وزیر راه خبر داد:

افزایش ۴۰۰۰ میلیارد ریالی قرارداد آزادراه تهران-شمال

بر اساس مذاکرات و توافقات صورت گرفته، نرخ قرارداد آزادراه تهران-شمال ۴ هزار میلیارد ریال افزایش یافت.

به گزارش برنا، حمید بهبهانی- وزیر راه و ترابری- در خصوص قطعه اول آزادراه تهران- شمال، اظهار داشت: وزارت راه بنیاد، و چینی‌ها به تفاهم رسیده و تا هفته آینده کل وضعیت این قطعه اعلام خواهد شد.

وی با بیان اینکه هم اکنون در حال کار کارشناسی این پروژه هستیم، گفت: مشکلی با بنیاد نداریم و من مشکل وزارت راه با بنیاد را تکذیب می کنم.

بهبهانی در خصوص افزایش قیمت قرارداد آزادراه تهران - شمال افزود: این قرارداد در سال ۸۲ بسته شده و تاکنون همه قیمت‌ها تغییر کرده است، اگر بخواهیم بر اساس تورم قیمت قرارداد را تغییر دهیم بیش از ۲۰۰ درصد می‌شود در حالی که ما فقط ۴هزار میلیارد ریال افزایش قرارداد داشته ایم.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی خبر داد:

ورود توپولوف‌های ۱۵ ساله به ناوگان هوایی کشور

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های هواپیمایی از ورود چهار فروند هواپیمای ایلوشین ۶۲ و چند فروند توپولوف با میانگین عمر ۱۰ تا ۱۵ سال به ناوگان کشور در ماه آینده خبر داد و گفت: هم‌اکنون ۲۸ هزار صندلی در کشور وجود دارد که تا پایان سال به ۲۹ هزار صندلی می‌رسد.

مهدی علیاری در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه شرکت‌های هواپیمایی آریا، تابان، ارم، ماهان، و ایران ایرتور در حال افزودن هواپیما به ناوگان هوایی کشور هستند، اظهار کرد: در حال حاضر به ازای هر دو هزار و ۵۷۱ نفر یک صندلی وجود دارد که با افزایش ظرفیت ناوگان به ۲۹ هزار صندلی به ازای هر دو هزار و ۴۸۲ نفر یک صندلی فراهم می‌شود.

وی با بیان اینکه طبق گزارش سازمان هواپیمایی کشور در مدت اخیر ۱۱ فروند هواپیما معادل دو هزار صندلی به ناوگان هوایی کشور افزوده شده است، گفت: اخیرا دو فروند هواپیمای بوئینگ ۷۵۷ و چهار فروند توپولوف ۱۵۴ به ناوگان افزوده شده و در طول ماه آینده چهار فروند هواپیمای ایلوشین ۶۲ و چند فروند توپولوف ۱۵۴ با میانگین عمر ۱۰ تا ۱۵ سال به ناوگان کشور اضافه خواهد شد.

عکس: تزیینی

به گفته علیاری باتوجه به اینکه طی مدت اخیر هواپیماهایی وارد ناوگان حمل و نقل هوایی کشور شده است و ظرف ماه آینده نیز تعداد دیگری به این مجموعه اضافه خواهد شد، برای ایام نوروز وضعیت بهتری نسبت به سال گذشته خواهیم داشت و به نظر می‌سد به اندازه کافی صندلی قابل عرضه برای مسافران وجود دارد که این امر مهمترین عامل جلوگیری از ایجاد بازار سیاه خواهد بود.

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه این میزان ظرفیت جوابگوی نیازهای نوروزی خواهد بود، تاکید کرد: راه‌حل قطعی برای جلوگیری از بازار سیاه با افزایش صندلی مسیر است.

احراز هویت در پروازهای داخلی نیز عامل دیگری برای جلوگیری از ایجاد بازار سیاه در فروش بلیت خواهد بود. همچنین نظارت از سوی سازمان‌های مربوطه و سازمان هواپیمایی کشوری در ایام نوروز مانع از سوء استفاده احتمالی برخی افراد است.

