بحران اقتصادی بین المللی؛

پایان عصر کاپیتالیسم

بحران مالی اخیر آمریکا به عقیده بسیاری از ناظران سیاسی و تحلیلگران اقتصادی، نقطه آغازی بر پایان دوره مکتب لیبرالیسم سیاسی و اقتصاد مبتنی بر سرمایه‌داری، در جهان است. بحران اخیر مالی آمریکا تا حد زیادی به تصمیمات حوزه سیاسی دولتمردان آمریکایی مربوط می‌شود آنجا که پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی در اوایل دهه نود قرن بیستم آمریکایی ها را تا آنجا سرمست کرد که خود را منجی بشریت بنامند و داعیه دار تحقق آزادی باشند. به گزارش ایرنا، کارشناسان معتقدند حرکت آمریکا برای قبضه نظام بین‌الملل در قالب مکتب لیبرالیسم از فردای پس از فروپاشی شوروی آغاز شد و در نهایت با وقوع حوادث ۱۱ سپتامبر در نخستین سال از هزاره سوم میلادی وارد فاز اجرایی جهت تحقق این مهم شد. آمریکا که تنها مانع خود برای بسط ارزشهای اخلاقی مکتب لیبرالیسم را در تمدن اسلامی و هسته مرکزی این تمدن یعنی خاورمیانه می‌دید پس ازحوادث ۱۱ سپتامبر عازم این منطقه شد تا به این ترتیب با حذف کانون های مخالف مکتب لیبرالیسم به رویای دیرین خود دست یابد. این حرکت با اشغال دو کشور مسلمان افغانستان و عراق تحت نام هجوم برای آزاد سازی و استقرار دموکراسی آغاز شد. از زمان اشغال افغانستان در سال ۲۰۰۱ و عراق در سال ۲۰۰۳ آمریکایی ها در قالب ائتلاف غرب قادر به تحقق اهداف سیاسی خود نشدند.

سرمایه گذاری کلان آمریکا در جنگ افغانستان و عراق از یک سو و هزینه حضور این نظامیان پس از اشغال در کنار شکست آنان در برقراری امنیت در دو کشور یاد شده سبب شد تا رفته رفته اعتراض ها ابتدا به عملکرد امنیتی و نظامی غرب و سپس به استراتژی سیاسی افزایش یابد. استراتژی سیاسی ای که بدون اعتنا به بافت دینی و فرهنگی کشورهای اشغال شده می گفت که ارزشهای وارداتی را می توان در بین مردم منطقه منتشر کرد. طرح خاورمیانه بزرگ آمریکا و گروه جی هشت دقیقا ناظر بر این عملکرد آمریکا و غرب علیه منطقه اسلامی خاورمیانه بود. طرحی که خواستار زدودن شاخص های اسلامی فرهنگ کشورهای منطقه و جایگزینی ارزشهای غربی در قالب استقرار دموکراسی بود. از آنجا که ابزار تحمیل مکتب لیبرالیسم بر کشورهای اسلامی از دید غرب ابزار نظامی و اقتصادی بود لاجرم با شکست نظامی و امنیتی ائتلاف بین‌المللی غرب به رهبری آمریکا در ایجاد امنیت در افغانستان و عراق، زمینه‌های سیاسی مکتب غرب را نیز به سمت شکست هدایت کرد. از آنجا که از دیدگاه غربی ها سیاست و اقتصاد دو مولفه لازم و ملزوم همدیگر هستند، بنابراین پس از شکست سیاسی غرب در خاورمیانه پشت پرده هزینه های اقتصادی لشکر کشی غرب به این منطقه نیز از لایه های زیرین به سطح آمد.

