

ایستگاه خبر

سازمان راهداری:

تجهیز خودروها به تجهیزات

ایمنی در جاده‌ها الزامی است

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور به کلیه شکل های حمل و نقل بار و مسافر کشور ابلاغ کرد : با توجه به شروع فصل سرما و احتمال ریزش نزولات جوی ، خودروهای عمومی حمل بار و مسافر باید تجهیزات ایمنی لازم را همراه خود داشته باشند .

عباس محمود آبادی معاون اداره ایمنی و ترافیک سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور در گفت وگو با مهر گفت : در اجرای ماده ۴ آیین‌نامه حمل و نقل بار و مسافر و مدت تعطیلی در لغو پروانه فعالیت شرکت‌های حمل و نقل جاده ای ، شرکت‌های حمل و نقل بار ومسافر جاده‌ای موظف به کنترل زنجیر چرخ به تعداد لازم ، لاستیک آج دار و وسایل گرمایشی مناسب در خودروهای عمومی بار و مسافر هستند. وی افزود : مدیران فنی پایانه‌های حمل و نقل موظف شده اند تا در صورت عدم وجود هر یک از موارد ذکر شده از صدور بارنامه و یا صورت وضعیت مسافری برای این خودروها خودداری کنند .

معاون عمرانی وزیر کشور:

شهرداری هنوز قیمت پیشنهادی طرح ترافیک را نداده است

معاون عمرانی وزارت کشور با تاکید بر این که هنوز پیشنهادی از سوی شهرداری تهران در مورد قیمت های طرح ترافیک سال آینده ارائه نشده است ، گفت : پیشنهاد شهرداری در شورای عالی ترافیک مطرح می شود و در این باره نظر اعضای شورا را جویا می شویم ، چراکه به نظر جمعی اعتقاد داریم .

حبیب‌اله بوربور در گفت و گو با ایسنا در این باره افزود : اظهاراتی در مورد نرخ گذاری از سوی برخی افراد صورت گرفته ، اما من به عنوان رئیس شورای عالی ترافیک هنوز تصمیمی نگرفته‌ام. وی در پاسخ به این سوال که آیا امکان دارد، وزارت کشور با تثبیت قیمت‌های سال قبل موافقت کند، توضیح داد : نظر جمع برای ما اولویت دارد، تا کمترین مشکل برای مردم به وجود آید .

بوربور تصریح کرد : هر روزی که شهرداری تهران پیشنهاد قیمت طرح را بدهد، وزارت کشور و شورای عالی ترافیک طرف مدت کمتر از یک هفته نتیجه را اعلام می کند .

شهرداری تهران از حدود پنج روز پیش ثبت‌نام برای دریافت آرم طرح ترافیک را از طریق سامانه هوشمند صدور آرم طرح ترافیک که روی سایت شهرداری تهران قرار گرفته شروع کرده و این در حالی است که هنوز هیچ تصمیم گیری در مورد قیمت آرم‌های طرح ترافیک نشده است .

لازم به ذکر است ؛ آرم‌های جدید طرح ترافیک از ابتدای سال آینده به مدت یک سال دارای اعتبار خواهند بود .

پل میان گذر دریاچه ارومیه افتتاح شد

محمود احمدی نژاد ضمن حضور در پروژه پل شهید کلاتری دریاچه ارومیه و بازدید از مراحل فنی و اجرایی پل ، باند اول آن را افتتاح نمودند .

به گزارش اداره کل روابط عمومی وزارت راه و ترابری ، در این مراسم که با حضور وزیر راه و ترابری صورت گرفت ، حسنی – نماینده ولی فقیه در استان آذربایجان غربی و امام جمعه ارومیه – ، استانداران ، نمایندگان این استان در مجلس شورای اسلامی ، خانواده شهید کلاتری و برخی دیگر از مسئولان استانی حضور داشتند .گفتنی است ؛ پل شهید کلاتری با هزار و ۷۰۹ متر طول دارد که سه برابر بزرگترین پل ساخته شده در کشور است که یک هزار و ۲۷۶ متر این پل در داخل دریاچه ارومیه اجرا شده و ۳۸۵ متر آن در دو طرف پل های دسترسی و اتصال است .