وی پیش بینی کرد: تا پایان سال ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر در مسیرهای داخلی جابه‌جا خواهند شد که این میزان جابه جایی نسبت به سال گذشته ۳ درصد کاهش دارد.

علیاری خاطرنشان کرد: حدود یک میلیون نفر از این میزان درایام نوروز جابه‌جا می‌شوند.

دبیر انجمن صنفی شرکت‌های هواپیمایی پیش بینی کرد: پرواز تهران به جاکارتا در ایام نوروز ۸۸ فعال شود.

وی همچنین میزان پروازهای خارجی را تا پایان سال حدود ۹ و نیم میلیون نفر پیش بینی واظهارکرد: سفرهای خارجی نسبت به سال گذشته بیش از ۲۰ درصد رشد داشته است.

قیمت مسکن به صورت دوره‌ای اعلام عمومی می‌شود

کمیته‌ای برای پایش مداوم قیمت های مسکن شروع به کار کرده است.

در مراحل تکمیلی کار سامانه املاک و مستغلات کشور، قیمت مسکن در کلیه مناطق تهران و شهرستانها به صورت دوره‌ای اعلام عمومی خواهد شد.

محمود اعلایی - معاون بازرگانی و امور پروژه‌های شرکت خدمات انفورماتیک راهبر- در گفت‌وگو با مهر با اعلام اینکه کمیته‌ای برای پایش مداوم قیمتهای مسکن شروع به کار کرده است، گفت: یکی از اهداف طرح جامع ساماندهی املاک و مستغلات، انتشار قیمت مسکن به صورت دوره‌ای است به نحوی که قیمت این کالای سرمایه‌ای نیز همانند قیمت سکه و ارز، به صورت دوره‌ای و شاید روزانه به ازای هر مترمربع در همه مناطق تهران و سراسر کشور اعلام شود.

وی افزود: البته اجرایی شدن این هدف شرایط خاص خود را دارد، چراکه روزانه به طور میانگین ۴۰۰ قرارداد در سامانه املاک و مستغلات به ثبت می‌رسد، بنابراین لازمه این کار این است که کنترلهای دقیقی بر روی خرید و فروش، رهن و اجاره مسکن در بازار صورت گیرد.

وی تصریح کرد: در ابتدای کار این سامانه، کنترلی بر روی واقعی بودن قیمتهای ثبت شده از سوی مشاوران املاک نبود، بنابراین نمی شد که به قیمتهای ثبت شده اعتماد کرد، چراکه ممکن بود اجاره بها یا قیمت خرید و فروش واقعی ثبت نشده باشد، اما هم اکنون قیمتهای ثبت شده عملی است. به گفته اعلایی، هم اکنون تیمی در شرکت خدمات انفورماتیک راهبر مشغول پایش اطلاعات ثبت شده از سوی مشاوران املاک در این سامانه هستند و روزانه همه قراردادها را بررسی می کنند تا قیمتها در قراردادی به صورت غیرواقعی ثبت نشده باشد، اگر این گونه باشد قطعا با مشاور املاک مربوط تماس حاصل می کنند.

روزانه به طور میانگین ۴۰۰ قرارداد در سامانه املاک و مستغلات به ثبت می‌رسد.

وی اظهار داشت: از زمان آغاز به کار طرح جامع ساماندهی املاک و مستغلات در کشور تاکنون بیش از ۱۶ هزار قرارداد به ثبت رسیده است که باید مورد پایش قرار گیرند، البته این پایش کار فنی وزارت بازرگانی است که باید توسط اصناف انجام گیرد، به این معنا که اتحادیه‌های سراسر کشور اعم از شهرستانها و استانها هر روز قراردادهای مربوط به محدوده خود را بررسی کنند تا در نهایت پایش در سراسر کشور صورت گیرد.

