون و ۴۳۵ هزار و ۲۴۸ زمین ۹۹ ساله به تعاونی‌های مسکن در قالب طرح مسکن مهر واگذار شده است.

به گزارش مهر، آمارهای وزارت مسکن و شهرسازی از عملکرد برنامه‌های تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۳۸۶ نشان می‌دهد: بر اساس اطلاعات ۱۱ ماهه سال ۱۳۸۶، در برنامه حمایتی واگذاری حق بهره‌برداری از زمین در قالب طرح مسکن مهر در کل کشور به تعداد یک میلیون و ۴۳۵ هزار و ۲۴۸ واحد مسکونی زمین به تعاونی‌های مسکن واگذار شده است.

از این تعداد ۶۶۸۰ واحد مسکونی تسهیلات آماده‌سازی زمین دریافت و ۸۲۶۴۴ واحد مسکونی قرارداد ساخت با سازندگان صلاحیت دار منعقد کرده‌اند، تعداد ۳۳۰۶۵ واحد مسکونی نیز موفق به اخذ پروانه ساخت شده‌اند.

دولت در سال گذشته برنامه ریزی برای ساخت یک میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی را برای اqtشار کم درآمد هدف قرار داده بود. همچنین عملکرد ۱۱ ماهه برنامه ساخت در بافت‌های فرسوده با هدف ۸۲۴۴۲ واحد مسکونی در سال ۱۳۸۶، تعداد ۴۸۶۲۸ واحد بوده است.

در برنامه ساخت مسکن اجاره‌ای در یازده ماهه سال ۸۶ تعداد ۷۳۱۱۱ واحد مسکونی قرارداد ساخت منعقد و ۲۷۳۸۶ واحد مسکونی پروانه ساخت دریافت کرده‌اند. تعداد ۳۴۷۶ واحد نیز موفق به اخذ اولین بخش از تسهیلات بانکی در این قالب شده‌اند.

بر اساس اطلاعات ۶ ماهه ابتدای سال ۸۶، تعداد ۲۱۴۹۳ واحد مسکونی با استفاده از فناوری‌های نوین تولید شده است. برنامه پیش‌بینی شده برای کل سال ۱۳۸۶ تولید ۲۵۵۴۵۶ واحد مسکونی بوده است.

تحت برنامه نوسازی و بهسازی مسکن روستایی با هدف نوسازی ۲۷۸۴۰۰ واحد مسکونی در سال، تعداد ۱۷۰۵۸۷ واحد از تسهیلات این برنامه در ۶ ماهه اول سال ۸۶ استفاده نموده‌اند.

در راستای اجرای برنامه‌های تبصره ۶ در سال گذشته ۸۲۸۰ هکتار از زمین‌های سایر دستگاه‌های دولتی توسط سازمان‌های مسکن و شهرسازی در کل کشور تملک شده است.

اعتبار ۱۹۰ میلیارد تومانی آزادراه‌ها از محل صرفه جویی سوخت

مجری ساخت و توسعه آزادراه‌های کشور از اعتبار ۱۹۰ میلیارد تومانی این شرکت از محل صرفه جویی سوخت در سال جاری خبر داد.

محمدرضا منتظری در گفت وگو با مهر گفت: اعتبار ۱۹۰ میلیارد تومانی در شرایطی برای شرکت ساخت و توسعه آزادراه‌ها در نظر گرفته شده که انتشار اوراق مشارکت در سال جاری برای این شرکت منظور نشده است.

مجری ساخت و توسعه آزادراه‌ها افزود: امسال از سهمیه وزارت راه و ترابری در انتشار اوراق مشارکت، برای ساخت آزادراه‌ها سهمی در نظر گرفته نشده است و در صورت تخصیص اعتبار از محل صرفه جویی سوخت بخشی از بودجه‌های این شرکت تامین خواهد شد.

منتظری در خصوص ضرورت احداث آزادراه اصفهان- شیراز باوجود احداث خط ریلی و بزرگراه، اظهار داشت: با توجه به الزام سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برای شروع ساخت آزادراه‌ها، اولویت احداث آزادراه‌ها در صورت وجود یک سرمایه‌گذار خصوصی مورد بررسی قرار می‌گیرد و برای احداث آزادراه اصفهان-شیراز سرمایه‌گذار خصوصی اظهار تمایل کرده بود.