تب بحران مالی آمریکا اقتصاد جهان را بیمار کرد

وب‌سایت دیپلماسی ایران نیز در تحلیلی در این رابطه آورده است: «بحران اقتصادی و سقوط شاخص سهام‌ها برای چندمین روز متوالی باز هم به شدت سقوط کرد تا ثابت شود بحران اقتصادی آمریکا جهانی شده و سراسر جهان را در خود در نوردیده است. افزایش نگرانی ها نسبت به بروز یک رکود عمیق اقتصادی در اثر بحرانی که بازارهای مالی را فراگرفته است، شاخص بازارهای سهام آمریکا را به پایین‌تر سطح خود در پنج سال گذشته رساند. بازارهای سهام آمریکا پس از آنکه بن برنانکه، رئیس بانک مرکزی این کشور گفت که به نظر او وضع اقتصاد آمریکا از این بدتر خواهد شد، شدیدا افت کرد، به گونه‌ای که شاخص سهام داو جونز که متشکل از سهام شرکت‌های صنعتی است ۵۰۸ واحد معادل بیش از پنج درصد سقوط کرد. این بازار طی پنج روز کاری اخیر خود ۱۴۰۰ واحد یعنی تقریبا ۱۳ درصد سقوط کرده است. در همین حال شاخص فوتسی ۱۰۰ لندن و عمده‌ترین بازار بورس فرانسه نیز در پایان روز کمی بالاتر از آغاز روز بسته شد. در روز سه شنبه گذشته بازار نیکی ژاپن سه درصد از ارزش خود را از دست داد. با این حال در استرالیا بازارهای بورس پس از آنکه بانک مرکزی نرخ سود بانکی را از هفت به شش درصد کاهش داد، جهش کردند. بن برنانکه، رئیس بانک مرکزی آمریکا همچنین گفت: «آمریکا با یک بحران مالی در ابعاد تاریخی روبروست و بانک مرکزی ممکن است آماده کاهش نرخ سود برای کمک به رشد اقتصادی باشد. البته با توجه به افت بهای نفت و سایر کالاهای اساسی، چشم‌انداز تورم بهبود یافته است.»