اعلایی خاطرنشان کرد: اولویتهای بسیاری در اجرای طرح ملی ساماندهی املاک و مستغلات در نظر گرفته شده است؛ به این معنا که آموزش مشاوران املاک، ایجاد سامانه، ایجاد تفاوت میان مشاوران املاک عضو و غیرعضو و صدور امضای دیجیتال به ترتیب در اولویت اجرایی این طرح قرار گرفت؛ چراکه نمی توان این کارها را به صورت موازی انجام داد.

وی افزود: هم اکنون سیستم به ثبات رسیده است و باید به فکر ثبت اطلاعات واقعی باشیم تا بتوان کار آماری دقیقی را انجام داد، به هرحال هدف ما این است که با کمک اتحادیه ها، پایش کاملی از بازار املاک و مستغلات کشور و قیمت زمین، واحد مسکونی و اجاره بها در هر منطقه از تهران و شهرستانهای سراسر کشور داشته باشیم و براساس آن، به صورت دوره‌ای قیمت زمین و مسکن را در هر نقطه از کشور اعلام کنیم.

مدیرکل تعاون استان تهران:

مشکل کمبود زمین در شهرستان‌های تهران حل شد

هیچ گونه کمبود زمینی در شهرستان های استان تهران وجود ندارد و در شهرهای جدید هشتگرد و پرند نیز به میزان تقاضا و نیاز افراد واجد شرایط و معرفی شده زمین مشخص و تخصیص داده شده است.

محمود حیدری- مدیرکل تعاون استان تهران - به ایسنا گفت: آنچه تا به امروز در سطح استان تهران در شهرهای جدید هشتگرد و پرند مشخص شده تحت مالکیت مستقیم دولت است و در شهرستان های استان تهران نیز زمین لازم در قالب تشکل های تعاونی تخصیص یافته و در شورای تامین مسکن استان هم به تصویب رسیده است که هیچ کدام از زمین ها اوقافی نبوده است.

حیدری درباره خط اعتباری ۲۶۰۰ میلیارد تومانی بانک مرکزی برای تخصیص به طرح مسکن مهر اظهار کرد: پروژه مسکن مهر پروژه‌ای استمراری است و تا زمانی که زمین ها سازماندهی، تعاونی های مسکن مهر تشکیل و ثبت نام ها صورت می گیرد و کلیه واحدها تحویل اعضای تعاونی می شود این پروژه باید مورد پشتیبانی و حمایت قرار بگیرد.

مدیرکل تعاون استان تهران خاطرنشان کرد: در این شرایط اعتبار ۲۶۰۰ میلیارد تومانی می تواند بیشتر شود و جزو تعهدات دولت است که تکمیل پروژه به آن تزریق اعتبار کند.

اعتبار در نظر گرفته شده نیز فقط برای سال ۸۷ نیست و طبعا با توجه به استمرار پروژه می تواند افزایش پیدا کند. حیدری درعین حال افزود: موضع تامین اعتبار از طریق بانک مرکزی در قالب بند دال تبصره۶ بودجه سال ۸۶ توسط دولت به تصویب رسیده است که به ازای یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در سراسر کشور یک میلیون تومان وام آماده سازی در فاز اول و ۱۴ میلیون تومان وام ساخت در فازهای بعدی اختصاص می یابد که در سه مرحله کل پرداخت ها صورت می گیرد. وی با اشاره به ابلاغ سیاست های کلی برنامه پنجم توسعه خاطرنشان کرد: در ۲ بند از ابلاغیه سیاست های برنامه پنجم توسعه به طور جداگانه موضع توانمندسازی تعاونی ها و رسیدن به سهم ۲۵ درصدی بخش تعاون دیده شده است و به همین منظور کمک های مالی و تسهیلاتی در قالب برنامه پنجم توسعه در حمایت از تعاونی ها به طور شفاف مورد تاکید قرار گرفته است.