این پل تبریز و ارومیه را از نظر مسیر دسترسی ۱۲۰ کیلومتر به هم نزدیک می کند .

به کارگیری ۵ دستگاه برفروب پیشرفته در راه و ترابری تهران

تعداد ۵ دستگاه برفروب با تجهیزات کامل و قابلیت پرتاب برف به طرفین جاده و بازگیری با کامیون ازکشور سوئیس خریداری شد .

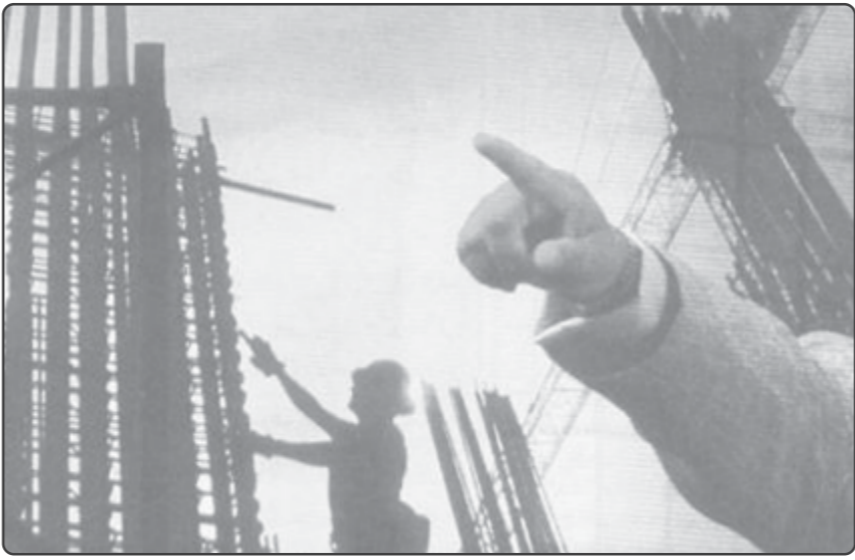
به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و ترابری استان تهران ، احمد صدیقی – مدیر کل راه و ترابری تهران – درباره مزایای این دستگاه‌های برفروب گفت : برفروب‌های جدید قابلیت پرتاب برف به طول ۴۰ متر با قدرت موتور ۴۴۰ اسب بخار را دارند، وی استفاده از امکانات هیدرواستاتیک، چهارچرخ محرک، مکانیزم هیدرو مکانیک با کاربری آسان برای اپراتور را از دیگر مزایای این برفروب ها عنوان کرد .

صدیقی درباره آموزش استفاده از دستگاه های فوق الذکر چنین ابراز داشت : ۸ نفر از پرسنل اداره کل راه و ترابری استان تهران برای آموزش اپراتوری و طریقه سرویس و نگهداری این برف روبها به مدت یک هفته عازم کشور سوئیس شده اند، علاوه بر این نماینده کارخانه سازنده این دستگاهها در ایران موظف به آموزش های بعدی اپراتورها شده است .

مدیر کل راه و ترابری تهران یادآور شد : دستگاه های Bucher برای اولین بار وارد ایران شده اند، قیمت تمام شده هر کدام از این دستگاه ها ۵/۲ میلیارد ریال بوده است و کشور سازنده این دستگاه ها سوئیس است .

کنفرانس بین المللی دستاوردهای نوین در عرصه ساختمان برگزار شد؛

توسعه صنعتی ساخت و ساز «برنامه مدون» می خواهد



کشورهای توسعه یافته به طور متوسط از ضریب ساخت صنعتی به میزان ۴۰ درصد برخوردار هستند، این رقم در کشور ما کمی بالاتر از یک درصد است.