اسپانیا، بلژیک و هلند به طور چشمگیری رقم ضمانت شده سپرده‌های بانکی را بالا برده‌اند. رقم ضمانت مبلغی است که دولت تضمین می کند در صورت ورشکستی بانک به سپرده گذاران پرداخت می کند. وزیران دارایی اتحادیه اروپا نیز با تضمین حداقل ۵۰ هزار یورو از سپرده‌های مردم در بانک‌های خصوصی در سراسر اتحادیه اروپا موافقت کرده‌اند. همزمان صندوق بین‌المللی پول گزارش داد که ادامه سقوط بازار مسکن در آمریکا و گسترش رکود اقتصادی به این معنی است که مشکلات بازپرداخت وام ها افزایش خواهد یافت و هنوز بحران به اوج خود نرسیده است. از سوی دیگر بانک های مرکزی آمریکا، انگلیس، اتحادیه اروپا و برخی دیگر از کشورهای صنعتی در اقدامی هماهنگ نرخ بهره بانکی را به میزان نیم درصد کاهش دادند. این اقدام در زمانی اتخاذ شده است که تصویب طرح ۷۰۰ میلیارد دلاری بوش در کنگره نتوانسته است آرامش را به بازارهای این کشور بازگرداند. کشورهای صنعتی امیدوارند کاهش نیم درصدی نرخ بهره بتواند تا حدودی از شدت بحران در بازارهای مالی بکاهد. بانک های مرکزی کانادا، سوئد، سوئیس نیز نرخ های بهره را کاهش داده‌اند. هنوز دولت ژاپن برنامه خود را در این باره اعلام نکرده است. دولت انگلیس هم اعلام کرد برای مقابله با بحران مالی ۵۰ میلیارد پوند معادل ۸۷ میلیارد دلار به نظام بانکی این کشور تزریق می کند. وزارت خزانه داری انگلیس در بیانیه‌ای طرح مزبور را طرح ویژه نقدینگی نامید و اعلام کرد بر اساس این طرح، دولت بخشی از سهام بانک ها را خریداری می کند و بانک مرکزی انگلیس نیز ۲۰۰ میلیارد پوند به صورت وام در اختیار بانک ها قرار می دهد. همچنین مبلغ ۲۵۰ میلیارد پوند از مطالبات مالی بانک ها توسط دولت تضمین می شود. در همین رابطه جوزف استیگلیتز برنده نوبل اقتصاد با تاکید بر این موضوع خواهان پایان دادن به «بنیادگرایی اقتصاد بازار» شده است. برخی کارشناسان معتقدند اقدام دولت انگلیس در تزریق میلیاردها پوند به بازار نمی‌تواند آرامش را به نظام بانکی بازگرداند. رابرت زولیک، رییس بانک جهانی نیز تاکید کرد، بحران مالی کنونی نشانگر ناکارآمدی گروه هفت است. رابرت زولیک با انتقاد شدید از وضعیت بازارهای مالی گفت: «بحران مالی کنونی نشان دهنده ناکارآمدی نظام گروه هفت کشور پیشرفته جهان است و باید با یک نظام نوین بین‌المللی که شامل جوامع اقتصادی عمده جدید نیز می شود، با بحران کنونی مقابله کرد.» زولیک در سخنرانی خود درباره اقتصاد بین‌المللی در پژوهشگاهی در شهر واشنگتن تصریح کرد، نظام گروه هفت در حل بحران مالی کنونی نقشی ندارد و جامعه بین‌المللی باید تاسیس یک گروه جدید شامل اعضای گروه هفت، چین، برزیل، هند، مکزیک، روسیه، عربستان سعودی و آفریقای جنوبی را بررسی کند. این نظام باید به حق مالکیت کشورهای مختلف احترام گذاشته و به طور عملی با تعداد زیادی از مسائل مهم فرامرزی برخورد کند. برایان ساک، مشاور رییس جمهور آمریکا نیز در این باره گفت: «اقتصاد آمریکا در شرایط سختی قرار دارد و خیلی سخت می‌توان از وقوع رکود اقتصادی آمریکا جلوگیری کرد. به اعتقاد کارشناسان، حتی اگر طرح نجات بوش موجب خروج بازارهای مالی از بحران شود، رشد اقتصادی آمریکا تا پایان امسال به شدت کاهش خواهد یافت.» از سوی دیگر میگل آنخل فرناندز، رئیس بانک اسپانیا ضمن دعوت از شهروندان این کشور به حفظ آرامش تاکید کرد، هیچ چیز سپرده های آنها را به خطر نمی اندازد. رئیس بانک اسپانیا که روز گذشته در برابر کمیسیون بودجه کنگره نمایندگان این کشور سخن می گفت، در ادامه افزود: «بانک های اسپانیا در برابر بحران مالی جاری مقاومت زیادی از خود نشان داده اند و احتمال نمی رود این بانک ها با ورشکستگی مواجه شوند.» فرناندز در عین حال از احتمال منفی شدن رشد اقتصادی اسپانیا در ماههای آخر سال ۲۰۰۸ و اوایل سال آتی خبر داد و دلیل این امر را بحران مالی بین‌المللی و نگرانی شدید بابت چشم انداز اقتصاد این کشور دانست. در پی سقوط سهام بازارهای جهانی، شاخص سهام در کشورهای عربی نیز سیر صعودی به خود گرفت. خسارت‌های وارده به بازارهای مالی امارات متحده عربی در معاملات روز سه شنبه ۷ اکتبر از مرز ۲۷ میلیارد و ۲۰۰ میلیون درهم گذشت. در پی شدت یافتن بحران در بازارهای مالی امارات سرمایه گذاران در بازارهای مالی دبی و ابوظبی کارشناسان برای چندمین بار در دو ماهه اخیر از دولت درخواست مداخله کردند و این در حالی است که وزارت اقتصاد امارات تاکنون هیچ نظری برای دخالت در بازارهای مالی ارائه نمی کند. راشد البلوشی، مدیر اجرایی بورس ابوظبی نیز از دولت درخواست کرد برای گریز از بحران در بازارهای مالی مداخله کند. وی بهترین راه حل مسایل پیش آمده در بازارهای مالی امارات را مداخله مستقیم دولت ذکر کرد. مشابه چنین وضعیتی دامنگیر بازارهای بورس عربستان سعودی، مصر و بحرین نیز شده است. از سوی دیگر در پی افزایش بحران اقتصادی جهان قیمت نفت ناگهان سقوط کرد و به مرز ۸۶ دلار در هر بشکه رسید. شکیب خلیل، رییس سازمان کشورهای صادر کننده نفت اوپک تاکید کرد، بحران مالی غرب موجب کاهش سه میلیون بشکه ای تقاضای جهانی نفت در ماه‌های اخیر شده است. وی تصریح کرد، در ماه‌های آینده تنها عرضه و تقاضا، قیمت نفت را تعیین خواهد کرد و اوپک به وظیفه خود برای برقراری ثبات در بازار نفت ادامه خواهد داد. وی افزود: «مهمترین موضوع نشست ۱۷ دسامبر اوپک، اتخاذ تصمیمی مناسب برای تضمین ثبات و آرامش در بازار خواهد بود. بحران مالی غرب مشکلات اقتصادی زیادی را برای جهان ایجاد کرده و موجب افت سه میلیون بشکه ای تقاضای جهانی نفت شده است. اوپک در نشست آتی خود سعی می کند، آثار منفی بحران مالی جهان را بر قیمت نفت، کنترل کند.»

وب سایت دیپلماسی ایران
www.irdiplomacy.ir

افغانستان؛ چالش بعدی ژنرال پترائوس

در کمتر از دو سال ژنرال پترائوس به مهم‌ترین ژنرال فعلی ارتش آمریکا تبدیل شد و پیش بینی وی در مورد نتیجه بخش بودن استراتژی افزایش نیروهای آمریکایی در عراق درست از کار در آمد و تصمیم‌های وی به عنوان فرمانده نیروهای آمریکایی در عراق باعث کاهش خشونت‌ها در این کشور شد.

به گزارش ایسنا، هفته‌نامه اکونومیست در تحلیلی آورده است: ژنرال دیوید پترائوس که فرماندهی مرکزی نیروهای آمریکایی در خاورمیانه را بر عهده گرفته است، از سوی جان مک کین و باراک اوباما، کاندیداهای جمهوری خواهان و دموکرات‌ها در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۰۸ آمریکا، مورد تحسین قرار گرفته است.