حیدری خاطرنشان کرد: اگر در حوزه اجرایی و سیاستگذاری به ویژه تصمیم گیری در برنامه های سالیانه و بودجه های سنواتی به بخش تعاون توجه ویژه‌ای شود، با توجه به خاصیت و مزیت های ذاتی بخش تعاون طبعا بسیاری از مشکلات اقتصادی کشور حل خواهد شد.

عمران شهرستان ها

راه اندازی قطار ریل باس تهران ـ سمنان

به مناسبت سی امین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و در راستای گسترش خدمت رسانی به مردم قطار ریل باس تهران سمنان و بالعکس از امروز راه اندازی می شود.

به گزارش روابط عمومی شرکت قطارهای مسافری رجا، این قطار روزهای چهارشنبه و پنج شنبه هر هفته ساعت ۸ و ۴۰ دقیقه صبح از تهران حرکت کرده و ساعت ۱۷ و ۲۵ دقیقه عصر همان روز به تهران مراجعت می کند.

قطار ریل باس تهران سمنان با ظرفیت ۳۲۴ نفر و مدت زمان سیر حدود ۲ و ۳۰ دقیقه مسافران این مسیر را جابه‌جا می کند، قیمت بلیت این قطار ۳۲ هزار ریال است.

پیش از این نیز قطار ریل باس در مسیرهای تهران- کاشان و تهران زنجان برای جابه‌جایی مسافران مسیرهای یاد شده راه اندازی شده است، از مزایای راه اندازی این قطارها می توان به کاهش ترافیک و سوانح جاده ای، ایمنی و راحتی در سفر و کاهش آلودگیهای زیست محیطی اشاره کرد.

افزایش اعتبارات عمرانی قوچان

اعتبارات عمرانی شهرستان قوچان از ۱۵۰ میلیارد ریال در سال ۸۶ به ۲۱۰ میلیارد ریال افزایش یافته است.

به گزارش مهر، محمد مهدی مروج الشریعه - معاون برنامه ریزی استانداری خراسان رضوی - در خصوص مکانیزم اجرایی پرونده‌های عمرانی شهرستان قوچان افزود: ۱۱۱ پروژه به صورت امانی، ۵۵ پروژه به صورت پیمانی و ۵۱ پروژه به صورت امانی- پیمانی اجرا می شود.

معاون برنامه ریزی استانداری خراسان رضوی به اختصاص ۱۳۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به پروژه‌های پیمانی، ۴۶ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال به پروژه‌های امانی- پیمانی و ۲۸ میلیارد ریال به پروژه‌های امانی قوچان اشاره کرد و افزود: پروژه‌های کنارگذر قوچان، نیشابور، فریمان و پروژه آبرسانی قوچان نیز در سال آینده اجرا و به اتمام می‌رسد.

مروج الشریعه یاد آور شد: اعتبارات عمرانی قوچان در ۱۶ فصل ویژه عمرانی تعریف شده که بیشترین اعتبار با مبلغ ۵۷ میلیارد و ۳۰۰ میلیون ریال به فصل آب اختصاص یافته است.

معاون برنامه ریزی استانداری خراسان رضوی ادامه داد: پس از فصل آب بیشترین مبلغ اعتبار به فصل حمل و نقل با مبلغ ۵۰ میلیارد ریال معادل ۲۳/۸ درصد کل اعتبارات شهرستان اختصاص پیدا کرد.

مروج الشریعه گفت: شهرستان قوچان به عنوان شهرستانی منطقه‌ای با پتانسیل بالا، دارای حجم بالایی از مهاجرین شهر به روستا خواهد بود که این موضوع باید مورد توجه برنامه ریزان و مسوولان استان و شهرستان قرار گیرد.

وی با بیان اینکه شهرستان قوچان طی ۲۰ سال آینده به عنوان یکی از کانون‌های توسعه در غرب خراسان رضوی مطرح خواهد بود، تاکید کرد: موضوعات مربوط به زیرساخت‌ها و عمران شهری قوچان باید با افق ۲۰ ساله اجرا شود.