وی ابراز داشت: احداث آزادراه اصفهان-شیراز دارای توجیه اقتصادی است، زیرا فاصله این دو شهر را ۱۳۰ کیلومتر کوتاه می‌کند و از نظر افزایش ظرفیت حمل و نقل جاده‌ای و کاهش میزان مصرف سوخت دارای توجیه اقتصادی است.

مجری ساخت و توسعه آزادراه‌های کشور خاطر نشان کرد: احداث آزادراه‌ها با الزام حضور سرمایه‌گذار خصوصی مواجه است و آزادراه سیرجان- بندرعباس با وجود ضروری بودن احداث آن، به دلیل به نتیجه نرسیدن مذاکرات با بخش خصوصی اجرایی نشده است.

پروازهای «هما» به اتحادیه اروپا قطع می‌شود

مسایل فنی و ایمنی مهمترین بهانه برای اتخاذ این تصمیم است.

هما، تعداد ناوگان ۱/۵ برابر افزایش یافته و ۳۰ فروند هواپیمای هما امروز به ۴۷ فروند ارتقا یافته است. علیرغم بالا رفتن همه شاخص‌های هزینه‌ای، امیدواریم اگر بخشی از مشکلات ایرلاین ملی کشورحل شود، به زودی به یک شرکت سود ده تبدیل شویم.

ابراه اقتصادی- در راستای ابلاغ اصل ۴۴ قانون اساسی، تکلیف واگذاری هما در سال جاری چیست؟
با عنایت به ابلاغیه مقام معظم رهبری و با توجه به ضرورت ارتقا و توسعه شرکت، موظف به پیگیری اجرای اصل ۴۴ هستیم، سال گذشته مجوز واگذاری هما از سوی سازمان خصوصی سازی صادر و به دنبال آن تاییدیه هیات دولت هم اخذ شد که برای امسال نیز تمدید شده است.

ما به سرعت به دنبال اتخاذ سازوکارهای لازم برای واگذاری شرکت و فراهم کردن شرایط از طریق تغییر ساختار هستیم. مجوز تبدیل شرکت به چند شرکت زیر مجموعه صادر، مقررات زدایی به سرعت آغاز و اقدامات مطالعاتی و علمی هم در ارتباط با چگونگی اجرای خصوصی سازی شروع شده است.

باید توجه کردکه در این روند شرکت ناپود نشود و نباید بگذاریم ایرلاین ملی کشور ما که نزدیک به نیم قرن سابقه حضور در صحنه‌های بین‌المللی را همراه خود یدک می‌کشد،



دچارمشکل شود چرا که واگذاری یک ایرلاین با سایر صنایع

بیش از ۹۰ درصد درآمد ایرلاین‌ها از محل فروش بلیت تأمین می‌شود.

تفاوت‌های بسیاری دارد، ایرلاین‌های موفق دنیا هم حاشیه سود پایینی دارند، این سودآند قدر بالا نیست که اگر تحول یا دگرگونی‌ای به وجود آید به علت حاشیه سود بالا متضرر نشوند.

به هر حال امیدواریم بدون اینکه مشکل خاصی برای شرکت به وجود آید بتوانیم دوره تغییر را طی کرده و به دوران رشد و شکوفایی برسیم. البته دراین زمینه افرادی حقیقی و حقوقی نیز به ما مراجعه به هما، برای خریداری شرکت اعلام آمادگی کرده‌اند که هما این موضوع را به وزارت اقتصاد و دارایی هم اعلام کرده است.

ابراه اقتصادی - باتوجه به شرایط موجودو باعنایت به تکالیف قانونی ابلاغی، واگذاری هما تا پایان سال جاری عملیاتی می‌شود؟

اگر قرار باشد فروش هما از طریق بورس انجام شود تحقق

برای اولین بار پس از انقلاب ۷هواپیمای کارگوی ملکی واردناوگان هما شده است .

واگذاری تا پایان سال جاری بسیار بعید به نظر می‌رسد، شرکتی که تا پایان سال ۸۴، بالغ بر ۴۰۰ میلیارد ریال ضرر داده و

پروازهای «هما» به اتحادیه اروپا قطع می‌شود

مسایل فنی و ایمنی مهمترین بهانه برای اتخاذ این تصمیم است.