مک کین به پترائوس «ژنرال بزرگ» گفته و اوباما نیز او را ژنرالی نامیده که دستاوردهای بزرگی داشته است. حتی بعضی‌ها نیز گفته‌اند، پترائوس به خاطر هوش، ذکاوت و جاه طلبی اش در آینده می تواند کاندیدای ریاست جمهوری آمریکا شود. حال این سوال مطرح است که پترائوس پس از حضور در سمت فرمانده نیروهای مرکزی آمریکا در خاورمیانه و آسیای مرکزی می تواند تا این حد موفق باشد؟ آیا افکار او می تواند در راستای سیاست‌های رییس جمهور بعدی آمریکا به خصوص در مورد مبارزه با تروریسم باشد؟

آیا دستاوردهای پترائوس در عراق می تواند در افغانستان دست یافتنی باشد؟

مواضع آینده پترائوس از این لحاظ اهمیت دارند که او در چارچوب برنامه‌های رییس جمهور آمریکا نقش بسیار مهمی را ایفا خواهد کرد و انتظارات از او هم بسیار زیاد است. همزمان با اینکه اوضاع امنیتی در عراق بهبود یافته، اوضاع در افغانستان بسیار پرتنش شده و با توجه به پایان موضوع افزایش نیروها در عراق به نظر می‌رسد موضوع افزایش نیروها در افغانستان یک امر ضروری محسوب می‌شود. جورج بوش که روزهای آخر خود را در کاخ سفید سپری می‌کند، خواهان تجدیدنظر در رویکرد واشنگتن در افغانستان شده و پترائوس هم اخیرا مذاکرات مهمی در لندن و پاریس با مقامات اروپایی داشته است. وی در ماه اوت با مقامات پاکستان نیز گفت‌وگو کرده تا تصمیم‌های جدیدی برای سیاست آمریکا در اقیانوس هند اتخاذ کند.

این ژنرال موفق آمریکایی به درستی به این موضوع پی برده که تاکتیک‌های بکار گرفته شده در عراق را نمی‌توان به سادگی در افغانستان به کار گرفت. چون عراق و افغانستان دو کشور متفاوت هستند.

عراق کشوری است با منابع غنی، نیروهای خارجی و نیروهای داخلی آموزش دیده که تعلیم دیده و مجهز هستند و می‌توان راحت‌تر آنها را مدیریت کرد. از سوی دیگر نیروهای شبه نظامی دردسر آفرین در عراق نمی‌توانند مانند همتایان خود در افغانستان به آشفتگی مرزها و پناه گرفتن در خاک کشورهای همسایه حضور یابند و به همین جهت مقابله با آنها آسانتر است. در مقابل شبه نظامیانی که در افغانستان فعالیت دارند، می‌توانند به راحتی در مناطق مرزی با پاکستان پنهان شوند و حتی خود را در میان قبایل منطقه‌ای قرار بدهند.

افزایش شمار نیروهای آمریکایی در افغانستان به طور مستقیم به روند خروج نیروهای آمریکایی از عراق بستگی دارد و بر اساس این، گروهی از نظامیان آمریکایی که قرار بود سال آینده به عراق اعزام شوند عازم افغانستان می‌شوند و حتی فرماندهان آمریکایی در افغانستان خواهان اعزام سه گروه دیگر از این نیروها به افغانستان نیز شده‌اند.

این در حالی است که ژنرال پترائوس با توجه به موفقیتی که در عراق به دست آورده با خروج بخش بزرگی از نیروهای آمریکایی تا اواخر سال ۲۰۱۰ در عراق موافق است. در حال حاضر فرماندهان آمریکایی تلاش می‌کنند به هر وسیله‌ای بهترین استفاده را از نیروهای خود در افغانستان ببرند و همزمان نیروهای افغان را هم تربیت و مجهز کنند اما مشکلی که در این راستا وجود دارد، فعالیت نیروهای ویژه آمریکا است که عملیات آنها معمولا تلفات غیر نظامی زیادی داشته و اخیرا نیز انتقادهای فراوانی را به همراه داشته است. ناتو نیز هنوز با مشکلات فراوانی برای فعالیت در افغانستان روبروست.

بسیاری از کشورها تمایلی به اعزام نیروهای بیشتر به افغانستان نشان نداده‌اند و بسیاری از نیروهای قبلی نیز در حال خارج کردن نیروهایشان از افغانستان هستند. نیروهای کانادایی و هلندی نیز قراراست تا دو سال آینده فعالیت‌های خود را در افغانستان به پایان برسانند.