برنامه ریزی انبوه و به کارگیری سیستم های نوین ساختمانی ، ظرفیتی فوق العاده ایجاد خواهد کرد تا با اتکا بر آن قادر باشیم به نتایج ملموس و قابل اندازه گیری در پاسخ به تقاضای مؤثر در بخش ساختمان دست یابیم .

قهاری با اشاره به اینکه بر اساس مفاد برنامه چشم انداز در سال ۱۴۰۴ کشور ، توسعه یافته تبیین شده است، گفت : با ترسیم جایگاه فناوری ساخت در شرایط توسعه یافته‌گی و تعیین شاخص های کمی آن، باید به تدوین برنامه مشخصی مبادرت کرد. وی تصریح کرد : در حال حاضر

یک عضو کمیسیون عمر ان اعلام کرد:

نگرانی مجلس از اجرا نشدن تعهدات دولت

در طرح مسکن مهر

مسکن مهر در کمیته تخصصی مسکن کمیسوین عمران در حال بررسی است.

یک عضو کمیسیون عمران

مجلس شورای اسلامی نسبت به اجرایی نشدن تعهدات دولت در طرح مسکن مهر ابراز نگرانی کرد .

علی اکبر اولیاء در

گفت وگو با ایسنا ، با اشاره به نگرانی‌های موجود از وضعیت طرح مسکن مهر گفت : طرح مسکن مهر که یک برنامه ریزی

گسترده در حجم بسیار بالا است، برای مردم توقع و انتظار ایجاد کرده است، چرا که ودیعه‌های اولیه را پرداخت کرده‌اند و با وعده‌های مسئولان امیدهای آنان تبدیل به انتظار شده است .

اولیاء با بیان این که تجربه سیستم‌های دولتی در این دسته از طرح‌ها از جمله طرح مسکن

مهر نشان داده است، کشتش و سرعت لازم برای هماهنگی و پیشرفت در کارها وجود ندارد، عنوان کرد : در باب به تعویق افتادن طرح مسکن مهر نگرانی‌هایی وجود دارد، چرا که امکان برآورده نشدن تعهدات وجود دارد .

مهر نشان داده است، کشتش و سرعت لازم برای هماهنگی و پیشرفت در کارها وجود ندارد، عنوان کرد : در باب به تعویق افتادن طرح مسکن مهر نگرانی‌هایی وجود دارد، چرا که امکان برآورده نشدن تعهدات وجود دارد .

فناوری های نوین ساختمانی نه تنها از اهمیت فوق العاده‌ای برخوردار است ، بلکه در شرایط حساس تاریخی قراردادد .

قهاری درعین حال تاکید کرد : ارتقای فناوری و توسعه صنعتی ساخت و ساز ، به معنای مدیریت صحیح منابع ، زمان و کیفیت است و با توجه به اینکه ما در این راه ، نیروی انسانی و مواد و مصالح لازم را در اختیار داریم ، صرفاً آشنایی با دانش روز و داشتن برنامه کلان و استراتژیک و حمایت هدمند، برای رسیدن به مقصد کافی است .

به گزارش ابرار اقتصادی در کنفرانس بین المللی دستاوردهای نوین در عرصه ساختمان ، چندین پانل تخصصی از جمله پانل های روش های نوین طراحی و ساخت ، سیستم مدیریت هوشمند ساختمان ، مصالح جدید در صنعت ساختمان ، مدیریت ساخت و اجرا، طراحی، معماری وتولید صنعتی ساختمان و نوآوری در تأسیسات برقی مکانیکی برگزار شد .