افزایش دسترسی به پیام های هوانوردی در فرودگاه‌ها

معاون عملیات فرودگاهی شرکت مادر تخصصی فرودگاه‌های کشور از اجرای طرح افزایش امکان دسترسی به پیام های هوانوردی فرودگاهی در برخی از فرودگاه های کشور خبر داد.

علی گل محمدی در گفت‌وگو با مهر گفت: طرح افزایش تسهیلات دسترسی به پیامهای موثر در عملیات پرواز با عملیاتی شدن پروژه نصب و راه اندازی سامانه سوئیچینگ پیامهای هوانوردی در فرودگاه‌های رشت، بندرعباس، اردبیل، لار و ایلام اجرایی می شود.

معاون عملیات فرودگاهی شرکت مادر تخصصی فرودگاه‌های کشور افزود: سامانه سوئیچینگ پیامهای هوانوردی فرودگاه‌های مذکور در دهه فجر امسال به بهره برداری می رسد.

وی ادامه داد: کل اعتبار تخصیص یافته به این طرح ۵۵ میلیون تومان است و با اجرای آن امکانات پیام رسانی هوانوردی ارتقاء پیدا می کند.

گل محمدی ابراز داشت: ارتقای سیستم پیام رسانی هوانوردی جزو ارتقای امکانات سخت افزاری فرودگاه‌های کشور به شمار می رود که به روز کردن آنها در دستور کار این شرکت قرار دارد.

واگذاری ۲۵ درصد ناوگان ریلی مسافری به بخش خصوصی

شرکت مترا مراحل پایانی واگذاری را سپری می کند، قیمت پایه آن تعیین شده که به زودی برای مزایده اعلام می شود.

حسن زیاری ـ مدیر عامل شرکت راه‌آهن - در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: تاکنون حدود ۲۵ درصد از ناوگان مسافری به بخش خصوصی وگذار و برای فروش بقیه واگن‌ها نیز برنامه ریزی شده که به صورت مزاید و غیره واگذار شود.

همچنین همه راهبری های قطارها به بخش خصوصی واگذار شده است.

وی با بیان اینکه بیش از ۶۰ درصد از ناوگان باری راه‌آهن در اختیار بخش خصوصی قرار گرفته و بقیه به زودی از طریق مزایده واگذار خواهد شد، افزود: در بخش لوکوموتیو نیز ظرف چند ماه آینده با ورود نیروی کشش و لوکوموتیو بخش خصوصی اقداماتی در این زمینه صورت می گیرد.

وی افزود: واگذاری محل تعمیرگاه‌ها به صورت اجاره‌ای یا فروشی در حال برنامه ریزی است.

معاون وزیر راه و ترابری با بیان اینکه روند واگذاری به بخش خصوصی در سال آینده بهتر از امسال خواهد بود، افزود: امر واگذاری مراحلی همچون ارزیابی، اخذ تاییدیه، مجوزهای قانونی و . . . را دارد که زمانبر است، از سوی دیگر نگرانی در بخش حمل و نقل ریلی و نامعین بودن آینده آن با احتیاط در واگذاری قدم برمی داریم.

بهره برداری همزمان از ۹۰۰ طرح عمرانی

مراسم ویژه بهره برداری همزمان از ۹۰۰ طرح عمرانی در سراسر کشور، با حضور رئیس جمهور برگزار شد.

در این مراسم اعلام شد؛ در طول مدت دهه فجر بیش از ۲۰ هزار و ۷۹۶ طرح عمرانی استانی و ملی با اعتباری بیش از ۱۰ هزار و ۲۳۰ میلیارد تومان به بهره برداری می‌رسد.

از این تعداد ۱۵ هزار و ۲۱۱ طرح ملی است که برای اجرای آن ۶۶۵۵ میلیارد تومان هزینه شده است.

سال گذشته در دهه فجر ۱۸ هزار و ۲۵۴ طرح ملی و استانی با ۵۷۶۸ میلیارد تومان به بهره برداری رسیده بود.