آمریکا نیز بسیار دیر به فکر افتاده که شمار نیروهای ارتش افغانستان را از ۸۰ هزار نفر به ۱۳۰ هزار نفر برساند، اما متحدان آمریکا تمایل چندانی به فرستادن نیرو و تجهیزات لازم برای تامین این هدف نشان نداده‌اند و به همین جهت رابرت گیتس، وزیر دفاع آمریکا از آنها خواسته تا حداقل منابع مالی برای انجام این برنامه را تامین کنند. طبیعت برنامه‌ای که ژنرال پترائوس در عراق اجرا کرده چندین اصول مهم داشته که وی قصد دارد آن را در افغانستان پیاده کند.

این ژنرال آمریکایی به نیروهای آمریکایی در عراق دستور داده بود تا به جای گشت زنی به میان مردم بروند و اعتماد آن‌ها را به دست آورند. اگر پترائوس بخواهد مبنای استراتژی آمریکا در افغانستان را نیز بر همین مساله قرار بدهد، قطعا با شرایط متفاوتی از عراق روبرو خواهد شد. چون نیروهای بسیار کمتری در افغانستان حضور دارند و در عین حال احتمال این که پترائوس بتواند گروه‌های مسلح ناراضی در افغانستان را به الگویی شبیه شوراهای بیداری در عراق تبدیل کند چندان زیاد نیست. پترائوس نیز بر این موضوع تاکید کرده که نباید فراموش کرد هر استراتژی‌ای که امروز مفید است ممکن است در آینده نتیجه بخش نباشد و هر استراتژی در یک جایی جواب بدهد شاید در جای دیگر مفید نباشد. در بخش پایانی تحلیل اکونومیست می‌خوانیم: همگان به این موضوع پی برده‌اند که موفقیت در افغانستان هنوز هم با شک و تردید همراه است و ممکن است سالها به طول بینجامد. پترائوس قطعا می‌داند که شرایط افغانستان به طور کامل با عراق متفاوت است. نبود منابع کافی، شرایط نابسامان امنیتی و بی‌ثباتی جدی در پاکستان باعث شده اوضاع در افغانستان بسیار پیچیده شود.

رونوشت آگهی

آقای بهمن ملاآقا میرزایی دارای شناسنامه شماره ۱۵۸ به شرح دادخواست به کلاسه ۸۷-۴ح از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان شهین ربیعی بشناسنامه ۳۹۴ در تاریخ ۸۷/۶/۱۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به: بنیامین به ش ش ۰۲۹۸۰ (پسر متوفی) هدروشا به ش ش ۱۶۸ (دختر متوفی) بهمن به ش ش ۱۵۸ (شوهر متوفی) شهرت هر سه ملاآقا میرزایی- مستانه عزیزی به ش ش ۴ (مادر متوفی) و لاغیر

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یکنوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۹۰۷۰/A

رئیس حوزه ۴ شورای حل اختلاف ابهر

رونوشت آگهی حصر وراثت

امیده خانم کاشانی دارای شناسنامه شماره ۲۷۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۴۸۶/۸۷ از این دادگاه درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عذرا خانم نویدی بشناسنامه ۱۰۶ در تاریخ ۸۷/۱/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

امیده خانم کاشانی فرزند عباس ش ش ۲۷۳ متولد ۱۳۳۷/۱۰/۱۲ نسبت دختر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یکنوبت آگهی می‌نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. ۹۰۴۱/A

رئیس شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی بابلسر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه اکبری با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده مدعی گردیده که سند مالکیت به پلاک ۴۷۵ فرعی از ۹۹ اصلی به مساحت ۶۳/۴۶ متر مربع واقع در احمدآباد جزء بهنام وسط ورامین که طی شماره ۸۹۳۰۲۷ در دفتر شماره ۱۵۳ صفحه ۳۲۶ بنامبرده ثبت وسند مالکیت آن به تاریخ ۸۶/۱۰/۲ صادر و به موجب سند شماره دفترخانه شماره- بنامبرده انتقال و تمامی آن برابر سند شماره دفترخانه شماره- نزد بانک- رهن می‌باشد/ نمی باشد و بعلت سرقت مفقود گردیده تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است، لذا مراتب به موجب آئین‌نامه اصلاحی تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت بتاریخ ذیل جهت اطلاع عمومی آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت باین اداره اعلام و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت عدم اعتراض مدت قانونی طبق مقررات اقدام بصدور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی فوق خواهد شد. ۹۰۴۹/A

