

چهارشنبه ۱۷ شهریور ۱۳۸۹ - ۲۸ رمضان ۱۴۳۱ - ۸ سپتامبر ۲۰۱۰ - شماره ۳۴۶۶

News
<b>از دیگر کشورها</b>
<p><b>افزایش ۱۶ درصدی تقاضای سفرهای هوایی در خاورمیانه</b></p> تقاضای سفرهای هوایی در ایرلاین های خاورمیانه در جولای امسال ۱۶ / ۸ درصد افزایش یافت . به گزارش ایسنا، بر اساس اعلام انجمن بین المللی حمل و نقل هوایی در هفت ماهه امسال نیز تقاضا برای سفرهایی هوایی در خاورمیانه ۴ / ۱۹درصد افزایش یافت . تقاضا برای سفرهای هوایی در منطقه خاورمیانه در طول سال های اخیر روند کاملاً صعودی داشته و حتی بحران مالی جهانی نیز روی آن تاثیر منفی چندانی نگذاشته است . در همین حال بسیاری از ایرلاین های منطقه خاورمیانه نیز با خرید هواپیماهای جدید تعداد پروازهای خود را افزایش داده اند . نکته جالب اینجاست که حدود ۸۰ درصد فضای هوایی خاورمیانه به فعالیت های نظامی اختصاص یافته است .

### سرمایه گذاری ۸/۶ میلیارد دلاری هند در توسعه فرودگاه ها

هند قصد دارد برای بازسازی فرودگاه های این کشور و همچنین ساخت فرودگاه های جدید ۸/۶ میلیارد دلار هزینه کند .

هند که دارای دومین رشد اقتصادی سریع در جهان است، قصد دارد طی پنج سال آینده ۴۰۰ میلیارد روپیه معادل ۸/۶ میلیارد دلار روی صنعت هوایی خود سرمایه گذاری کند .

این سرمایه گذاری در زمینه های ساخت فرودگاه و بازسازی فرودگاه های کنونی انجام می شود .

رشد اقتصادی و افزایش درآمدهای مردم تقاضا برای سفرهای هوایی در دومین کشور پر جمعیت جهان را افزایش داده است .
به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ، تعداد مسافران هوایی در هند امسال از مرز ۵۰ میلیون نفر خواهد گذشت .

### خرید ۱۵ فروند بوئینگ توسط ایر چاینا

ایر چاینا قصد دارد ۱۵ فروند هواپما بوئینگ را در ازای پرداخت ۳ / ۲ میلیارد دلار بخرد .
به گزارش ایسنا، بزرگترین خط هوایی چین قصد دارد ۱۵ فروند هواپیمای ۹-۷۸۷ بوئینگ را با پرداخت رقمی معادل ۳ / ۲ میلیارد دلار بخرد .

این خرید به منظور افزایش ظرفیت خدمات دهی ایر چاینا انجام می شود .
قرار است این هواپیماها جایگزین ۱۵ فروند هواپیما بوینگ ۸-۷۸۷ شود .
به گزارش رویترز ، ایر چاینا این هواپیماها را در سال ۲۰۰۵ از بوئینگ خریداری کرد .

### اختصاص ۱/۳ میلیارد دلار به توسعه ناوگان هوایی امارات

بزرگترین خط هوایی جهان از نظر ترافیک بین المللی به بیش از ۲۸ میلیارد دلار سرمایه گذاری نیاز دارد تا ناوگان جت های بویینگ و ایرباس خود را گسترش دهد .

شرکت امارات این میزان سرمایه گذاری را باید تا سال ۲۰۱۷ فراهم کند تا ناوگان جت های بویینگ و ایرباس خود را به دو برابر میزان سال ۱۹۹۶ افزایش دهد .

در گام نخست قرار است تا سال آینده ۱/۳ میلیارد دلار سرمایه تامین شود و ۲۷ میلیارد دلار دیگر نیز در طول شش سال تامین خواهد شد .
به گزارش ایسنا به نقل از بلومبرگ ، قرار است شرکت امارات در شش سال آینده ماهانه دو هواپیما دریافت خواهد کرد .

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان

کلانشهرهای جهان



معاون وزیر مسکن خبر داد:

## حمایت از انبوه سازان برای ورود به بافت‌های فرسوده

طرح پرداخت ودیعه اسکان موقت از مهرماه اجرا می شود.



دولت از انبوهسازان برای ورود به بخش

ساخت و ساز در بافت‌های فرسوده خبر داد و گفت: با احیای بافت‌های فرسوده، مشکلات بافت‌های فرسوده کشور احیا می شود.

معاون وزیر مسکن و شهرسازی از حمایت

این بافت‌ها خبر داد و گفت: دولت به انبوه‌سازان در بافت‌های فرسوده، ودیعه ای جهت اجاره مسکن برای مالکان زمین های این قسمت از شهرها می دهد و این ودیعه تا زمانی در اختیار آنهاست که ساخت و سازهای جدید بر روی ملک آن‌ها انجام شود تا این افراد نگران اسکان خود در این مدت نباشند.