شرکتی که به شدت دچار مشکل تحریم است چگونه باید بتواند ظرف مدت یک سال و اندی روندخصوصی سازی را طی کند. درحال حاضر، شرایط برای واگذاری هما به افراد حقیقی و حقوقی مهیا است، درغیراین صورت باید زیرساخت‌های لازم برای واگذاری از طریق بورس مهیا شود.

ابراه اقتصادی - روند تقویت ناوگان هما به خصوص در طول ۳ سال گذشته وچشم انداز آینده بخش را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

می‌دانید که روز به روز شرایط تحریم برای ماسخت‌تر می‌شود، متأسفانه فرصت‌های زیادی را در طول سال‌های گذشته در بخش تقویت ناوگان از دست داده‌ایم، درشرایط فعلی هم وقت اعظمی از پرسنل و دست اندرکاران تجهیز ناوگان برای انجام مذاکرات طولانی صرف می‌شود و در نهایت پروژه خرید ناوگان با مشکل مواجه می‌شود.

در چند ماه گذشته هما برای یک پروژه خرید بسیار مهم و پرمنفعت ماه‌ها وقت گذاشت، حتی پول هم به حساب طرف فروشنده واریز شد که متأسفانه بعد ازانجام شدن همه مقدمات، موفق به عملیاتی کردن قرارداد نشدیم.

با این وجود اتفاق بی نظیری که درتاریخ هما اتفاق افتاده، افزایش ظرفیت ناوگان به بیش از ۱/۵ برابر ظرفیت قبلی است چنانچه ۳۰ فروند هواپیمای هما به ۴۷ فروند ارتقا یافته است.

برای اولین بار پس از انقلاب ۲هواپیمای کارگوی ملکی واردناوگان هما شده است که به سرعت مورد استفاده قرار گرفته، همچنین ۴ فروند ایرباس، یک فروند بوئینگ ملکی،

قطعاً هواپیمایی ملی کشور درسال ۸۶ ضرر داده است.

یک فروند بوئینگ اجاره‌ای و ۲ فروند بوئینگ اورهال شده نیز درسیستم قرار گرفتند.

استفاده بسیاری از هواپیماهای موجود ناوگان به دلیل سن بالا مقرون به صرفه نیست و اکثرایرلاین‌های دنیا حاضر به کارگیری این نوع از هواپیماها نیستند چرا که به جای یک ریال باید ۱۰ ریال هزینه شود، اما ما به لحاظ مشکلات موجود همه سختی‌ها را تحمل کرده و تلاش کردیم حتی یک صندلی از ظرفیت ناوگان کاسته نشود.

در حال حاضر هم تلاش می‌شود تعدادی هواپیما برای شرکت ایران ایر تور خریداری شود تا درآینده‌ای نزدیک شاهد تحول بسیار خوبی دراین شرکت باشیم چرا که سهم قابل توجهی از جابه‌جایی مسافر داخلی کشور بعد از ایران ایر، دراختیار ایرتور است که امیدواریم با اضافه کردن ناوگان ملکی ایرتور جابه‌جایی‌های داخلی را به ایرتوراختصاص بدهیم.

هم اکنون کل ناوگان هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران (هما)، به غیر از یک فروند ملکی است.

ابراه اقتصادی - مدیران عامل سایر شرکت‌های هواپیمایی بالاتفاق خواهان افزایش نرخ بلیت هواپیما در شرایط حساس فعلی هستند، می‌خواستم نظر جنابعالی را به عنوان مدیر عامل هواپیمایی ملی کشور، بدانم؟

صنعت هواپیمایی کشور با مشکلات متعددی دست و پنجه نرم می‌کنده یکی از آنها بیعت قیمت بلیت است، شاید بیش از ۹۰ درصد درآمد ایرلاین‌ها از محل فروش بلیت تامین می‌شود و وقتی که نتوانیم به ارزش کالای خود اعتبار کسب کنیم چگونه باید سود ده باشیم.