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین- سید ضیاءالدین قریشی

آگهی مواد ۱۴۷ و۱۴۸

آگهی ابلاغ به رأی صادره از طرف هیات موضوع ماده (۱و۲و۳) قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب سال ۱۳۶۵ و الحاق موادی به آن، مصوب سال ۷۰ برابر رأی شماره ۴۶۹۲-۸۷/۵/۲۰ صادره از طرف هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی آموزش و پرورش کنگاور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۸ مترمربع احداثی در قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی روستای بیدخله واقع در قطعه ۲ بخش۹ کرمانشاه واگذاری از طرف زارعین روستای بیدخله به کلاسه ۳۱۹۰/۸۳ محرز گردید، لذا هیأت مقرر نمود به اعمال بند ۶ از ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام نماید. لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به مالکین و اشخاص دیگر که خود را مالک قطعه موصوف می‌دانند ابلاغ می‌گردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند، اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور تسلیم و رسید دریافت دارند، ضمناً در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت موصوف برابر مقررات اقدام خواهند نمود.

ضمناً حسب دستور قسمت آخر بند فوق الذکر صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. ۹۰۲۱/A

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور- مردانی مجد

نوبت اول: ۸۷/۷/۲۱
نوبت دوم: ۸۷/۸/۷
م.الف: ۱۲/۶۹۳۹

دادنامه

شماره پرونده: ۱۰۵/۲۷۰/۸۷ شماره دادنامه: ۴۷۳-۸۷/۶/۱۳

رئیس شعبه ۱۰۵ دادگاه جزائی قائم شهر- علیجانی گنجی شاکی: حسین ابراهیم- قائمشهر عبورکفشگر کلاکوچه فتحی اولین کوچه سمت راست

متهم: هادی سلیمانی- مجهول المکان اتهام: خیانت در امانت رای دادگاه

به موجب کیفرخواست شماره ۷۸۸-۸۷/۳/۲۱ دادسرای عمومی و انقلاب قائمشهر آقای هادی سلیمانی فرزند ابراهیم اهل قائمشهر مجهول المکان متهم است به خیانت در امانت یک فقره چک به شماره ۷۸۰۱۹۹۹ عهده جاری ۱۲۰۷ بانک ملی شعبه خیابان سرسبز شرقی متعلق به آقای حسین ابراهیم بدین شرح که برای حل مشکل فرزند متهم تحویل وی شده است از استرداد اصل چک یا پرداخت وجه آن خودداری کرده است دادگاه با توجه به شکایت شاکی خصوصی و گواهی گواهان و رسید عادی پیوست و عدم حضور متهم و اینکه دفاعی بعمل نیاورده و دلیلی بر برائت خویش اقامه نکرده است و سایر اوراق پرونده بزه انتسابی بنظر دادگاه محرز است فلذا به استناد ماده ۶۷۴ قانون مجازات اسلامی نامبرده را به تحمل شش ماه حبس محکوم می‌نماید. رای صادره غیابی ظرف ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان مازندران است. ۹۰۶۳/A

رئیس شعبه۱۰۵ دادگاه جزایی قائم شهر

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم آن:

در پرونده کلاسه ۵۰۸/۲/۸۶ خواهان فتح اله بیگدلی دادخواستی به طرفیت خوانده عباس گلی‌نژاد بخواسته مطالبه طلب تسلیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه دوم محاکم عمومی قرچک ارجاع گردیده و وقت رسیدگی به تاریخ ۸۷/۹/۱۷ ساعت ۱۱/۵ صبح تعیین شده و به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه محترم و به تجویز مقررات ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت جهت اطلاع و شرکت در جلسه دادگاه به خوانده آگهی می‌شود نامبرده می‌توانند از تاریخ نشر به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند. ۹۰۵۴/A

مدیر دفتر شعبه دوم دادگاه عمومی بخش قرچک

آگهی مواد ۱۴۷ و۱۴۸

آگهی ابلاغ به رأی صادره از طرف هیات موضوع ماده (۱و۲و۳) قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت مصوب سال ۱۳۶۵ و الحاق موادی به آن، مصوب سال ۷۰ برابر رأی شماره ۴۶۹۰-۸۷/۵/۲۰ صادره از طرف هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون فوق الذکر تصرفات مالکانه دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی آموزش و پرورش کنگاور در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی در روستای کهریز کلان قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی به مساحت ۲۰۸ مترمربع واقع در قطعه ۲ بخش۹ کرمانشاه واگذاری از مرتضی- عباس- علی- عزیزی ومحمد علی شاهرخی به کلاسه ۳۲۵۵/۸۳ محرز گردید، لذا هیأت مقرر نمود به اعمال بند ۶ از ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام نماید. لذا بدینوسیله مفاد رأی صادره به مالکین و اشخاص دیگر که خود را مالک قطعه موصوف می‌دانند ابلاغ می‌گردد که چنانچه به مفاد رأی صادره اعتراض دارند، اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور تسلیم و رسید دریافت دارند، ضمناً در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت موصوف برابر مقررات اقدام خواهند نمود.