گفتنی است ؛ این همایش که به همت شرکت تکوین رسانه (وزارت صنایع و معادن)برگزار شد، با اهدافی چون آگاهی از آخرین دست آوردهای تکنولوژی های نو در صنعت ساختمان ، تبادل دانش و تجربیات موفق ، ایجاد زمینه‌ای برای حضور سازمان‌ها و شرکت‌ها فضای رقابت جهانی، معرفی، بررسی و شناخت زمینه‌های همکاری سازمان‌ها و شرکت‌ها در سطح ملی و بین المللی وارتقا وافزایش سطح دانش و آگاهی مدیران، مهندسان و متخصصان و کارشناسان فعال در بخش ساختمان طی دو روز در محل هتل المپیک برپا شده است .



یک استاد دانشگاه:

کاهش قیمت مسکن در زمان رکود بازار شاهکار نیست

نمی توان قیمت مسکن را براساس آن سنجید. وی افزود : هر چقدر پول به بازار مسکن تزریق شود به طور طبیعی قیمت مسکن بالا خواهد رفت . در صورتی این مساله اتفاق نمی‌افتد که عرضه و تقاضا در آن بازار متعادل باشد اما در شرایط فعلی در بازار مسکن کشور

این تعادل وجود ندارد و هر میزان پول تزریق شود قیمت مسکن افزایش خواهد داشت .

این استاد دانشگاه گفت : این سخن که قیمت مسکن را کاهش داده‌ایم درست نیست چراکه مردم از خرید خانه ناتوان شده‌اند و عده‌ای که مجبور به فروش هستند قیمت‌ها را شکسته اند . این عضو هیات علمی دانشگاه تهران خاطر نشان کرد : زمانی می‌توان گفت از قیمت مسکن انجام می‌دهند غلط است و این مساله تاثیر مثبت و منفی ای بر روی بازار مسکن ندارد . ستاریان با اشاره به اینکه قیمت مسکن دو شکل باطنی و ظاهری دارد، تصریح کرد : قیمت باطنی ناشی از تقاضای مطلق در بازار مسکن است اما تقاضای ظاهری ناشی از تقاضای مؤثر در بازار است و آن وقت نسبت به ماه‌های قبل مقایسه کنیم

Development

ایستگاه خبر

اعلام برنامه حرکت

قطارهای مسافری تا اسفندماه

جدول کامل برنامه حرکت و قیمت انواع بلیت شرکت قطارهای رجاء تا ۲۴ اسفند ماه سال جاری اعلام شد . به گزارش مهر ، روابط عمومی شرکت قطارهای مسافری رجاء با اعلام این خبر افزود : برنامه کامل پاییزه و زمستان قطارهای مسافری رجاء برای برنامه ریزی بهتر مردم در فصل سرما جهت سفر با قطار برای رسیدن به مقاصد مورد نظر ارائه شد . که هموطنان می‌توانند آن را از طریق مرکز اطلاع رسانی ۱۳۹ (شنبه روزی) یا سایت رجاء به آدرس www.raja.ir دریافت کنند .

دولت تصویب کرد:

معرفی متخلفان بازار نقل و انتقال مسکن به تعزیرات حکومتی

از اول آذرماه کلیه افرادی که نقل و انتقالات مسکن را خارج از سامانه مسکن انجام دهند، متخلف شناخته شده و برای صدور حکم به سازمان تعزیرات حکومتی معرفی می شوند .

محمدرضا اعوانی –عضو کارگروه ویژه مسکن دولت– در گفت وگو با مهر گفت : مصوبه معرفی کلیه افرادی که نقل و انتقالات مسکن را خارج از سامانه مسکن انجام دهند، به سازمان تعزیرات حکومتی در آخرین جلسه کارگروه مسکن که در ماه جاری برگزار شده، به تصویب رسید و از اول آذرماه سال جاری اجرایی می شود .

وی افزود : اهداف طرح ساماندهی املاک و مستغلات کشور فراتر از اخذ مالیات از خانه‌هایی است که به صورت مکرر مورد خرید و فروش قرار می‌گیرند، به این معنا که در این طرح برای اخذ مالیات راهکارهای متفاوت تری پیش بینی شده است .