مسئولین امر باید دراین زمینه تصمیم قطعی بگیرند چرا که افزایش قیمت بلیت قطعاً می‌تواند باعث رشد و شکوفایی حمل و نقل هوایی شود، اما به هر حال چون هما جزئی از دولت است، موظف هستیم بر اساس سیاست‌های دولت حرکت کنیم وهر تصمیمی که شورای عالی هواپیمایی کشور دراین زمینه اتخاذ کند، تابع آن خواهیم بود.

عمران شهرستان‌ها

آغاز طرح تکمیل راه ارتباطی خلخال - اسالم گیلان

مدیرکل راه و ترابری استان اردبیل از آغاز عملیات اجرایی تکمیل محور ارتباطی خلخال - اسالم گیلان خبر داد.

به گزارش ایرنا، کمال‌الدین میرجعفریان گفت: اعتبار مورد نیاز برای تکمیل چهار طرح مهم راهسازی از جمله راه اصلی خلخال به پونل، خلخال به اسالم، هشتجین به نمپیل و هشتجین به برندق تامین شده است.

وی بااشاره به شروع عملیات آسفالت ۱۰ کیلومتر از راه اصلی خلخال به پونل از تخصیص ۳۰میلیارد ریال اعتبار ازمحل اعتبارات ملی برای تکمیل و افتتاح این پروژه تا پایان امسال خبرداد.

وی احداث راه اصلی خلخال به اسالم به طول ۲۰کیلومتر، تعریض راه قدیم خلخال به اسالم، احداث سه راهی همسطح شاهرود و حذف نقاط حادثه خیز محور خلخال به اسالم را از پروژه‌های در دست اجرای اداره کل راه و ترابری استان در راستای ایمنی‌راه مناسب و استاندارد در مسیر خلخال به گیلان اعلام کرد. فرماندار خلخال نیز در این بازدید از اختصاص ۱۷میلیارد ریال برای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام راه‌های روستایی این شهرستان در سال جاری خبر داد.

محسن عبیدی بر لزوم استفاده از پیمانکاران توانمند در پروژه‌های راهسازی شهرستان برای تسریع در اجرا و تکمیل این پروژه‌ها تاکید کرد. وی گفت: با توجه به شرایط وجوی ویژه منطقه و محدودیت فصل کاری تکمیل طرح‌های راهسازی ضروری است.

شهرستان خلخال با ۹۵هزار نفر جمعیت در جنوب استان اردبیل واقع است.

راه‌اندازی نخستین خانه حمل و نقل استانی در کشور نخستین خانه حمل و نقل استانی کشور، در کرمان راه‌اندازی شد.

به گزارش ایسنا، اولین خانه حمل و نقل جاده‌ای استانی با حضور مدیرکل دفتر حمل و نقل کالا و مسافر سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور، تشکل‌های کارگری و کارفرمایی صنفی بخش حمل و نقل در کرمان افتتاح شد.

شهرام آدم‌نژاد در این مراسم گفت: خانه‌های حمل و نقل به توسعه و سازماندهی حمل و نقل جاده‌ای کشور کمک می‌کنند. وی مهمترین برنامه این سازمان را واگذاری امور به تشکل‌های غیردولتی اعلام کرد و افزود: این سازمان برای توسعه فعالیت تشکل‌های خصوصی فضاسازی می‌کند.

اهدایی، مدیرکل حمل و نقل و پایانه‌های استان کرمان نیز در این مراسم اعلام کرد: در حال حاضر ۱۴ تشکل صنفی و انجمن عضو خانه حمل و نقل کرمان هستند.

گفتنی است؛ نخستین خانه حمل و نقلی استان دو سال پیش در تهران راه‌اندازی شد.

اختصاص ۵۰میلیارد ریال به رفع نقاط پر حادثه گیلان

در سال جاری پنج میلیارد تومان برای رفع نقاط پرحادثه راه‌های استان گیلان تخصیص یافته است.

جیفرودی- مدیر کل اداره حمل و نقل و پایانه‌های استان گیلان- در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به این مطلب گفت: سال گذشته با همکاری پلیس راه و اداره کل راه و ترابری استان ۵۲ نقطه پرحادثه در استان شناسایی شده‌اند که ۲۶ نقطه آن در سال گذشته با اعتباری بالغ بر سه میلیارد تومان توسط اداره کل راه و ترابری رفع شد.