ضمناً حسب دستور قسمت آخر بند فوق الذکر صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. ۹۰۲۳/A

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور- مردانی مجد

نوبت اول: ۸۷/۷/۲۱
نوبت دوم: ۸۷/۸/۷
م.الف: ۱۲/۶۹۳۹

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم آن:

در پرونده کلاسه ۸۵۰۰۰۶۱ خواهان رضا خدایی دادخواستی به طرفیت خواندگان ۱- نعمت فوضی کلوک ۲- نعیم زینالی بخواسته اعسار تسلیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۱ محاکم عمومی بخش قرچک ارجاع گردیده و وقت رسیدگی به تاریخ ۸۷/۹/۱۳ ساعت ۱۱ تعیین شده و بعلت مجهول المکان بودن خوانده/ خواندگان به درخواست خواهان و دستور دادگاه محترم و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت جهت اطلاع و شرکت در جلسه دادگاه به خوانده/ خواندگان آگهی می‌شود نامبرده/ نامبردگان می‌توانند از تاریخ نشر به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند. ۹۰۵۲/A

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی بخش قرچک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا تاجیک با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده مدعی گردیده که سند مالکیت مقدار شش دانگ به پلاک ۲۰۱ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در محمدآباد به مساحت ۴۴/۰۸ مترمربع جزء بخش بهنام پازوکی ورامین که طی شماره ۱۳۶۱۰۳ در صفحه ۱۴۳ دفتر ۴۰۳ به نام نامبرده ثبت و سند مالکیت آن به تاریخ ۸۲/۱۰/۱۸ صادر شده است و برابر سند شماره ۸۳/۱۲/۱۱-۱۳۴۶ دفترخانه شماره ۱۴ قرچک نزد بانک مسکن قرچک رهن می‌باشد و به علت تعمیرات ساختمان مفقود گردیده تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است، لذا مراتب به موجب آیین‌نامه اصلاحی تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد، تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام و رسید اخذ نماید. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی فوق خواهد شد. ۹۰۴۵/A

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک قرچک

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم به مجهول المکان اکبر نظری فرزند محمدابراهیم

به مجهول المکان فوق الذکر ابلاغ می‌گردد خانم ام‌کلثوم نجفی با وکالت جعفر مبلغ الاسلام دادخواستی به خواسته تحول ولی بطرفیت شما در این شعبه مطرح که جهت رسیدگی بروز ۱۳۸۷/۸/۲۱ ساعت ۹/۳۰ صبح تعیین وقت گردید لذا مراتب ابلاغ وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی در یکی از روزنامه‌های کثیر الانتشار صادر تا پس از اطلاع جهت رسیدگی و دفاع از دعوی مطروح حاضر در غیر اینصورت دادگاه غیاباً رسیدگی و تصمیم شایسته را اتخاذ خواهد نمود. ۹۰۳۸/A

مدیر دفتر شعبه ۲ دادگاه حقوقی بابل

م.الف: ۱۸۱۶

آگهی مزایده

اجرای دادگستری بابل در نظر دارد جهت وصول محکوم به و هزینه اجرایی در پرونده کلاسه ۱۰۸۲/۸۶ در حق آقای سعید امانی یکدستگاه اتومبیل رنو سواری برنگ نقره ای بشماره شهربانی ۷۱۳۸۱ تهران ۴۱ متعلق به محکوم‌علیه آقای رحمان ابراهیم نسب عمران را در تاریخ ۸۷/۸/۷ روز سه‌شنبه ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر اجرای دادگستری بابل از طریق مزایده بفروش برساند اتومبیل مزبور دارای ۴۰% استهلاک بدنه و ۵۵% استهلاک لاستیک ها میباشد کارشناس قیمت اتومبیل را به مبلغ ۱۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال تعیین نموده که مزایده در تاریخ فوق از همین قیمت پایه شروع شده و به بالاترین مبلغ پیشنهادی واگذار میگردد برنده مزایده ده درصد بها را فی‌المجلس و باقیمانده را باید ظرف یکماه پرداخت نماید که در صورت انصراف ده درصد اولیه در حق دولت ضبط خواهد شد متقاضیان جهت بازدید از اتومبیل مزبور میتوانند پنج روز قبل از مزایده به این اجرا مراجعه کنند هرگونه هزینه نقل و انتقال سند به عهده خریدار است. ۹۰۳۱/A