صادقی این طرح را در تسریع احیای بافت‌های فرسوده بسیار موثر دانست و گفت: این ودیعه فقط به انبوه‌سازان تعلق می گیرد و برای آن‌ها محدودیتی در این زمینه وجود ندارد. وی به فرسوده بودن تأسیسات زیربنایی مانند آب، برق و گاز در بافت‌های فرسوده اشاره کرد و گفت: این تأسیسات نیز باید نوسازی شوند.

صادقی به اهمیت اطلاع‌رسانی در خصوص احیای بافت‌های فرسوده در شهرها اشاره کرد و گفت: هنر دولت اطلاع رسانی به مردم است و صدا و سیما باید در این زمینه تلاش بیشتری داشته باشد.

## سازمان استاندارد هنوز وارد حوزه مسکن نشده است

ساختمانهای مسکن در تهران

بخشی که استاندارد ملی داشته، اما استاندارد آن‌ها

اجباری نیست و بخشی که علاوه بر داشتن استاندارد ملی

استاندارد آن‌ها نیز اجباری است .

این اظهارات در حالی است که اخیراً در بازدید خبرنگاران از پروژه هزار و ۱۰۰ واحدی صنعتی سازی در شهر جدید پردن یکی از پیمانکاران استفاده از اسکلت چوبی در ساخت سازه‌های واحدهای مسکونی را غیراستاندارد توصیف کرده و این روش را منسوخ شده دانست .

در این باره مجید هدایت، رییس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) بارد اظهارات این پیمانکار تاکید کرد که استفاده از اسکلت چوبی در ساخت سازه‌های واحدهای مسکونی در همه جای دنیا مرسوم بوده و چوب‌های به کار گرفته شده در پروژه پرند فرآوری شده هستند .

اما فاطمی عقدا- معاون زیر مسکن و شهرسازی- گفت که استفاده از اسکلت‌های چوبی در مناطق با خطر بالای بروز زلزله فقط در یک طبقه اجازه داده می شود . این در حالی

است که این ساختمان‌ها در شهر پرند در سه طبقه ساخته می شوند که دستور توقف کار داده شده است .

#### مدیرعامل اتحادیه مینی‌بوس رانی خبر داد:

## ورود مینی بوس‌های جدید از مهر ماه به چرخه حمل‌ونقل

حدود ۶۸ هزار دستگاه آن تحت پوشش اتحادیه هستند و اکثریت آن فرسوده است . وی با بیان اینکه عمر ناوگان مینی بوس کشور باید به کمتر از ۱۰ سال برسد، گفت: سالانه باید سه هزار دستگاه مینی بوس فرسوده از رده خارج شود . طبق مصوبه ستاد حمل و نقل و مدیریت سوخت، تا پایان سال گذشته باید ۱۲ هزار و ۸۰۰ دستگاه خودرو سنگین فرسوده که دو هزار و ۵۰۰ دستگاه آن شامل مینی بوس می‌شود، از رده خارج و ناوگان نو جایگزین آن می‌شد، اما به دلیل عدم همکاری بانک‌ها و وزارت نفت این موضوع اجرایی نشد و امسال توافق نامه جدید امضا شده است .

آنها سابقه ای نیز ایجاد نشود و این مسئله به ضرر کارگران بخش ساختمانی تمام می شود .

هزینه اجرای طرح بیمه کارگر ساختمانی برای کارفرما و پیمانکار فعال در این بخش چقدر است؟

با توجه به اینکه ساختمان سازی در کشور فقط ۳ تا ۴ ماه در سال فعال است و کارگران این بخش نیز در همین مدت مشغول به کار هستند، اتفاقاً ستوال اینجاست که مگر هزینه بیمه کردن آنها چقدر به قیمت تمام شده ساختمان می افزاید که حال با حذف و یا عدم اجرای آن، مشکل پیمانکار حل می شود غیر از این است که در قیمت تمام شده یک ساختمان با متراژ بزرگ حداکثر هزینه بیمه کارگران به اندازه ۱۰ متر آن است و آیا هزینه بیمه کارگر ساختمانی به یک دهم هزینه های ساختمان می رسد؟

متأسفانه ناآگاهی برخی افراد از قانونها باعث می شود تا اظهار نظرهای نادرستی ارائه شود و این مسائل به زیان کارگران تمام شود .