اعوانی تصریح کرد : البته ممکن است که در آینده نیز از این نرم‌افزار برای دریافت مالیات استفاده شود، اما ابزارهای نظارتی در کارگروه مسکن که به طور منظم تشکیل جلسه می‌دهد و متشکل از ۱۵ وزیر و معاون رئیس جمهور است، دیده شده است. مدیر پروژه ساماندهی املاک و مستغلات کشور اظهار داشت : البته از هر نوع ابزاری که نیاز باشد برای برخورد با تخلفات استفاده خواهد شد که البته مواردی نیز در این کارگروه پیش بینی شده است .

در دیدار با وزیر راه و ترابری مطرح شد:

تمایل مالزیایی‌ها

برای سرمایه‌گذاری

در زیربناهای حمل و نقل ایران

رئیس بنیاد البخاری مالزی در دیدار با وزیر راه و ترابری مشارکت این شرکت در ساخت زیربناهای حمل و نقل کشور را خواستار شد .

به گزارش ایسنا، تان سری سید مختار البخاری –رئیس بنیاد البخاری– که در زمینه ساخت زیربناهای حمل و نقل کشور از جمله راه‌آهن، آزادراه و بنادر فعالیت می‌کند در دیدار با بهیپانی یادآور شد : زمینه‌های همکاری بین دو طرف به خصوص در بندر چابهار وجود دارد و امیدواریم با مذاکرات کارشناسی بتوانیم به نتایج قابل توجهی دست یابیم .

وزیر راه و ترابری نیز در این دیدار تصریح کرد : در مورد توسعه بندر چابهار با هندی‌ها مذاکراتی انجام شده است و طرف ایرانی هم انتخاب شده است. وی ادامه داد : توسعه بندر چابهار به ۴۰۰ میلیون دلار هزینه ساخت و به ۲۵۰ میلیون دلار تجهیزات نیاز دارد . در این نشست رئیس شرکت مالزیایی با توضیح در مورد همکاری در زمینه حمل و نقل دریایی با ایران، توافق مشترک با سازمان بنادر و دریانوردی در خصوص انتقال نمایندگی ایران به بندر مالزی را خواستار شد . وزیر راه و ترابری نیز در این نشست تشکیل کار گره مشترک به ریاست معاون برنامه ریزی و اقتصاد حمل و نقل وزارت راه و ترابری راخواستار شد . گفتنی است ؛ در این نشست مشترک مسئولان شرکت البخاری مالزی و سفیر این کشور و قائم مقام وزیر راه و ترابری، معاون برنامه ریزی و اقتصاد حمل و نقل، معاون وزیر و مدیر عامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل و دیگر مدیران حضور داشتند .

بررسی عملکرد وزارت راه

در بخش آزادراه، بزرگراه

و بهسازی راه‌های اصلی

معاونان وزارت راه و ترابری با حضور در جلسه اخیر کمیسیون عمران مجلس ، به انطباق قانون برنامه در بخش آزادراه، بزرگراه و احداث و بهسازی راه‌های اصلی کشور پرداختند .

مهرداد بانوج لاهوتی –عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی– در گفت وگو با ایسنا، با تاکید بر این که جلسه اخیرکمیسیون درباره تطبیق عملکرد وزارت راه با قانون برنامه بود، افزود : در قانون برنامه برای آزادراه، بزرگراه و احداث و بهسازی راه‌های اصلی کشور ۲۰ هزار میلیارد تومان و برای راه‌آهن ۱۱/۲ هزار میلیارد تومان پیش بینی شده بود، ولی در بودجه‌های سنواتی ۷ هزار میلیارد تومان پیش‌بینی که از این عدد نیز ۴۵۰۰ میلیارد تومان اختصاص داده شد، به عبارت دیگر فقط ۱۴/۲ درصد اعتبار پیش‌بینی شده در برنامه چهارم توسعه و ۶۴ درصد قانون بودجه اجرایی شد .