مدیر دفتر اجرای دادگستری بابل- پاشایی

م.الف: ۳۲۹

دادنامه

تاریخ: ۸۷/۶/۱۸ پرونده کلاسه: ۷۷۵/۱/۸۶ شماره دادنامه: ۳۱۳۰۰-۸۷/۶/۲۷ مرجع رسیدگی شعبه اول دادگاه عمومی بخش قرچک خواهان: زیبا مولایی آلوچه فرزنداسد نشانی قرچک خ محمدآباد مهدیه ۳۳ هفت متری مطهری پلاک ۶۷ خوانده: سید یوسف موسوی فرزند علی مجهول المکان خواسته: طلاق گردشکار- دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای مینماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان خانم زیبا مولایی به طرفیت همسرش آقای سید یوسف موسوی به خواسته صدور حکم به طلاق به استناد عسر و حرج در ادامه زندگی مشترک به علت ترک زندگی خانوادگی به مدت ۹ ماه متوالی بشرح دادخواست قدیمی دادگاه پس از جری تشریفات دادرسی و قانونی و دعوت از خوانده دعوی (زوج) از طریق نشر آگهی به علت مجهول المکان بودن و ملاحظه فتوکپی مصدق سند نکاحیه مثبوت به شماره ترتیب ۱۶۶۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۱/۲۹ صادره از دفتر رسمی ازدواج به شماره ۶ حوزه ثبت قرچک و فتوکپی مصدق شناسنامه خواهان و احراز رابطه زوجیت بین طرفین نظر به اینکه خواهان در راستای اجرای دستور دادگاه شهودش را معرفی و جملگی متحداً و متفقاً در جلسه رسیدگی مورخ ۸۷/۳/۲۹ در خصوص صحت اظهارات خواهان گواهی دادندو توجهاً به نظریه داوران و نظر به اینکه زوجه در وضع نابسامان و بلاتکلیفی زندگی میکند و ادامه زندگی با وصف موجود موجب عسر و حرج است لذا از نظر دادگاه عسر و حرج بودن خواهان (زوجه) محرز بوده و نظر به اینکه نصایح و مساعی دادگاه درجهت انصراف زوجه از طلاق موثر واقع نشد و همچنان اصرار به امر طلاق دارد و اینکه حسب آیه شریفه سوره نساء و ان خفتم شقاق فابعثوا حکما من اهله وحکماً من اهلها قرار ارجاع امر زوجین به داوری صادر شد با این توضیح به دادگاه داور تسخیری از طرف زوج (به علت مجهول المکان بودن و با توجه به نشر آگهی) انتخاب و تعیین گردیده است که متعاقب آن به استناد تبصره ۲ ماده واحده قانون اصلاح مقررات مربوط به طلاق مصوب ۱۳۷۱ و آیین‌نامه اجرائی آن داوران زوجین گزارش کتبی خود را مبنی بر ترک کردن زندگی خانوادگی از طرف زوج و عدم امکان سازش طرفین و اصرار زوجه به طلاق علی لوایح شماره های ۹۵۴ مورخ ۸۷/۴/۱۶ و ۳۷۷ مورخ ۸۷/۵/۲۸ اعلام و تقدیم دادگاه کردند نظر به اینکه طرفین فرزند مشترکی ندارند و حسب الاقرار زوجه و پاسخ نتیجه پزشکی قانونی مثبوت به شماره ۱۵۵ ورخ ۸۷/۴/۱۶ خواهان (زوجه) حامله می‌باشد و توجهاً به اینکه خواهان اظهار داشته از کلیه حقوق خود از جمله مهریه ونفقه ایام معوقه و ایام عده گذشت و بذل میکند و نظر به اینکه خوانده دعوی از طریق نشر آگهی دعوت لیکن حضور نیافته و دفاعی بعمل نیاورده است بناء علیهذا دادگاه خواسته خواهان (زوجه) را در مجموع ثابت تشخیص داده و با توجه به بند ۸ شرایط ضمن عقد یا عقد خارج لازم در سند نکاحیه و به استناد مواد ۱۱۱۹ و ۱۱۳۰ و تبصره ماده ۱۱۳۳ از قانون مدنی حکم بر اجبار زوج به طلاق صادر و اعلام میدارد نوع طلاق بائن و از قسم خلع میباشد و به خواهان اجازه میدهد که پس از قطعیت حکم به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه کرده و به وکالت از زوج (خوانده) و با شرایطی که فوقاً ذکر شد خود را مطلقه نماید رای صادره غیابی است و ظرف بیست روز پس از ابلاغ بدون احتساب روز ابلاغ و اقدام قانونی قابل واخواهی در همین شعبه است ودر صورت تجدیدنظر خواهی ظرف مهلت بیست روز دیگر قابل تجدیدنظر خواهی در استان تهران میباشد. ۹۰۷۵/A

دادرس شعبه اول دادگاه عمومی بخش قرچک- حسن فلاحی

م.الف: ۴۹۹۶