وی با تاکید بر اینکه نقاط حادثه‌خیز در راه‌ها نداریم بلکه با مجموع راه‌هایی که آمار تصادفات بالایی دارند و حجم تصادفات در آن زیاد است باید نقاط پر حادثه عنوان شود. افزود: اکثر این نقاط مجهز به تابلوهای محدود سرعت و علائم هشدار دهنده هستند لذا با توجه به مسافر پذیر بودن استان گیلان باید سعی کنیم احتمال تصادفات در این مناطق را به حداقل برسانیم.

مدیر کل اداره حمل و نقل و پایانه‌های استان تصریح کرد: امسال پنج میلیارد تومان از منابع ملی برای رفع نقاط پرحادثه و استاندارد سازی راه‌هایی که حوادث زیادی در آن رخ می‌دهند اختصاص یافته است.

۶ شرکت زیر مجموعه راه آهن به بخش خصوصی

واگذار می‌شود

و نقل ریلی است.

تاریخی تصریح کرد: برای واگذاری شرکت‌های

ریلی به بخش خصوصی سهم ۵۱ درصدی برای شرکت راه آهن جمهوری اسلامی و سهم ۴۹ درصدی برای بخش خصوصی در نظر گرفته می‌شود. ضمن اینکه شرکت راه آهن تامین برخی از اعتبارات مالی و اعمال سیاست در توسعه این بخش را عهده دار خواهد بود. معاون بهره‌برداری شرکت راه آهن جمهوری اسلامی خاطر نشان کرد: تمهیداتی اندیشیده شده است تا شرکت‌های خصوصی زیر مجوعه صنعت ریلی بتوانند ۶۵ تا ۸۰ درصد از اعتبارات مورد نیاز در اجرای طرح‌های خود را از طریق وام‌های حساب ذخیره ارزی تامین کنند.

شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی در راستای اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی ۶ شرکت زیرمجموعه خود را تا پایان امسال به بخش خصوصی واگذار می‌کند.

معاون بهره‌برداری شرکت راه آهن جمهوری اسلامی در گفت و گو با مهر گفت: تا پایان سال جاری شرایط واگذاری ۶ شرکت حمل و نقل ریلی زیر مجموعه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی فراهم می‌شود. علی‌اکبر تاریخی افزود: شرکت تراورس و بالاست از جمله شرکت‌های ریلی آماده واگذاری در زیر مجموعه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی هستند.

وی ادامه داد: برنامه میان مدت این شرکت نیز واگذاری امور تصدی گری و تبدیل شدن به یک شرکت مادر تخصصی با اعمال نقش حاکمیتی در بخش حمل

رئیس جمهوری، مشکل قیر حل شده و در

مورد سیمان نیز باید عنوان کنیم تولید افزایش یافته که بستگی به قیمت آن در بازار دارد که اگر بازار سیمان آزاد شود مطمئناً بسیار آسان‌تر به بازار دسترسی پیدا می‌کنیم.

وزیر راه و ترابری اظهار کرد: اگر همین حالت در بازار سیمان یعنی تثبیت قیمت‌ها حاکم باشد با توجه به واسطه‌هایی که وجود دارند به طور حتم در تامین سیمان مشکل خواهیم داشت.

پروژه‌های راه‌سازی که باعث شده برخی

از پروژه‌ها متوقف شوند، تصریح کرد: به طور کلی چالش مربوط به تهیه مواد اولیه در همه پروژه‌های عمرانی کشور وجود دارد.

رحمتی افزود: قیر، سیمان و فولاد عمده موادی هستند که در پروژه‌های عمرانی بیشترین مصرف را دارند و همیشه باید نسبت به تهیه این مواد حساسیت داشته باشیم.
وی گفت: خوشبختانه به دستور

مشکل فاینانس آزادراه تهران- شمال

رفع شد و پیمانکار چینی مشغول به کار است.

محمد رحمتی- وزیر راه و ترابری - در گفت‌وگو با ایسنا، درباره موانع و مشکلات فاینانس آزادراه تهران- شمال در قرارداد با چینی‌ها در منطقه یک این آزادراه اظهار کرد: مشکلات فاینانس این پروژه حل شده است و پیمانکار چینی مشغول به کار در این آزادراه است.
وی درباره مشکلات قیر و سیمان