Wedne5day, 8 Sep 2010 , Number 3466

News
<b>نیم نگاه</b>
<p><b>دیلی تلگراف بررسی کرد:</b></p> <p><b>دلایل چین برای اجرای پروژه خط آهن ۲میلیارد دلاری در ایران</b></p> یک روزنامه انگلیسی با اشاره به تصمیم قطعی چین برای اجرای طرح احداث خط راه آهن در ایران به ارزش دو میلیارد دلار به بررسی دلایل سیاسی و اقتصادی پکن از اجرای این پروژه پرداخت . به گزارش مهر به نقل از روزنامه دیلی تلگراف ، چین در هفته جاری قراردادی را به ارزش دو میلیارد دلار با ایران به امضا می رساند که با احداث خط راه آهن تهران را به منطقه خسروی در مرز با عراق وصل می کند . در همین رابطه لیو زیوجون – وزیر امور ریلی چین – به زودی به تهران می رود تا این قرارداد را نهایی کند . به نوشته این روزنامه ، هر چند وزارت راه ایران بیشتر این خبر را منتشر کرده بود اما تأیید آن از سوی چین نشان می دهد که پکن برای اجرای این پروژه جدی است . به نوشته دیلی تلگراف ، این خط راه آهن جدید با عبور از اراک، همدان و کرمانشاه تهران را به مرز خسروی متصل می کند و مقامات ایران می گویند که امکان توسعه آن تا عراق و سوریه نیز وجود دارد که در صورت تحقق آن یک کریدور بسیار مهم حمل و نقلی در خاورمیانه شکل می گیرد . در همین رابطه نیکلاس سوان استورم – مدیر اجرایی موسسه آسیای مرکزی و قفقاز در دانشگاه جان هاپکینز – در این رابطه می گوید <span> </span> : این قرارداد اولین گام چین برای ساخت تجهیزات زیربنایی ریلی در آسیا محسوب می شود و این به آن معناست که اگر شما خط راه آهنی را در ایران احداث کنید می توانید در ادامه با امضای قراردادهای جدید این خط راه آهن را به آسیای مرکزی امتداد بدهید . به گفته این کارشناس ، ساخت این خط راه آهن برای چین نیز مزایای زیادی دارد و از آن جمله می توان به این نکته اشاره کرد که هزینه صادرات کالا برای این کشور به اروپا ۵ تا ۶ درصد کاهش می یابد . سوان استورم معتقد است <span> </span> : احداث این خط راه آهن می تواند دلایل سیاسی نیز برای چین داشته باشد زیرا ممکن است روزی آمریکا، اروپا و یا روسیه مسیرهای ارتباطی دریای چین را مسدود کنند که در آن صورت پکن یک مسیر ارتباطی زمینی خواهد داشت . علاوه بر آن ، چین با این کار تأسیسات زیربنایی کشورهای همسایه را به تأسیسات زیربنایی خود مرتبط می کند و موجب ارتباط بهتر همسایگان می شود و به این ترتیب نفوذ روسیه و متعاقب آن نفوذ آمریکا و اروپا در این منطقه کاهش می یابد . چین علاوه بر این پروژه در اندیشه احداث خط راه آهنی برای قطارهای تندروی خود به منظور متصل کردن پکن به لندن است که این پروژه از روسیه و آسیای مرکزی عبور می کند . دیلی تلگراف در ادامه می نویسد <span> </span> : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

دیلی تلگراف در ادامه می نویسد : این در حالی است که ایران نیز به دنبال توسعه راه های ارتباطی با همسایگان خود است و در این راه در ماه آینده میلادی وزیران راه ایران ، افغانستان و تاجیکستان در دوشنبه گردهم می آیند تا درباره یک پروژه ارتباطی و حمل و نقلی به مساحت یک هزار و ۲۲۵ مایلی ( هر مایل یک هزار و ۶۰۹ متر است ) به توافق برسند و بانک آسیا نیز به احتمال زیاد حامی مالی این پروژه خواهد بود .

### توسعه خط آهن شمال غرب کشور با سرمایه گذاری آذربایجانی ها

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس از آغاز مذاکره ساخت خط آهن جلفا-اصلاندوز و توسعه خط آهن شمال غرب کشور با سرمایه گذاران آذربایجانی خبر داد .

به گزارش ایسنا، عباس زنجبیر اظهار کرد: ساخت و راه اندازی کریدور خط آهن شمال غرب کشور نقش بسزایی در توسعه ترانزیت داخلی و خارجی خواهد داشت .

وی تصریح کرد: در این راستا از سال‌های گذشته ساخت خط آهن جلفا- اصلاندوز مورد تقاضای منطقه آزاد ارس بوده است .

زنجبیر ادامه داد: در دو سفر گذشته استانی ریاست جمهوری به این منطقه ساخت راه‌آهن جلفا- اصلاندوز به تصویب رسیده است اما متأسفانه تاکنون اقدامات اجرایی انجام نشده است .

وی گفت: راه اندازی این خط آهن می تواند تاثیر بی نظیری در رشد اقتصادی منطقه آزاد ارس و شمال غرب کشور داشته باشد .

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس بیان کرد: سازمان منطقه آزاد ارس به تازگی با یک سرمایه گذار آذربایجانی طرح مشارکتی و فاینانس را برای ساخت خط آهن جلفا- اصلاندوز مطرح کرده است و با احداث این کریدور می‌توان به کشورهای CIS و شمال اروپا و چین نیز متصل شد .

وی در خاتمه گفت: همچنین از نتایج دیگر ساخت این کریدور انتقال کالا از بندرعباس به شمال کشور و ترانزیت آن به سایر کشورهای اروپای غربی و سیبری خواهد بود .